

The logo for CLERHP is displayed in a large, bold font. The letters 'C', 'L', 'E', 'R', and 'H' are white, while the 'P' is orange. The 'E' and 'H' are partially enclosed by a thin orange square frame. The background features a dark, textured grey area with a faint, stylized city skyline and construction cranes, which is reflected in a white horizontal band below.

CLERHP

INFORMACIÓN FINANCIERA

1º SEMESTRE 2019



CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

30 de octubre de 2019

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB) ponemos en conocimiento la siguiente información financiera semestral a 30 de junio de 2019:

1. Resumen de las cuentas consolidadas del Grupo Clerhp.
2. Informe de revisión limitada de los estados financieros intermedios consolidados correspondientes al primer semestre de 2019.
3. Informe de revisión limitada de los estados financieros intermedios individuales correspondientes al primer semestre de 2019.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

En Murcia, a 30 de octubre de 2019

D. Juan Andrés Romero Hernández

Presidente y Consejero Delegado de CLERHP Estructuras, S.A



RESUMEN CUENTAS CONSOLIDADAS GRUPO CLERHP

Información resumida de las cuentas anuales consolidadas correspondiente al primer semestre de 2019

30 DE OCTUBRE DE 2019

CLERHP ESTRUCTURAS

Avenida Europa, Número 3 Entresuelo, 30007, Murcia, España

El presente documento ha sido elaborado por CLERHP Estructuras S.A. únicamente para su uso informativo, por lo que no podrá ser divulgado o utilizado por ninguna persona para una finalidad distinta de la anteriormente referida sin el consentimiento previo, expreso y por escrito de la Sociedad.

Este documento se basa en información pública disponible y/o en datos aportados por la Sociedad. Este documento puede contener proyecciones, previsiones o estimaciones futuras basadas en expectativas recogidas en el Plan de Negocio publicado por CLERHP con fecha 27 de mayo de 2019

Este documento no constituye una oferta pública o invitación a la compra, venta o suscripción de acciones o de cualquier otro tipo de valores, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley del Mercado de Valores (texto refundido aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre), en el Real Decreto 5/2005, de 11 de marzo y/o el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, con sus respectivas modificaciones, y normativa relacionada. Esta comunicación no constituye una oferta de valores ni una solicitud de oferta para vender o comprar valores, ni tendrá lugar ninguna venta de valores en ninguna jurisdicción en la que dicha oferta, solicitud o venta pudiera ser ilegal con carácter previo al registro o calificación bajo las leyes de valores de alguna de esas jurisdicciones.

Como consecuencia de todo lo anterior, ni la Sociedad ni las sociedades de su grupo ni sus respectivos directivos, ejecutivos, personal, consultores o asesores (conjuntamente, sus representantes) formulan u otorgan garantía alguna, explícita o implícita, sobre la precisión, concreción o integridad de la información o afirmaciones incluidas en este documento y, en particular, acerca de la materialización futura de las previsiones, proyecciones, estimaciones o circunstancias de futuro contempladas en este documento. Ni la Sociedad ni ninguno de sus representantes serán responsables de ningún daño que pudiera derivarse del uso del presente documento o de la información que el mismo contiene.



CLERHP



CLERHP es un Grupo Empresarial dedicado al negocio de las estructuras de edificación que realiza las actividades de **Ingeniería de estructuras y Construcción de estructuras**. Para ello, el grupo cuenta con un centro de Cálculo en España desde el que se realiza la ingeniería para todos los proyectos en los que CLERHP participa. Lo hace de modo que las filiales actúan como generadores de mercado para la ingeniería, captando proyectos en las distintas ciudades en las que operamos. Esta forma de crecimiento permite la aparición de interesantes economías de escala en la matriz y lo hace mediante una retroalimentación positiva, puesto que el disponer de ingeniería propia facilita a su vez que las filiales (constructoras de estructuras) tengan un importante valor añadido para el cliente. Todo ello se hace con una especial interrelación entre las áreas de cálculo, comerciales y de producción que hacen de CLERHP un grupo empresarial con una altísima especialización.

Nuestra **misión** es diseñar, calcular y construir estructuras para todo tipo de edificaciones, con un modelo integrado de ingeniería y construcción, garantizando la máxima calidad, eficiencia y agilidad de respuesta, que aporte la máxima rentabilidad a clientes y accionistas.

Durante el primer semestre del presente año cabe destacar la **apertura de un nuevo mercado como es Uruguay**, la formalización del acuerdo con la sociedad de capital riesgo Inveready, y el aumento de la cartera de proyectos contratados en Bolivia, Paraguay y España.



Juan Andrés Romero

Presidente Grupo CLERHP Estructuras



La cifra de ingresos en el primer semestre del 2019 es de 6,9 MM de euros, lo que supone un **incremento del 77%** respecto al primer semestre del 2018.



El **Ebitda ha crecido un 25%** respecto al primer semestre del 2018, para alcanzar la cifra de los 1,07 MM de euros. El beneficio neto ha sido de 477.000 euros, incrementándose un 11% con respecto al primer semestre del 18.



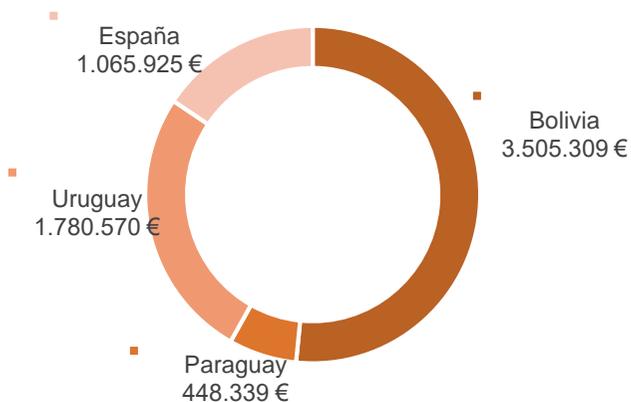
Durante el primer semestre se ha aperturado un nuevo mercado, **Uruguay**. Se está desarrollando un proyecto de gran envergadura en Montevideo.



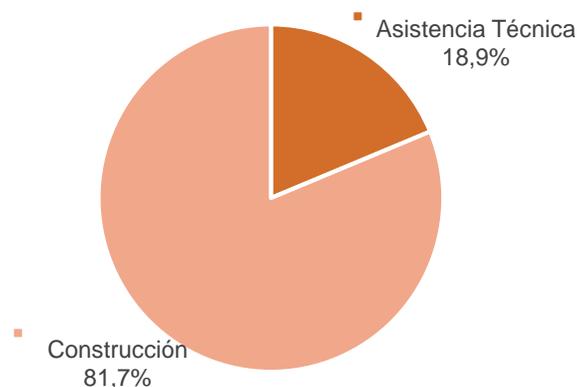
El valor de la acción cerró a 30 de junio a un precio de 1,28€; lo que supone una revalorización del 4% en el primer semestre del año.



€ NUEVOS CONTRATOS POR PAISES



% NUEVOS CONTRATOS POR LINEAS DE NEGOCIO

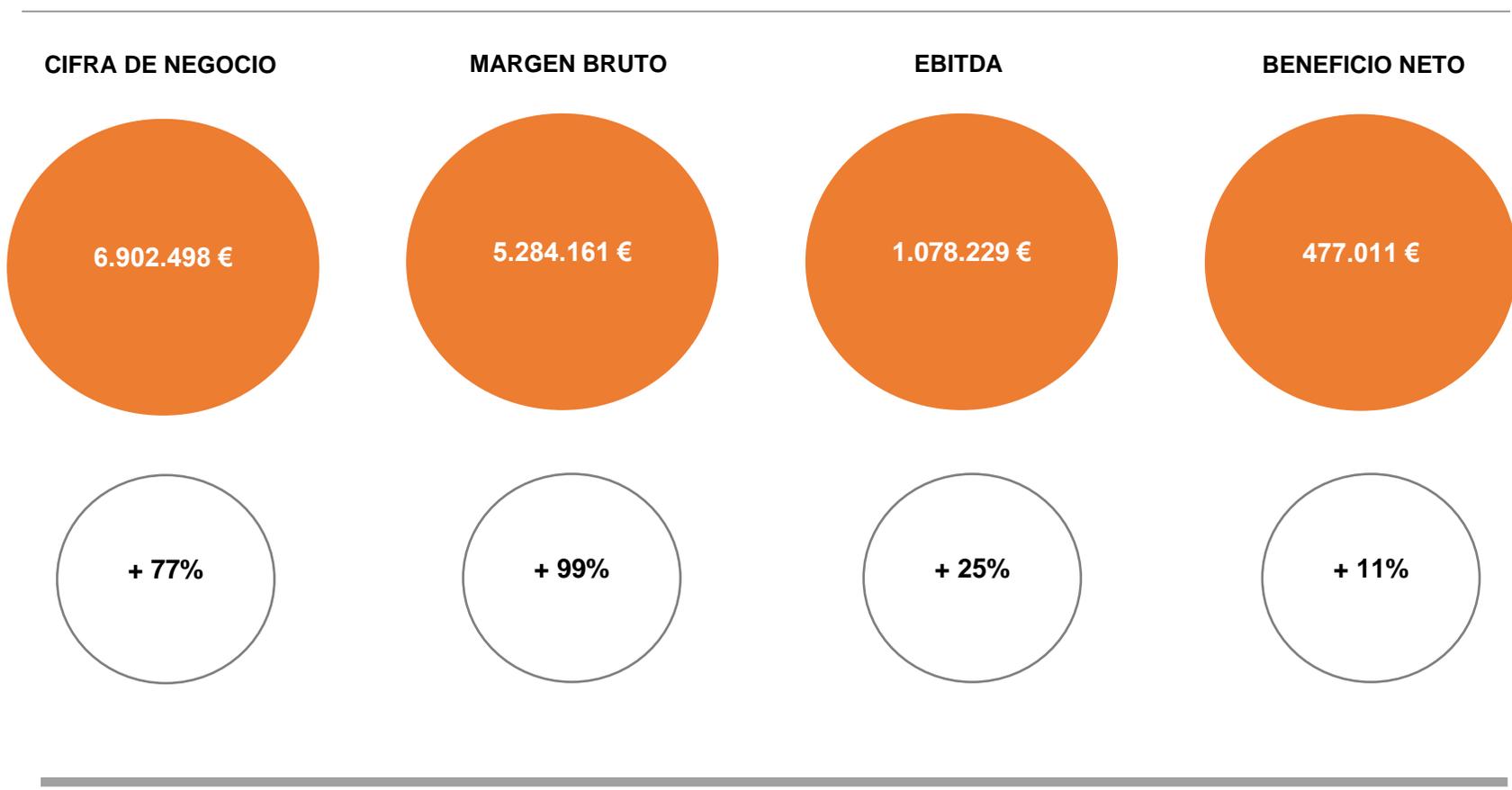


DATOS FUNDAMENTALES

- ✚ Durante el primer semestre del 2019 se han firmado contratos para ejecutar proyectos por valor de 6.761.143 €
- ✚ El importe de los contratos firmados en el primer semestre del 2019 se ha **incrementado un 9,1 %** en comparación con el primer semestre de 2018.
- ✚ Los proyectos más importantes contratados en el primer semestre del 2019 han sido el campus universitario Univalle, en Bolivia, y Torre Joy en Uruguay. Ambos proyectos suman 4.16 MM de Euros.
- ✚ De la cartera de proyectos contratados durante el primer semestre Bolivia es el país que más porcentaje (51%) de proyectos acapara.



PRINCIPALES MAGNITUDES CUENTA PyG Y VARIACION RESPECTO AL 1er SEMESTRE DEL 2018

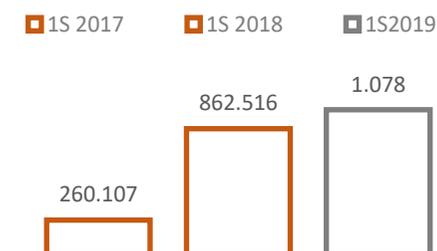


PyG (€)	30/06/2019	30/06/2018	% Variación	2019 (e)	Grado cumplimiento 2019 e(%)
<i>En Miles de Euros</i>					
Importe Neto de la Cifra de Negocios	6.902	3.903	77%	13.488	51%
Coste Directo	-1.722	-1.257	37%	4.234	40%
Margen	5.284	2.646	99%	9.214	57%
<i>% sobre cifra de negocios</i>	77%	68%		68%	
Trabajos realizados por empresa para su activo	104			90	115%
Otros ingresos de Explotación	166	0			
Gastos de personal de estructura	-2.831	-730	287%	-3.183	88%
Gastos generales	-1.541	-1.052	46%	-3.427	44%
EBITDA	1.078	862	25%	2.694	40%
<i>% sobre cifra de negocios</i>	16%	22%		20%	
Amortización	-229	-164		-840	27%
Deterioro y rdto por enajen inmov	-4	5			
Imputación de subv inmov	4	0			
Otros resultados	37	-214			
EBIT	884	703	13%	1.854	47%
<i>% sobre cifra de negocios</i>	13%	18%		13%	
Ingresos Financieros	29	7			
Gastos Financieros	-160	-65		-222	72%
Diferencias de cambio	-32	-35			
Deterioro y rdto por enajenación	-63	0			
Resultado Financiero	-226	-93	142%	-222	101%
Resultado antes de impuestos	658	609	-8%	1.631	40%
<i>% sobre cifra de negocios</i>	10%	16%		12%	
Impuesto de sociedades	-181	-180		-497	
Beneficio Neto	477	429	11%	1.134	42%
<i>% sobre cifra de negocios</i>	7%	11%		8%	
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	441	394			
Resultado atribuido a Socios Externos	35	35			

DATOS FUNDAMENTALES

- El incremento en la cifra de negocio se basa tanto en el **buen funcionamiento de los mercados boliviano y paraguayo como en la apertura del mercado uruguayo.**
- El incremento en los costes directos ha sido moderado, lo que ha permitido **duplicar el margen bruto de explotación.**
- Los gastos generales han crecido un 46% en comparación con el primer semestre del 2018. El mayor incremento se ha producido en los gastos de estructura
- Con la actual cifra de negocio **se ha cubierto el 51% del total estimado en el Plan de negocio para el 2019.**
- El Ebitda se ha incrementado en un **25%** y el Beneficio neto en un **11%**.

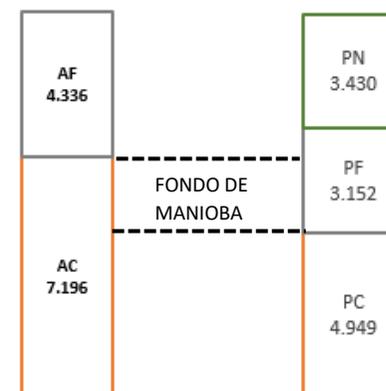
EVOLUCION EBITDA



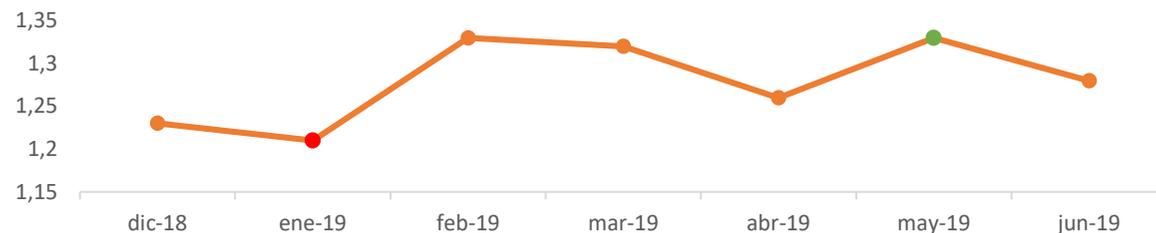
BALANCE	30/06/2019	31/12/2018	2019e	Grado Cumplimiento 2019 e (%)
<i>En Miles de Euros</i>				
Activo no corriente	4.336	3.182	4.942	87%
Inmovilizado	4.133	3.136	4.746	87%
Inv. en empresas del grupo y asoci. L/P	6	1	2	300%
Inversiones financieras L/P	196	43	194	101%
Activos por impuesto diferido	4	4		
Activo corriente	7.196	7.003	7.402	
Existencias	1.603	1.027	1.028	155%
Clientes y otros deudores	5.011	3.771	3.921	127%
Inv. en empresas del grupo y asoci. C/P	0	37	37	
Inversiones financieras C/P	149	83	84	177%
Periodificaciones	15	9	10	150%
Efectivo	416	2.073	2.168	19%
TOTAL ACTIVO	11.532	10.186	12.344	91%
Patrimonio Neto	3.430	2.848	4.057	84%
Fondos Propios	3.190	2.664	3.798	83%
<i>Capital</i>	403	403	403	100%
<i>Prima emisión</i>	1.016	1.016	1016	100%
<i>Reservas</i>	1.335	580	1.393	95%
<i>Acciones/participaciones patrimonio propias</i>	-86	-148	-149	57%
<i>Resultado del ejercicio</i>	441	812	1.134	38%
<i>Otros instrumentos de patrimonio neto</i>	78			
Ajuste por cambio de valor				
Diferencia de conversión	-35	-29	-30	116%
Socios externos	247	213	289	85%
<i>Subvención, donaciones y legados recibidos</i>	28	0		
Pasivo no corriente	3.152	1.217	5.099	61%
Provisiones L/P	110	43	0	
Deudas L/P	3.032	1.173	5.099	59%
Pasivos por impuestos diferidos	9	0	0	
Pasivo corriente	4.949	6.120	3.188	155%
Provisiones a C/P	-18	-18		
Deudas C/P	2.341	3.540	2.203	106%
Proveedores	2.626	2.598	986	266%
TOTAL PASIVO	11.532	10.186	12.344	93%

DATOS FUNDAMENTALES BALANCE

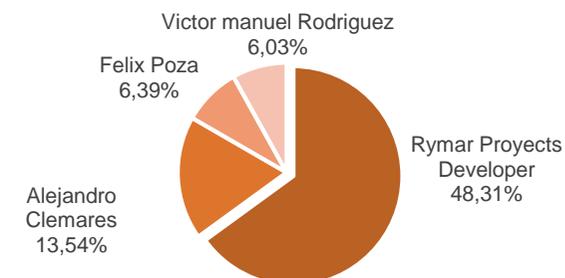
- ✓ El incremento en los fondos propios se debe al aumento en la partida de reservas por la aplicación del resultado del ejercicio 2018.
- ✓ A 30 de junio la partida de deudas a LP incluye la **aportación de la sociedad de capital riesgo Inveready**
- ✓ A la vista de los resultados anteriores, la compañía mantiene el Plan de Negocio 2019 – 2021 para los próximos años
- ✓ La partida de inmovilizado incluye la **adquisición de las actuales oficinas del Clerhp Estructuras, S.A**
- ✓ La partida clientes y otros deudores engloba la obra en curso de los proyectos contratados en todos los países en los que desarrolla su actividad el grupo
- ✓ El total del activo a 30 de junio supone el 93% del plan de negocio estimado para el cierre del año 2019
- ✓ El **fondo de maniobra** a cierre del semestre es de 2.246.163 €



EVOLUCION ACCION 1er SEMESTRE



PARTICIPACIONES DIRECTAS SIGNIFICATIVAS 30 JUN



CAPITALIZACIÓN (Millones de €)	VOLUMEN (Acciones)	EFFECTIVO (€)	REVALORIZACIÓN (%)	PRECIO CIERRE MÁXIMO	PRECIO CIERRE MÍNIMO
12,8	800.133	1.104.345	4	1,33	1,23

HECHOS RELEVANTES

27-05-2019 Presentación corporativa foro medcap

27-05-2019 Presentaciones de Planes estratégicos, proyectos y previsiones. Plan de negocio 2019-2021

27-05-2019 Convocatoria y acuerdos de Junta y asambleas.

21-05-2019 Otros sobre negocio y situaciones financieras. Nueva filial y firma de contrato en Uruguay

21-05-2019 Otros sobre negocio y situaciones financieras. Nuevo contrato firmado en España

16-05-2019 Otros sobre negocio y situaciones financieras. Firma de un contrato de compraventa con Euroencofra Alquiler, S.L. Sustituye a 15/05/2019 18:02

15-05-2019 Otros sobre negocio y situaciones financieras. Firma de contrato de compraventa con Euroencofra Alquiler, S.L.

08-05-2019. Información financiera periódica. Información financiera anual incluyendo desviaciones respecto a previsiones en balance y flujo de caja esperados.

06-05-2019 Contratos firmados en Paraguay, Bolivia y España

02-05-2019 Presentaciones de resultados a prensa, analistas e inversores y sus convocatorias. Presentación de resultados 2018

04-03-2019 Otros sobre negocio y situaciones financieras. Nuevo contrato firmado en Bolivia

28-02-2019 Otros sobre operaciones financieras. Emisión de obligaciones convertibles por Inveready

22-02-2019 Operaciones realizadas por directivos. Operaciones de Directivos

31-01-2019 Convocatorias y acuerdos de Junta y asambleas. Acuerdos de la

Junta General Extraordinaria de Accionistas.

30-01-2019 Información no periódica sobre resultados. Avance de resultados sobre el ejercicio 2018 y variaciones respecto al Plan de Negocio

09-01-2019 Participaciones significativas. Participaciones significativas a 31 de Diciembre de 2018

09-01-2019 Composición del consejo de administración. Dimisión de la persona física representante del consejero Rheto Desarrollo y Proyectos, S.L.P.



+34 635 802 770



www.clerhp.com



info@clerhp.com





CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Estados Financieros Intermedios Consolidados e
Informe de Gestión Consolidado al 30 de junio de 2019
junto con el Informe de Revisión Limitada

INFORME DE REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

A los Accionistas de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. (por encargo del Consejo de Administración de la Sociedad):

Informe sobre los estados financieros intermedios consolidados

Introducción

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros intermedios consolidados de la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. y sociedades dependientes, que comprenden el balance consolidado al 30 de junio de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y las notas explicativas consolidadas correspondientes al periodo intermedio de seis meses terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad dominante son los responsables de la formulación de los estados financieros intermedios consolidados de la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. y sociedades dependientes, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al Grupo (que se identifica en la Nota 2 de las notas explicativas consolidadas adjuntas) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo; y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de los estados financieros intermedios consolidados libres de incorrección material, debida a fraude o error. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios consolidados basada en nuestra revisión limitada.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad”. Una revisión limitada de estados financieros intermedios consolidados consiste en la formulación de preguntas, principalmente al personal responsable de los asuntos financieros y contables, y en la aplicación de ciertos procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España y, por consiguiente, no nos permite asegurar que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por tanto, no expresamos una opinión de auditoría de cuentas sobre los estados financieros intermedios consolidados adjuntos.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión limitada, que en ningún momento puede ser entendida como una auditoría de estados financieros intermedios consolidados, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga concluir que los estados financieros intermedios consolidados adjuntos no expresen, en todos sus aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. y sociedades dependientes al 30 de junio de 2019 así como de los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo correspondientes al periodo de seis meses terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión consolidado adjunto del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad dominante consideran oportunas sobre la situación de la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. y sociedades dependientes, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión consolidado concuerda con la de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2019. Nuestro trabajo se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. y sociedades dependientes.

Párrafo sobre otras cuestiones

Este informe ha sido preparado a petición del Consejo de Administración de la Sociedad dominante en relación con la publicación del informe financiero semestral requerido por la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil.

PKF ATTEST



Alfredo Cirjaco

30 de octubre de 2019

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
BALANCES CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Cifras en euros)

	30.06.2019	31.12.2018		30.06.2019	31.12.2018
ACTIVO			PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE			PATRIMONIO NETO		
Inmovilizado intangible (Nota 5)	373.177	287.197	Fondos propios	403.071	403.071
Otro inmovilizado intangible			Capital escrutado (Nota 12)	1.016.925	1.016.925
Inmovilizado material (Nota 6)	519.272	-	Prima de emisión (Nota 12)	1.335.678	580.347
Terrenos y construcciones	3.030.245	2.589.115	Reservas (Nota 12)	(86.046)	(148.892)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	210.811	259.973	Acciones y participaciones de la Sociedad Dominante (Nota 12)	441.962	812.701
Inmovilizado en curso y anticipos	3.760.328	2.849.088	Resultado del periodo atribuido a la Sociedad Dominante (Nota 22)	78.829	-
			Otros instrumentos de patrimonio neto (Nota 12)	3.190.419	2.664.152
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo (Notas 1 y 8)	6.396	1.913	Ajustes por cambio de valor	(35.830)	(29.674)
Instrumentos de patrimonio			Diferencia de conversión (Nota 13)	28.462	-
Inversiones financieras a largo plazo (Notas 7 y 10)	151.155	834	Subvenciones, donaciones y legados recibidos (Nota 19)	247.302	213.841
Instrumentos de patrimonio	45.417	42.979	Socios externos (Nota 14)	3.430.353	2.848.319
Otros activos financieros	196.572	43.833	Total Patrimonio Neto	110.484	43.316
Activos por impuesto diferido (Nota 17)	439	439	PASIVO NO CORRIENTE		
Total Activo No Corriente	4.336.912	3.182.470	Provisiones a largo plazo (Nota 4 h)		
ACTIVO CORRIENTE			Deudas a largo plazo (Nota 18)	1.406.171	-
Existencias (Nota 11)	1.086.964	596.184	Obligaciones y valores negociables (Nota 12)	1.142.044	644.090
Existencias comerciales	516.310	431.490	Deudas con entidades de crédito	144.663	178.091
Anticipos a proveedores (Nota 10)	1.603.274	1.027.674	Acreeedores por arrendamiento financiero (Nota 6)	339.873	351.591
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 10)	4.696.159	3.655.708	Otros pasivos financieros	3.032.751	1.173.712
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	48.391	-	Pasivos por impuesto diferido (Nota 17)	9.487	-
Clientes empresas del grupo (Nota 15)	21.635	14.764	Total Pasivo No Corriente	3.152.722	1.217.028
Otros deudores	14.817	-	PASIVO CORRIENTE		
Activos por impuesto corriente (Nota 17)	230.482	101.263	Provisiones a corto plazo	(18.106)	(18.106)
Otros créditos con Administraciones Públicas (Nota 17)	5.011.484	3.771.735	Deudas a corto plazo (Nota 18)		
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo (Notas 10 y 15)	-	37.327	Obligaciones y valores negociables	21.775	-
Otros activos financieros	149.386	85.701	Deudas con entidades de crédito	1.708.183	1.219.252
Inversiones financieras a corto plazo (Nota 10)	15.276	9.773	Acreeedores por arrendamiento financiero (Nota 6)	45.553	47.658
Periodificaciones a corto plazo	416.581	2.073.613	Derivados	565.606	33.624
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 10)	7.196.001	7.003.823	Otros pasivos financieros	2.341.117	2.239.792
	11.532.913	10.186.293	Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.714.558	567.857
Total Activo Corriente	7.196.001	7.003.823	Proveedores (Nota 18)	40.200	40.203
TOTAL ACTIVO	11.532.913	10.186.293	Proveedores empresas del grupo (Notas 15 y 18)	(4.459)	1.053.166
			Otros Acreeedores (Nota 18)	115.114	46.316
			Pasivos por impuesto corriente (Nota 17)	389.706	450.907
			Otras deudas con Administraciones Públicas (Nota 17)	371.708	438.277
			Anticipos de clientes (Nota 18)	2.626.827	2.598.726
			Total Pasivo Corriente	4.949.838	6.120.946
			TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	11.532.913	10.186.293

Las Notas 1 a 28 incluidas en las notas explicativas consolidadas adjuntas forman parte integrante del balance consolidado al 30 de junio de 2019

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS
DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018

(Cifras en euros)

OPERACIONES CONTINUADAS	30.06.2019	30.06.2018
Importe neto de la cifra de negocios (Nota 24)		
Ventas	112.910	192.971
Prestación de servicios	6.789.588	3.710.388
	<u>6.902.498</u>	<u>3.903.359</u>
Trabajos realizados por la empresa para su activo (Nota 5)	104.212	--
Aprovisionamientos (Nota 24)		
Consumo de mercaderías	(311.749)	(339.212)
Trabajos realizados por otras empresas	(1.410.800)	(917.957)
	<u>(1.722.549)</u>	<u>(1.257.169)</u>
Otros ingresos de explotación	166.869	--
Gastos de personal (Nota 20)		
Sueldos, salarios y asimilados	(2.236.656)	(615.817)
Cargas sociales	(594.647)	(114.911)
	<u>(2.831.303)</u>	<u>(730.728)</u>
Otros gastos de explotación		
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales (Nota 10)	(42.299)	--
Otros gastos de gestión corriente	(1.499.199)	(1.052.946)
	<u>(1.541.498)</u>	<u>(1.052.946)</u>
Amortización del inmovilizado (Notas 5 y 6)	(229.771)	(164.013)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		
Resultado por enajenaciones y otras	(4.814)	5.309
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	4.217	--
Otros resultados	37.116	(214)
Resultado de explotación	884.977	703.598
Ingresos financieros		
De valores negociables y otros instrumentos financieros (Nota 10)	29.496	7.271
Gastos financieros (Nota 18)	(160.423)	(65.011)
Diferencias de cambio (Nota 21)	(32.394)	(35.884)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Deterioros y pérdidas	(63.327)	--
Resultado financiero	(226.648)	(93.624)
Resultado antes de impuestos	658.329	609.974
Impuestos sobre beneficios (Nota 17)	(181.318)	(180.263)
Resultado del periodo precedente de operaciones continuadas	477.011	429.711
Resultado Consolidado del Periodo (Notas 22 y 24)	477.011	429.711
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	441.962	394.346
Resultado atribuido a Socios Externos	35.049	35.365

Las Notas 1 a 28 incluidas en las notas explicativas consolidadas adjuntas forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO
EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Cifras en euros)

A) ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS
EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 30 DE JUNIO DE 2018

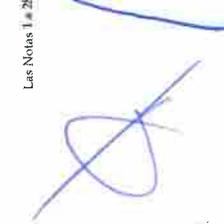
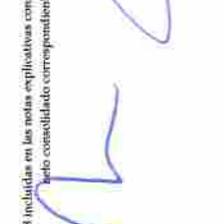
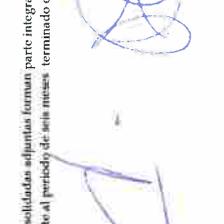
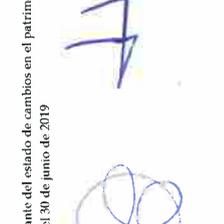
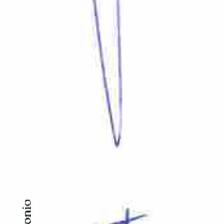
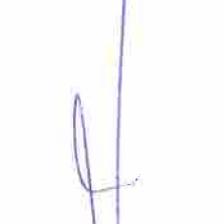
	30.06.2019	30.06.2018
Resultado consolidado del periodo de la cuenta de pérdidas y ganancias	477.011	429.711
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto-	31.624	--
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	42.165	--
Efecto impositivo	(10.341)	--
Total Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias-	(3.162)	--
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(4.216)	--
Efecto impositivo	1.054	--
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS CONSOLIDADOS RECONOCIDOS	505.473	429.711
Total de ingresos y gastos atribuidos a la sociedad dominante	470.424	394.536
Total de ingresos y gastos atribuidos a socios externos	35.049	35.365

B) ESTADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO
EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	30.06.2019	30.06.2018	31.12.2018	31.12.2017
Capital	403.071	1.016.925	80.614	80.614
Reserva legal	--	--	--	--
Reserva de emisión	--	--	--	--
Reservas y Resultados Ejercicios Anteriores	--	--	--	--
Reservas Consolidadas Integración Global	--	--	--	--
Reservas Societas Dominante	--	--	--	--
Acciones Propias	--	--	--	--
Otros instrumentos de patrimonio neto	--	--	--	--
Ajustes por cambio de valor	--	--	--	--
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	--	--	--	--
Socios Externos	--	--	--	--
TOTAL	1.418.839	1.016.925	80.614	80.614
Saldo al 31 de diciembre de 2017	403.071	1.016.925	80.614	80.614
Ajustes por errores (Nota 2.7)	--	--	--	--
Saldo ajustado al 1 de enero de 2018	403.071	1.016.925	80.614	80.614
Total ingresos y gastos consolidados reconocidos	--	--	--	--
Operaciones con acciones propias (netas)	--	--	--	--
Diferencias de conversión	--	--	--	--
Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	--	--	--	--
Otras variaciones del patrimonio neto	--	--	--	--
Otras variaciones	--	--	--	--
Distribución del resultado del ejercicio 2017	--	--	--	--
Saldo al 31 de diciembre de 2018	403.071	1.016.925	80.614	80.614
Ajustes por errores (Nota 2.7)	--	--	--	--
Saldo ajustado al 1 de enero de 2019	403.071	1.016.925	80.614	80.614
Total ingresos y gastos consolidados reconocidos	--	--	--	--
Operaciones con acciones propias (netas)	--	--	--	--
Diferencias de conversión	--	--	--	--
Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	--	--	--	--
Operaciones con socios o propietarios-	--	--	--	--
Conversion de pasivos financieros en patrimonio neto	--	--	--	--
Otras variaciones del patrimonio neto	--	--	--	--
Otras variaciones	--	--	--	--
Distribución del resultado del ejercicio 2018	--	--	--	--
Saldo al 30 de junio de 2019	403.071	1.016.925	80.614	80.614
Saldo al 30 de junio de 2018	403.071	1.016.925	80.614	80.614

Las Notas 1 a 28 incluidas en las notas explicativas consolidadas adjuntas forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado correspondiente al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019



CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS
DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018

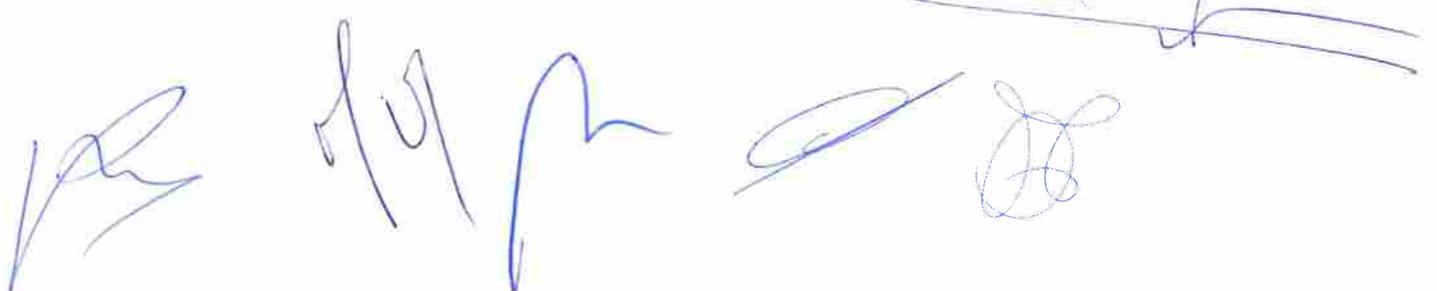
(Cifras en euros)

	30.06.2019	30.06.2018
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION:		
Resultado del periodo antes de impuestos	658.329	609.974
Ajustes al resultado-		
Amortización del inmovilizado	229.771	164.013
Correcciones valorativas por deterioro	42.299	--
Trabajos para su inmovilizado	(104.212)	--
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	4.814	(5.309)
Variación de provisiones	63.327	--
Ingresos financieros	(29.496)	(7.271)
Gastos financieros	160.423	65.011
Diferencias de cambio	32.394	35.884
	<u>399.320</u>	<u>252.328</u>
Cambios en el capital corriente-		
Existencias	(575.600)	(213.465)
Deudores y otras cuentas a cobrar	(1.282.048)	(444.158)
Otros activos corrientes	(97.188)	(71.984)
Acreedores y otras cuentas a pagar	28.101	475.279
Otros pasivos corrientes	(257.206)	131.339
Otros activos y pasivos no corrientes	55.781	(37.108)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-	(2.128.160)	(160.097)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-		
Pagos de intereses	(109.072)	(53.361)
Cobros de intereses	29.496	7.271
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	(2.312)	(166.230)
	<u>(81.888)</u>	<u>(212.320)</u>
Pagos por inversiones-	<u>(1.152.399)</u>	<u>489.885</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Pagos por inversiones-		
Sociedades del grupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas	(4.483)	--
Inmovilizado intangible	(13.269)	(27.665)
Inmovilizado material	(1.157.311)	(997.969)
Otros activos financieros	(152.739)	(4.158)
	<u>(1.327.802)</u>	<u>(1.029.792)</u>
Cobros por desinversiones-		
Inmovilizado material	1.669	87.729
Otros activos financieros	--	--
	<u>1.669</u>	<u>87.729</u>
	<u>(1.326.133)</u>	<u>(942.063)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION:		
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio-		
Adquisición de instrumentos de patrimonio de la sociedad dominante	(72.272)	(35.023)
Enajenación de instrumentos de patrimonio de la sociedad dominante	135.118	51.929
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	25.540	--
	<u>88.386</u>	<u>16.906</u>
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero-		
Emisión		
Deudas con entidades de crédito	1.355.197	705.711
Otras deudas	70.946	--
	<u>1.426.143</u>	<u>705.711</u>
Devolución y amortización de		
Deudas con entidades de crédito	(403.785)	(319.439)
Otras deudas	(256.850)	(57.134)
	<u>(660.635)</u>	<u>(376.573)</u>
	<u>853.894</u>	<u>346.044</u>
EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	<u>(32.394)</u>	<u>(35.884)</u>
AUMENTO/DISMINUCION NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	<u>(1.657.032)</u>	<u>(142.018)</u>
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	2.073.613	364.048
Efectivo o equivalentes al final del periodo	416.581	296.769

Las Notas 1 a 28 incluidas en las notas explicativas adjuntas forman parte integrante del estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019

**CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**Estados Financieros Intermedios Consolidados e
Informe de Gestión Consolidado al 30 de junio de 2019
junto con el Informe de Revisión Limitada**

The image shows five distinct handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally from left to right. The signatures are stylized and vary in complexity, with some featuring loops and others being more linear.

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

NOTAS EXPLICATIVAS CONSOLIDADAS DEL PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2019

(Las unidades monetarias de los cuadros están expresadas en euros)

1. Sociedades del Grupo

1.1 Sociedad Dominante

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. (en adelante la Sociedad Dominante) se constituyó por un periodo de tiempo indefinido el 4 de agosto de 2011 y fue inscrita como sociedad limitada en el Registro Mercantil de Murcia.

Con fecha 23 de junio de 2015, la Junta General Universal de Socios acordó la transformación de la sociedad en Sociedad Anónima. Dicha operación se elevó a público con fecha 6 de noviembre de 2015, con número de protocolo 2215 y se inscribió en el Registro Mercantil de Murcia.

Su domicilio social se encuentra en la Avenida Europa nº 3B, entresuelo 1ª en Murcia.

La Sociedad dominante tiene por objeto social:

- La promoción y construcción de todo tipo de edificaciones, la realización de los proyectos y estudios técnicos necesarios a tal fin, tanto en relación con las obras de promoción y construcción propias como de terceros, y en general, el asesoramiento requerido para dichas actividades.
- El asesoramiento técnico, financiero, administrativo, organizativo y fiscal a todo tipo de sociedades, debiendo, en su caso, prestar dicho asesoramiento mediante la contratación de técnicos cualificados a tal efecto.
- La tenencia de toda clase de participaciones en sociedades tanto en España como en el extranjero.

Actualmente, las actividades de la Sociedad dominante son ofrecer un servicio de ingeniería especializada en estructuras de edificación que engloba conocimientos técnicos y operativos, a través del diseño, cálculo y asistencia técnica en la ejecución de las obras de estructura, la compraventa de maquinaria para la construcción y el asesoramiento financiero y administrativo a diversas sociedades.

La Sociedad es cabecera de un grupo de sociedades, denominado Clerhp Estructuras, en adelante el Grupo. A los únicos efectos de la consolidación de cuentas, los grupos de sociedades están formados por la Sociedad Dominante y todas las sociedades dependientes, entendiéndose por Sociedad Dominante aquella que ejerza o pueda ejercer, directa o indirectamente, el control sobre otra u otras, que se califican como dependientes o dominadas. Los estados financieros intermedios consolidados adjuntos incorporan los estados financieros de las sociedades controladas por la Sociedad Dominante, directa o indirectamente, al 30 de junio de 2019. El control se considera ostentado por la Sociedad Dominante cuando ésta tiene el poder de establecer las políticas financieras y operativas de sus participadas.

Asimismo, las actividades principales de las filiales del grupo, son, principalmente, construcción de estructuras de todo tipo de edificios, construcción de edificios y alquiler de maquinaria pesada.

Clerhp Estructuras, S.A. tiene su residencia en Murcia y deposita las cuentas anuales consolidadas en el Registro Mercantil de Murcia. Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018 fueron formuladas con fecha 30 de marzo de 2019.

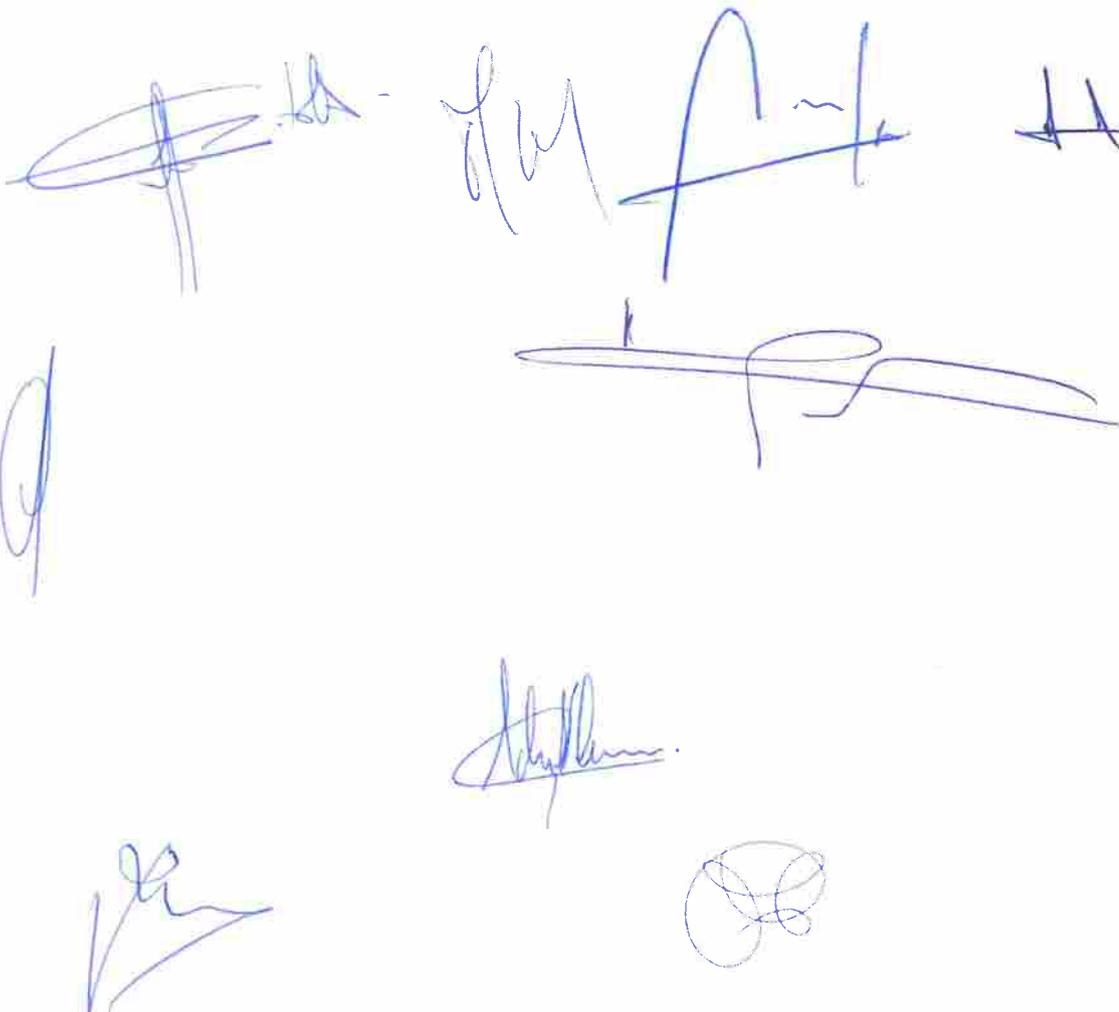
Los presentes estados financieros intermedios consolidados se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad Dominante.

1.2 Sociedades dependientes

Los resultados de las sociedades participadas adquiridas o enajenadas durante el periodo se incluyen dentro del resultado consolidado desde la fecha efectiva de toma de control o hasta el momento de su pérdida de control, según proceda.

Cuando es necesario, si los principios contables y criterios de valoración aplicados en la preparación de los estados financieros intermedios consolidados adjuntos difieren de los utilizados por algunas de las sociedades integradas en el mismo, en el proceso de consolidación se introducen los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar esos últimos y adecuarlos al Plan General de Contabilidad aplicados por la matriz.

La información relativa a las sociedades incluidas en la consolidación del Grupo al 30 de junio de 2019, es la siguiente:



Denominación	Domicilio	Actividad	% de Participación	
			Directa	
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	Bolivia (*)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	99,99%	
CLERHP CONSTRUCCIÓN Y CONTRATAS, S.L.	España	Construcción de edificios residenciales y no residenciales	100%	
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN AEC, SRL	Bolivia (*)	Alquiler de maquinaria y equipo para la construcción e ingeniería civil	69,20%	
CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY, S.R.L.	Paraguay (**)	Construcción	89,19%	

Denominación	Información Contable al cierre					Valor en libros (participación directa)		
	Capital	Reservas	Resultado	Subvenciones	Patrimonio Neto Total	Coste	Deterioro	Deterioro
							Periodo	Acumulado
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	2.425.223	(1.349.140)	121.583	--	1.197.666	2.411.164	--	--
CLERHP CONSTRUCCIÓN Y CONTRATAS, S.L.	3.000	(544.337)	(335.924)	--	(877.261)	3.000	--	--
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC, SRL	297.898	217.717	2.627	--	518.242	511.982	--	--
CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY, S.R.L.	3.158	493.971	313.859	--	810.988	145.709	--	--
TOTAL	2.729.279	(1.181.789)	102.145	--	1.649.635	3.071.855	--	--

(*) Sociedad auditada por Auditores y Consultores Multidisciplinarios GDCON, SRL

(**) Sociedad auditada por PKF Controller Contadores & Auditores

La información relativa a las sociedades incluidas en la consolidación del Grupo al 31 de diciembre de 2018, es la siguiente:

Denominación	Domicilio	Actividad	% de Participación	
			Indirecta	Directa
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	Bolivia (*)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles		99,99%
CLERHP CONSTRUCCIÓN Y CONTRATAS, S.L.	España	Construcción de edificios residenciales y no residenciales		100%
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC, SRL	Bolivia (*)	Alquiler de maquinaria y equipo para la construcción e ingeniería civil		69,20%
CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY, S.R.L.	Paraguay (***)	Construcción		89,19%

Denominación	Información Contable al cierre					
	Capital	Reservas	Resultado	Subvenciones	Patrimonio	
					Neto Total	Coste
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	2.406.827	(1.258.979)	(79.927)	4.244	1.072.165	2.411.164
CLERHP CONSTRUCCIÓN Y CONTRATAS, S.L.	3.000	(3.164)	(534.878)	--	(535.042)	3.000
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC, SRL	295.638	187.088	28.977	--	511.703	511.982
CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY, S.R.L.	3.253	(24.995)	541.845	--	520.103	145.709
TOTAL	2.708.718	(1.100.050)	(43.983)	4.244	1.568.929	3.071.855

(*) Sociedad auditada por Auditores y Consultores Multidisciplinarios GDCON, SRL

(**) Sociedad auditada por PKF Controller Contadores & Auditores

Cambios en el perímetro de consolidación

Las operaciones de inversión/desinversión producidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 y el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018 en sociedades del Grupo han sido las siguientes:

- Con fecha 13 de mayo de 2019 se ha comprado el 100% de las participaciones de la sociedad Cartives, S.A. (Uruguay) por importe de 4.483 euros.
- Con fecha 16 de marzo de 2018 la Sociedad Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. realizo una ampliación de capital por importe de 6.473.000 Bolivianos (766.456 euros) que ha sido suscrita en su totalidad por la sociedad dominante.

La clasificación de las reservas consolidadas entre Sociedades consolidadas por integración global se ha efectuado en función del método de consolidación aplicado a cada sociedad.

En los estados financieros consolidados adjuntos han sido eliminados todos los saldos y transacciones de consideración entre las sociedades del grupo Clerhp Estructuras, así como el importe de las participaciones mantenidas entre ellas.

El patrimonio neto de los minoritarios representa la parte a ellos asignable del patrimonio neto y de los resultados al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presenta dentro del "Patrimonio Neto" del balance consolidado adjunto y en el epígrafe de "Resultado atribuido a intereses minoritarios" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntas, respectivamente.

Todas estas sociedades mencionadas, que han cerrado sus estados financieros intermedios al 30 de junio de 2019, se han incluido en la consolidación aplicando el método de integración global.

1.3 Calificación de las sociedades dependientes (Principios de consolidación)

La calificación de las sociedades detalladas anteriormente como dependientes viene determinada por el supuesto contemplado en el apartado 1.a) del artículo 2 de las Normas para la Formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas aprobadas por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, al poseer, directa o indirectamente, la Sociedad Dominante la mayoría de los derechos de voto de dichas sociedades.

Los principios de consolidación más importantes aplicados han sido los siguientes:

- a) No se ha considerado el valor de la participación de los accionistas minoritarios en la sociedad dependiente Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L., debido a que dicho valor es poco significativo.
- b) En la conversión a euros de los estados financieros intermedios de Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L., Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. y Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L. se ha aplicado el método del tipo de cambio de cierre, aplicando a todos los bienes, derechos y obligaciones el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre, a las partidas de la cuentas de pérdidas y ganancias el tipo de cambio medio del periodo y a los fondos propios el tipo de cambio histórico, registrándose las diferencias puestas de manifiesto por la aplicación de este criterio en el epígrafe "Patrimonio neto - Ajustes por cambios de valor - Diferencias de conversión" del balance consolidado.
- c) Ninguna de las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación cotiza en Bolsa.
- d) No existen restricciones significativas a la capacidad de las sociedades dependientes para transmitir fondos a la Sociedad Dominante en forma de dividendos en efectivo o para devolver préstamos.

Asimismo, ninguna de las sociedades tiene la clasificación de mantenidas para la venta.

- e) No existen diferencias significativas entre los criterios de valoración de la Sociedad Dominante y sus dependientes.
- f) Todas las entidades que forman parte del perímetro de consolidación tienen como fecha de cierre de sus estados financieros intermedios el 30 de junio de 2019. En consecuencia, los estados financieros intermedios de dichas sociedades utilizados en el proceso de consolidación están referidos a la misma fecha de presentación y el mismo periodo que los de la Sociedad dominante.

1.4 Sociedades excluidas del perímetro de consolidación

Se han excluido las siguientes sociedades del perímetro de la consolidación por no tener un interés significativo para la imagen fiel que deben expresar los estados financieros intermedios consolidados:

- Alquiler de equipos de construcción Hispánica, S.L.
- Cartives, S.A.

Las características principales de dichas sociedades al 30 de junio de 2019 son las siguientes:

Sociedad	Domicilio social	Actividad	Importe de la participación	% de participación
Alquiler de equipos de construcción hispánica, S.L.	Murcia	Alquiler de equipos de construcción	1.913	63,77%
Cartives, S.A.	Uruguay	Construcción	4.483	100,00%
TOTAL			6.396	

Sociedad	Capital Social	Reservas	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto
Alquiler de equipos de construcción hispánica, S.L.	3.000	2.021	6.245	(1.224)
Cartives, S.A.	3.822	-	(17.445)	(13.623)

2. Bases de Presentación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados

2.1. Imagen fiel

El marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Grupo, es el establecido en:

- a) El Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b) El Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 y sus modificaciones y adaptaciones.
- c) Las Normas para la formulación de cuentas anuales consolidadas aprobadas por el Real Decreto 1159/2010.
- d) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- e) El Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.
- f) El resto de la normativa contable española que resulta de aplicación.

Los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2019 adjuntos se han preparado a partir de los registros contables de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. y de las sociedades dependientes e incluyen, en su caso, los ajustes y reclasificaciones necesarios para la adecuada homogeneización temporal y/o valorativa, con objeto de mostrar, mediante la aplicación de los principios de contabilidad generalmente aceptados recogidos en la legislación mercantil en vigor, la imagen fiel del patrimonio, y de la situación financiera del Grupo al 30 de junio de 2019, así como de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019.

Dichos estados financieros intermedios consolidados, han sido formulados por los Administradores de la Sociedad Dominante con fecha 25 de octubre de 2019.

2.2. Principios Contables

Para la elaboración de los estados financieros intermedios consolidados correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 se ha seguido la legislación mercantil vigente, recogida en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y las modificaciones al mismo introducidas por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre y, especialmente se han seguido las normas de registro y valoración descritas en la Nota 4. No existe ningún principio contable obligatorio que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar en la elaboración de los estados financieros intermedios consolidados. Asimismo no se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

En la preparación de los estados financieros intermedios consolidados correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Dichas estimaciones están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias actuales. Si bien las citadas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible al 30 de junio de 2019 sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos periodos, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva. Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, no se han producido cambios de estimaciones contables de carácter significativo.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del periodo, que llevan asociados un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el periodo siguiente, son los siguientes:

- Reconocimiento de los ingresos en función de grado de realización de los proyectos (Nota 4.l)
- Estimaciones de las vidas útiles de los elementos del inmovilizado material (Notas 4.c y 6).
- Deterioro del valor de determinados activos (Notas 4.d, 4.f, 4.g, 10 y 11)
- Estimación de las indemnizaciones por cese (Nota 4h)
- Estimación de provisiones y contingencias (Nota 4k)

2.4. Comparación de la información

Los estados financieros intermedios consolidados presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance consolidado y del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, además de las cifras del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, las correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018. Asimismo, con cada una de las partidas de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y del estado de flujos de efectivo consolidado, además de las cifras del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, las correspondientes al mismo periodo terminado el 30 de junio de 2018. Los mismos criterios han sido aplicados en cuanto a los desgloses incluidos en las Notas Explicativas adjuntas.

2.5. Agrupación de partidas.

Los estados financieros intermedios consolidados no tienen ninguna partida que haya sido objeto de agrupación en el balance consolidado, en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, en el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado o en el estado de flujos de efectivo consolidado.

2.6. Elementos recogidos en varias partidas.

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance consolidado.

2.7. Corrección de errores.

Durante el ejercicio 2019, el Grupo ha corregido en el epígrafe "Patrimonio neto- Fondos propios - Reservas" y "Patrimonio neto- Fondos propios -Acciones y participaciones de la sociedad dominante" errores de ejercicios anteriores procedentes de la Sociedad dominante cuyo efecto neto total asciende a 42.558 euros. Los ajustes se han realizado, principalmente, para corregir los gastos contabilizados en el ejercicio 2019 que correspondían al año anterior y para regularizar el resultado de las ventas de acciones propias del ejercicio anterior.

Durante el ejercicio 2018, el Grupo corrigió errores de años anteriores procedentes de la filial Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L. El ajuste fue realizado para contabilizar correctamente la cuenta a pagar por la compra de maquinaria en el ejercicio 2016. El importe ascendió a 71.017 euros que ha supuesto una disminución del epígrafe "Fondos propios -Reservas" y un aumento del epígrafe "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar - Proveedores".

2.8. Cambios en criterios contables

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el periodo anterior.

2.9. Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en las presentes notas explicativas consolidadas sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad Dominante, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con los estados financieros intermedios consolidados del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019.

2.10. Moneda Funcional

Los estados financieros intermedios consolidados se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad Dominante.

3. Distribución de Resultados

La distribución de resultados de la Sociedad Dominante del ejercicio 2018 aprobada con fecha 28 de junio de 2019 por su Junta General de Accionistas ha sido la siguiente:

	Euros		Euros
Base de Reparto:		Distribución:	
Resultado del ejercicio (Beneficio)	1.183.80	Reserva para amort ptmos particip.	13.060
		Reserva de capitalización	48.940
		Reservas Voluntarias	1.121.804
TOTAL	1.183.804	TOTAL	1.183.804

4. Normas de Valoración

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad dominante en la elaboración de sus estados financieros intermedios consolidados han sido las siguientes:

a. Principios de consolidación

Los principios de consolidación más importantes aplicados han sido los siguientes:

Sociedades Dependientes

Dependientes son todas las entidades, incluidas las entidades de propósito especial, sobre las que la Sociedad Dominante ostenta o pueda ostentar, directa o indirectamente, el control, entendiendo este como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de una entidad con la finalidad de obtener beneficios económicos de sus actividades. A la hora de evaluar si la Sociedad Dominante controla otra entidad se toma en consideración la existencia de derechos potenciales de voto que sean en ese momento ejercitables o convertibles. Las sociedades dependientes se consolidan a partir de la fecha de adquisición, entendida ésta como aquella fecha en la que la sociedad dominante obtiene el control de la dependiente, reconociéndose a partir de dicha fecha en los estados financieros intermedios consolidados los ingresos, gastos y flujos de efectivo. Las sociedades dependientes se excluyen de la consolidación desde la fecha en que se pierde el control.

Para contabilizar la adquisición de dependientes se utiliza el método de adquisición. En virtud de dicho método el coste de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los pasivos incurridos o asumidos y de los instrumentos de patrimonio emitidos en la fecha de intercambio, el valor razonable de cualquier contraprestación contingente que dependa de eventos futuros o del cumplimiento de ciertas condiciones.

Los activos, pasivos e ingresos y gastos de las sociedades dependientes se incorporan en los estados financieros intermedios consolidados aplicando el método de integración global, según el cual:

- En su caso, se realizan los ajustes y reclasificaciones necesarios en las sociedades del grupo para asegurar la adecuada homogeneización temporal, valorativa, de las operaciones internas y de la estructura de los estados financieros intermedios de las sociedades consolidadas para realizar la agregación.
- Los valores contables representativos de los instrumentos de patrimonio de la sociedad dependiente que la sociedad dominante posea se compensan, en la fecha de adquisición, con la parte proporcional de las partidas de patrimonio neto de la sociedad dependiente atribuible a dichas participaciones (eliminación inversión-patrimonio neto). Con carácter general, esta compensación se realiza sobre la base de los valores resultantes de aplicar el método de adquisición.
- Con carácter general, los activos identificables adquiridos y pasivos asumidos de la sociedad dependiente se valoran por su valor razonable en la fecha de adquisición.
- La diferencia en la fecha de adquisición entre la contraprestación transferida para obtener el control de la sociedad adquirida (más en el caso de adquisiciones sucesivas de participaciones, o combinaciones por etapas, el valor razonable en la fecha de adquisición de cualquier participación previa) y la parte proporcional del patrimonio neto representativa de la participación en el capital de la sociedad dependiente se reconoce, en caso de ser positiva, como Fondo de comercio de consolidación. En el supuesto excepcional de que la diferencia sea negativa, dicho exceso se reconoce como un resultado positivo del periodo en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. No obstante, antes de reconocer el citado ingreso se evalúan nuevamente los importes que dan lugar a dicha diferencia.
- El fondo de comercio de consolidación se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo o grupos de unidades sobre las que se espera que recaigan los beneficios de la combinación de negocios y no se amortiza. En su lugar, dichas unidades generadoras de efectivo o grupos de unidades se someten, al menos anualmente, a un test de deterioro procediéndose, en su caso, a registrar la correspondiente corrección valorativa por deterioro. Las correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el fondo de comercio de consolidación no son objeto de reversión en periodos posteriores.
- Los elementos del activo y del pasivo de las sociedades del grupo se incorporan al balance consolidado, con las mismas valoraciones con que figuran en los respectivos balances de dichas sociedades, excepto los activos adquiridos y pasivos asumidos en la fecha de adquisición que se incorporan al balance consolidado sobre la base de su valor razonable a la fecha de adquisición, una vez consideradas las amortizaciones y deterioros producidos desde dicha fecha.
- Los ingresos y gastos de las sociedades dependientes, se incorporan a los estados financieros intermedios consolidados.
- Se eliminan los créditos y deudas entre sociedades comprendidas en la consolidación y los ingresos y los gastos relativos a las transacciones entre dichas sociedades (partidas intragrupo). Los resultados generados a consecuencia de operaciones internas se eliminan y difieren hasta que se realizan frente a terceros ajenos al grupo.

- Las reservas de las sociedades dependientes consolidadas por el método de integración global se presentan dentro del patrimonio neto consolidado en el epígrafe “Fondos propios – Reservas” del balance consolidado.
- El valor de la participación de los accionistas o socios minoritarios (socios externos) se realiza en función de su participación efectiva en el patrimonio neto de la sociedad dependiente consolidada por integración global y se presenta en el epígrafe “Patrimonio neto - Socios externos” del balance consolidado. En general, el fondo de comercio de consolidación no se atribuye a los socios externos. Asimismo, se presentan en dicho epígrafe la parte atribuida de las reservas, los ajustes por cambios de valor y subvenciones, donaciones y legados recibidos, que les correspondan en función de su participación. El valor de su participación en los resultados de las sociedades dependientes se presenta en el epígrafe “Resultado atribuido a socios externos” de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.
- Cuando existe un exceso entre las pérdidas atribuibles a los socios externos de una sociedad dependiente y la parte de patrimonio neto, excluidos los resultados del periodo, de la mencionada sociedad que proporcionalmente les corresponda, dicho exceso es atribuido a los socios externos, aunque esto implique un saldo deudor en dicha partida.

Diferencias de conversión

La conversión de los estados financieros intermedios consolidados de las sociedades cuya moneda funcional es distinta al euro se realiza de acuerdo con las siguientes reglas:

- Los activos y pasivos se convierten a euros al tipo de cambio de cierre.
- Las partidas de patrimonio neto, incluido el resultado del periodo, se convierten al tipo de cambio histórico.
- La diferencia entre el importe neto de los activos y pasivos y las partidas de patrimonio neto, se recogen dentro del patrimonio neto del balance consolidado en el epígrafe “Ajustes por cambio de valor – Diferencias de conversión”, en su caso, neta del efecto impositivo, y una vez deducida, la parte de la misma que corresponde a los socios externos.
- El fondo de comercio de consolidación y los ajustes a los valores razonables de activos y pasivos derivados de la aplicación del método de adquisición se consideran elementos de la sociedad adquirida, convirtiéndose por tanto, al tipo de cambio de cierre.
- Los flujos de efectivo se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se produjo cada transacción o empleando un tipo de cambio medio ponderado del periodo siempre que no hay variaciones significativas.

Fondo de comercio de consolidación y diferencia negativa de consolidación

1. En la fecha de adquisición se reconoce como fondo de comercio de consolidación la diferencia positiva entre los siguientes importes:
 - a) La contraprestación transferida para obtener el control de la sociedad adquirida determinada conforme a lo indicado en el apartado 2.3 de la norma de registro y valoración 19.^a Combinaciones de negocios del Plan General de Contabilidad, más en el caso de adquisiciones sucesivas de participaciones, o combinación por etapas, el valor razonable en la fecha de adquisición de cualquier participación previa en el capital de la sociedad adquirida, y
 - b) La parte proporcional del patrimonio neto representativa de la participación en el capital de la sociedad dependiente una vez incorporados los ajustes derivados de la aplicación del artículo 25, y de dar de baja, en su caso, el fondo de comercio reconocido en los estados financieros intermedios de la sociedad dependiente en la fecha de adquisición.

2. Se presume que el coste de la combinación, según se define en el apartado 2.3 de la norma de registro y valoración 19.ª Combinaciones de negocios del Plan General de Contabilidad, es el mejor referente para estimar el valor razonable, en dicha fecha, de cualquier participación previa de la dominante en la sociedad dependiente. En caso de evidencia en contrario, se utilizarán otras técnicas de valoración para determinar el valor razonable de la participación previa en la sociedad dependiente.
3. En las combinaciones de negocios por etapas, los instrumentos de patrimonio de la sociedad dependiente que el grupo posea con anterioridad a la adquisición del control, se ajustarán a su valor razonable en la fecha de adquisición, reconociendo en la partida "Imputación a resultados del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta", "Resultados por enajenaciones y otras" o "Deterioro y resultado por pérdida de influencia significativa de participaciones puestas en equivalencia o del control conjunto sobre una sociedad multigrupo" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, según proceda, la diferencia con su valor contable previo. En su caso, los ajustes valorativos asociados a estas inversiones contabilizados directamente en el patrimonio neto, se transferirán a la cuenta de pérdidas y ganancias.
4. En el supuesto excepcional de que en la fecha de adquisición, el importe de la letra b) del apartado 1 de este artículo sea superior al importe incluido en la letra a), dicho exceso se reconocerá en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada como un resultado positivo en la partida «Diferencia negativa en combinaciones de negocios».

No obstante, antes de reconocer el citado ingreso deberán evaluarse nuevamente los importes descritos en el apartado 1 anterior.

5. El fondo de comercio de consolidación no se amortizará. En su lugar, deberá analizarse, al menos anualmente, su posible deterioro de acuerdo con los criterios incluidos en la norma de registro y valoración 6.ª Normas particulares sobre el inmovilizado intangible del Plan General de Contabilidad, considerando las siguientes reglas.

A los efectos de comprobar el deterioro de las unidades generadoras de efectivo en las que participen socios externos, se ajustará teóricamente el importe en libros de esa unidad, antes de ser comparado con su importe recuperable. Este ajuste se realizará, añadiendo al importe en libros del fondo de comercio asignado a la unidad, el fondo de comercio atribuible a los socios externos en el momento de la toma de control.

El importe en libros teóricamente ajustado de la unidad generadora de efectivo se comparará con su importe recuperable para determinar si dicha unidad se ha deteriorado. Si así fuera, la entidad distribuirá la pérdida por deterioro del valor de acuerdo con lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad, reduciendo en primer lugar, el importe en libros del fondo de comercio asignado a la unidad.

No obstante, debido a que el fondo de comercio se reconoce solo hasta el límite de la participación de la dominante en la fecha de adquisición, cualquier pérdida por deterioro del valor relacionada con el fondo de comercio se repartirá entre la asignada a la dominante y la asignada a los socios externos, pero solo la primera se reconocerá como una pérdida por deterioro del valor del fondo de comercio.

Si la pérdida por deterioro de la unidad generadora de efectivo es superior al importe del fondo de comercio, incluido el teóricamente ajustado, la diferencia se asignará al resto de activos de la misma según lo dispuesto en la norma de registro y valoración 2.ª Inmovilizado material 2.2 Deterioro de valor del Plan General de Contabilidad.

En su caso, la pérdida por deterioro así calculada deberá imputarse a las sociedades del grupo y a los socios externos, considerando lo dispuesto en el apartado 1, letra d), del artículo 29 respecto al fondo de comercio atribuido a estos últimos.

Reservas en sociedades consolidadas y socios externos

Reservas en sociedades consolidadas:

Este epígrafe recoge los resultados no distribuidos, una vez deducido el fondo de comercio amortizado generado por las sociedades dependientes a efectos de consolidación, entre la fecha de primera consolidación o fecha de incorporación en el perímetro de consolidación, y el inicio del periodo presentado.

Socios externos:

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados del periodo de las sociedades dependientes se presenta, respectivamente, en epígrafes "Socios externos" y "Pérdidas y ganancias socios externos", del patrimonio del balance consolidado.

Transacciones entre sociedades incluidas en el perímetro de la consolidación

Eliminación de partidas intragrupo

Se eliminan en su totalidad en los estados financieros intermedios consolidados las partidas intragrupo, una vez realizados los ajustes que proceden de acuerdo con la homogeneización.

Se entiende por partidas intragrupo los créditos y deudas, ingresos y gastos y flujos de efectivo entre sociedades del grupo.

Eliminación de resultados por operaciones internas.

Se entiende por operaciones internas las realizadas entre dos sociedades del grupo desde el momento en que ambas sociedades pasaron a formar parte del mismo. Se entiende por resultados tanto los recogidos en la cuenta de pérdidas y ganancias como los ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto, de acuerdo con lo previsto en el Plan General de Contabilidad.

La totalidad del resultado producido por las operaciones internas se elimina y difiere hasta que se realizan frente a terceros ajenos al grupo. Los resultados que se difieren son tanto los del periodo como los de periodos anteriores producidos desde la fecha de adquisición.

No obstante, las pérdidas habidas en operaciones internas pueden indicar la existencia de un deterioro en el valor que exigiría, en su caso, su reconocimiento en los estados financieros intermedios consolidados. De igual modo, el beneficio producido en transacciones internas puede indicar la existencia de una recuperación en el deterioro de valor del activo objeto de transacción que previamente hubiera sido registrado. En su caso, ambos conceptos se presentan en los estados financieros intermedios consolidados conforme a su naturaleza.

Todo lo anterior se aplica en los casos en que un tercero actúe en nombre propio y por cuenta de una sociedad del grupo.

La imputación de resultados en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada o, en su caso, en el estado de ingresos y gastos reconocidos consolidado lucirá, cuando sean resultados realizados a terceros, como un menor o mayor importe en las partidas que procedan.

Si algún elemento patrimonial es objeto, a efectos de la formulación de los estados financieros intermedios consolidados, de un ajuste de valor, la amortización, pérdidas por deterioro y resultados de enajenación o baja en balance, se calculan, en los estados financieros intermedios consolidados, sobre la base de su valor ajustado.

Se eliminan en los estados financieros intermedios consolidados las pérdidas por deterioro correspondientes a elementos del activo que hayan sido objeto de eliminación de resultados por operaciones internas. También se eliminan las provisiones derivadas de garantías o similares otorgadas en favor de otras empresas del grupo. Ambas eliminaciones darán lugar al correspondiente ajuste en resultados.

La eliminación de resultados por operaciones internas realizada en el periodo afecta a la cifra de resultados consolidados, o al importe total de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto, mientras que la eliminación de resultados por operaciones internas de periodos anteriores modifica el importe del patrimonio neto, afectando a las reservas, a los ajustes por cambios de valor o a las subvenciones, donaciones y legados recibidos, que están pendientes de imputar a la cuenta de pérdidas y ganancias.

El ajuste en resultados, en ganancias y pérdidas imputadas directamente al patrimonio neto, y en otras partidas de patrimonio neto, afecta a la sociedad que enajene el bien o preste el servicio y, por tanto, al importe asignable a los socios externos de dicha sociedad.

La clasificación de los elementos patrimoniales, ingresos, gastos y flujos de efectivo se realiza desde el punto de vista del grupo, sin que se vean modificados por las operaciones internas. En el caso de que la operación interna coincida con un cambio de afectación desde el punto de vista del grupo, ese cambio de afectación se refleja en los estados financieros intermedios consolidados conforme a las reglas establecidas al efecto en el Plan General de Contabilidad.

b. Inmovilizado intangible

Aplicaciones informáticas-

Se registran en esta partida los importes satisfechos por la propiedad o por el derecho al uso de programas informáticos, tanto de los adquiridos a terceros como de los elaborados por el propio Grupo, incluidos los gastos de desarrollo de las páginas web, siempre que esté prevista su utilización durante varios ejercicios, y se presentan netos de su correspondiente amortización acumulada, calculada según el método lineal sobre un período de tres años y, en su caso, de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

Los gastos de mantenimiento de estas aplicaciones informáticas se imputan directamente como gastos del ejercicio.

Gastos de investigación y desarrollo-

Los gastos en investigación se activan desde el momento en que se cumplen las siguientes condiciones:

- Estar específicamente individualizados por proyectos y su coste claramente establecido para que pueda ser distribuido en el tiempo.
- Se puede establecer una relación estricta entre «proyecto» de investigación y objetivos perseguidos y obtenidos. La apreciación de este requisito se realiza genéricamente para cada conjunto de actividades interrelacionadas por la existencia de un objetivo común
- Tener motivos fundados del éxito técnico y de la rentabilidad económico-comercial del proyecto o proyectos de que se trate.

Por su parte, los gastos de desarrollo del ejercicio se activan desde el momento en que se cumplen todas las condiciones siguientes:

- a) Existencia de un proyecto específico e individualizado que permite valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.
- b) La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- c) En todo momento existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que la Sociedad tenga la intención de su explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.
- d) La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.
- e) La financiación de los distintos proyectos está razonablemente asegurada para completar la realización de los mismos. Además está asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar o vender el activo intangible.
- f) Existe una intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo.

El cumplimiento de todas las condiciones anteriores se verifica durante todos los ejercicios en los que se realiza el proyecto, siendo el importe a activar el que se produce a partir del momento en que se cumplen dichas condiciones.

En ningún caso se activan los desembolsos reconocidos inicialmente como gastos del ejercicio y que posteriormente cumplen las condiciones mencionadas para su activación.

Los proyectos de investigación y desarrollo encargados a otras empresas o instituciones se valoran por su precio de adquisición.

Los proyectos que se realizan con medios propios del Grupo se valoran por su coste de producción, que comprende todos los costes directamente atribuibles y que sean necesarios para crear, producir y preparar el activo para que pueda operar de la forma prevista, incluyendo, en particular, los costes del personal afecto directamente a las actividades del proyecto de investigación y desarrollo, los costes de materias primas, materias consumibles y servicios, utilizados directamente en el proyecto de investigación y desarrollo, las amortizaciones del inmovilizado afecto directamente al proyecto de investigación y desarrollo, la parte de costes indirectos que razonablemente afecten a las actividades del proyecto de investigación y desarrollo.

En ningún caso se imputan a los proyectos de investigación y desarrollo los costes de subactividad y los de estructura general del Grupo. En los proyectos de investigación que han sido activados por cumplir los requisitos establecidos, tampoco se activan los gastos financieros a pesar de que los proyectos tengan una duración superior al año.

La imputación de costes a los proyectos de desarrollo se realiza hasta el momento en que finaliza el proyecto, siempre que existe la certeza del éxito técnico y económico de su explotación.

Los gastos de investigación que figuran en el activo se amortizan, desde el momento en que se activan en el balance, durante su vida útil, y siempre dentro del plazo de cinco años, de acuerdo con un plan sistemático, salvo que existan dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial del proyecto, en cuyo caso se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

Los gastos de desarrollo que figuran en el activo se amortizan de acuerdo con un plan sistemático durante su vida útil, la cual no supera los cinco años, comenzando la amortización a partir de la fecha de

terminación del proyecto. El importe de estos gastos activados en ningún caso incluye a los gastos de investigación.

c. Inmovilizaciones materiales

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran inicialmente por su precio de adquisición. Posteriormente, se valoran a su coste de adquisición minorado por las correspondientes amortizaciones practicadas y, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el coste también incluiría los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que fueran directamente atribuibles a la adquisición o fabricación del activo, siempre que requirieran un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso.

Los intereses y otras cargas financieras incurridos durante el período de construcción del inmovilizado material, así como las diferencias de cambio en moneda extranjera originadas durante dicho periodo en préstamos a largo plazo destinados a la financiación del inmovilizado, se consideran como mayor (o menor) coste del mismo.

Los gastos financieros objeto de activación provienen tanto de fuentes de financiación específica destinadas de forma expresa a la adquisición del elemento de inmovilizado, como de fuentes de financiación genérica. El Grupo no ha capitalizado importe alguno por estos conceptos durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 ni durante el ejercicio 2018.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes de inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad, o alargamiento de su vida útil, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de mantenimiento, conservación y reparación que no mejoran la utilización ni prolongan la vida útil de los activos, se imputan a resultados, siguiendo el principio del devengo, como coste del periodo en que se incurren.

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos, y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en periodos anteriores, se describen en la Nota 4.d.

El Grupo amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimada de los diferentes elementos que componen su inmovilizado, de acuerdo con el siguiente detalle:

Maquinaria	20%
Utillaje	20%
Otras instalaciones	20%
Mobiliario	12,5%
Equipos para procesos de información	25%
Instalaciones técnicas	12,5%
Elementos de transporte	16%-20%

d. Deterioro del valor de los activos

Se produce una pérdida por deterioro de valor de un elemento del inmovilizado material o intangible cuando su valor contable supere a su importe recuperable. El grupo evalúa al menos al cierre de cada periodo si existen indicios de que algún inmovilizado material o intangible o en su caso, alguna unidad generadora de efectivo, puedan estar deteriorados, en cuyo caso, se estiman sus importes recuperables efectuando las correcciones valorativas que, en su caso, procedan.

Los cálculos del deterioro se efectúan elemento a elemento de forma individualizada. En caso de que no sea posible estimar el importe recuperable de cada bien individual, el grupo determina el importe de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece cada elemento del inmovilizado.

El importe recuperable de los activos es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. La determinación del valor en uso se realiza en función de los flujos de efectivo futuros esperados que se derivarán de la utilización del activo, las expectativas sobre posibles variaciones en el importe o distribución temporal de los flujos, el valor temporal del dinero, el precio a satisfacer por soportar la incertidumbre relacionada con el activo y otros factores que los partícipes del mercado considerarían en la valoración de los flujos de efectivo futuros relacionados con el activo.

En el caso de que el importe recuperable estimado sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias, reduciendo el valor en libros del activo a su importe recuperable. Asimismo, en el caso de que se deba reconocer una pérdida por deterioro de una unidad generadora de efectivo a la que, en su caso, se hubiese asignado todo o parte de un fondo de comercio, se reduce en primer lugar el valor contable del fondo de comercio correspondiente a dicha unidad. Si el deterioro supera el importe de éste, en segundo lugar, se reduce, en proporción a su valor contable, el del resto de activos de la unidad generadora de efectivo, hasta el límite del mayor valor entre los siguientes: su valor razonable menos los costes de venta, su valor en uso y cero.

El grupo evalúa al cierre de cada periodo, si existen indicios de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en periodos anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido por haber dejado de existir total o parcialmente las circunstancias que la motivaron. Las pérdidas por deterioro de valor correspondientes al fondo de comercio no son objeto de reversión en periodos posteriores.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, aumentándose el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el valor neto contable que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor en periodos anteriores.

El importe de la reversión de la pérdida de valor de una UGE, se distribuye entre los activos de la misma, exceptuando el fondo de comercio, prorrateando en función del valor contable de los activos, con el límite por activo del menor de su valor recuperable y el valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado la pérdida.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los periodos siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante, lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

En el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 ni durante el ejercicio 2018 el Grupo no ha registrado pérdidas por deterioro de los inmovilizados intangible y material.

e. Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Arrendamientos operativos-

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputara a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

Arrendamientos financieros-

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que el Grupo actúa como arrendataria, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe en los epígrafes "Deudas a largo plazo - Acreedores por arrendamiento financiero" y "Deudas a corto plazo - Acreedores por arrendamiento financiero" del balance de situación en función de su vencimiento. Dicho importe es el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.

f. Instrumentos financieros

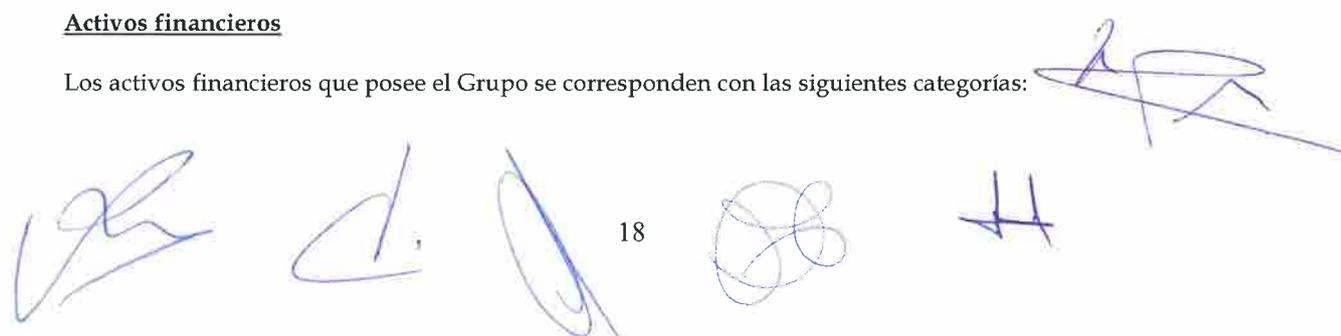
Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa.

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio propio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

A efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de préstamos y partidas a cobrar, activos y pasivos financieros mantenidos para negociar, otros activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta, y débitos y cuentas a pagar. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa atendiendo a las características del instrumento y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

Activos financieros

Los activos financieros que posee el Grupo se corresponden con las siguientes categorías:



Préstamos y partidas a cobrar

Corresponden a activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

Estos activos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Posteriormente estos activos se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

El Grupo sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 ni durante el ejercicio 2018, las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un crédito se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor. En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de la pérdida disminuye como consecuencia de un evento posterior se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.

Activos financieros mantenidos para negociar

Son aquellos adquiridos con el objetivo de enajenarlos en el corto plazo o aquellos que forman parte de una cartera de la que existen evidencias de actuaciones recientes con dicho objetivo. Esta categoría incluye también los derivados financieros que no sean contratos de garantías financieras ni han sido designados como instrumentos de cobertura.

Estos activos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de la transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo.

Posteriormente, los activos financieros mantenidos para negociar se valoran a su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación, registrándose en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo los cambios que se produzcan en dicho valor razonable.

Las participaciones en instituciones de inversión colectiva se valoran por su valor razonable, tomando como tal el valor liquidativo del día de referencia.

Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas

Se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad dominante por una relación de control directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio o cuando las

empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo Dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Se consideran empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad dominante ejerce, directa o indirectamente, una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades que están gestionadas conjuntamente por la Sociedad o alguna o algunas de las empresas del grupo, incluidas las entidades o personas físicas dominantes, y uno o varios terceros ajenos al grupo.

Estas inversiones se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Posteriormente estos activos se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

El Grupo sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del periodo, las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión de este tipo no sea recuperable. En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros - Deterioros y pérdidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor.

Si una inversión deja de cumplir las condiciones para clasificarse en esta categoría, se reclasifica a inversiones disponibles para la venta y se valora como tal desde la fecha de la reclasificación.

Activos financieros disponibles para la venta

Se incluyen en esta categoría los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no hayan sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores.

Estos activos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Las participaciones en instituciones de inversión colectiva se valoran por su valor razonable, tomando como tal el valor liquidativo del día de referencia

Posteriormente estos activos se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación, registrándose directamente en el patrimonio neto los cambios que se produzcan en dicho valor razonable, hasta que el activo financiero cause baja o se deteriore, momento en el que el importe así reconocido, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante lo anterior, las correcciones valorativas por deterioro de valor y las pérdidas y ganancias que resultan por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera, se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

También se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados.

La Sociedad sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del ejercicio, las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo incluido en esta categoría se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen:

En el caso de instrumentos de deuda adquiridos, una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

En el caso de inversiones en instrumentos de patrimonio, la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable. En todo caso, se presume que el instrumento se ha deteriorado si se ha producido una caída de un año y medio y de un 40% en su cotización, sin que se haya producido la recuperación de su valor.

En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias y el valor razonable en el momento de la valoración.

Las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, siempre que exista una evidencia objetiva del deterioro en el valor del activo, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si en ejercicios posteriores se incrementase el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revierte con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. No obstante, las pérdidas por deterioro del valor que corresponden a inversiones en instrumentos de patrimonio, no revierten, sino que los aumentos posteriores del valor razonable una vez que se ha reconocido la pérdida por deterioro, se reconoce directamente en patrimonio neto.

En el caso de los instrumentos de patrimonio valorados a coste, por no poder determinarse con fiabilidad su valor razonable, las correcciones valorativas por deterioro se calculan de acuerdo a lo establecido para inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, y no son reversibles, por lo que se registran directamente contra el valor del activo y no como cuenta correctora de su valor.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para el Grupo a su percepción.

En la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Baja de activos financieros

El Grupo da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del periodo en que ésta se produce.

Por el contrario, el Grupo no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar del Grupo que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa (débitos por operaciones comerciales), o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados (débitos por operaciones no comerciales).

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de la transacción que le sean directamente atribuibles. Posteriormente estos activos se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

El Grupo da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado. El Grupo reconoce la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se da de baja y la contraprestación pagada, con cargo o abono a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en que tenga lugar.

Fianzas entregadas

Corresponden, respectivamente, a los importes desembolsados a los propietarios de los locales arrendados por el Grupo. Dichas fianzas son registradas por los importes pagados, que no difieren significativamente de su valor razonable.

Valor razonable

El valor razonable es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua.

Con carácter general, en la valoración de instrumentos financieros valorados a valor razonable, el Grupo calcula éste por referencia a un valor fiable de mercado, constituyendo el precio cotizado en un mercado activo la mejor referencia de dicho valor razonable. Para aquellos instrumentos respecto de los cuales no exista un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración.

Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito, así como también otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, siempre que sean fácilmente convertibles en efectivo, para las que no existe un riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería de la empresa. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

A los efectos del estado de flujos de efectivo, se incluyen, en su caso, como efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos bancarios ocasionales que son exigibles a la vista y que forman parte de la

gestión del efectivo del Grupo. Los descubiertos bancarios se reconocen en el balance consolidado como pasivos financieros por deudas con entidades de crédito.

Instrumentos de patrimonio propio

La Sociedad considera como instrumentos de patrimonio cualquier negocio jurídico que evidencie, o refleje, una participación residual en los activos de la empresa que los emite, después de deducir todos sus pasivos.

En las transacciones realizadas por la Sociedad con sus propios instrumentos de patrimonio, el importe de dichos instrumentos se registra en el patrimonio neto, como una variación de los fondos propios, y en ningún caso se reconocen dichos instrumentos como activos financieros de la Sociedad ni se registra resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias. Asimismo, los gastos derivados de estas transacciones, incluidos los gastos de emisión de estos instrumentos, se registran directamente contra el patrimonio neto como una minoración de las reservas. Por su parte, los gastos derivados de una transacción de patrimonio propio, de la que se haya desistido o se haya abandonado, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La adquisición por la Sociedad de instrumentos de patrimonio propio se registra por el coste de adquisición de forma separada como una minoración de los fondos propios del balance de situación en el epígrafe "Patrimonio neto - Acciones propias" con independencia del motivo que justificó su adquisición. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio, se reconocen directamente contra el patrimonio neto, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La amortización posterior de los instrumentos, da lugar a una reducción de capital por el importe del nominal de dichas acciones y la diferencia positiva o negativa entre el precio de adquisición y el nominal de las acciones se carga o abona a cuentas de reservas.

Instrumentos financieros compuestos

Un instrumento financiero compuesto es un instrumento financiero no derivado que incluye componentes de pasivo y patrimonio simultáneamente.

Si la empresa hubiese emitido un instrumento financiero compuesto, reconocerá, valorará y presentará por separado sus componentes.

La empresa distribuirá el valor en libros inicial de acuerdo con los siguientes criterios que, salvo error, no será objeto de revisión posteriormente:

- Asignará al componente de pasivo el valor razonable de un pasivo similar que no lleve asociado el componente de patrimonio.
- Asignará al componente de patrimonio la diferencia entre el importe inicial y el valor asignado al componente de pasivo.
- En la misma proporción distribuirá los costes de transacción.

El componente de pasivo y de patrimonio se registran, respectivamente, en los epígrafes "Deudas a largo plazo - Obligaciones y valores negociables" y "Fondos propios - Otros instrumentos de patrimonio" del balance adjunto.

g. Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable, el menor. El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor después de deducir cualquier descuento, rebaja u otras partidas similares así como los intereses incorporados al nominal de los débitos

y añadir los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallen ubicados para su venta y otros directamente atribuibles a la adquisición de las existencias. No obstante, el Grupo incluye en el coste de adquisición los intereses incorporados a los débitos con vencimiento no superior a un año que no tienen tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su posible valor neto de realización. Al final del periodo se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias, efectuándose las oportunas correcciones valorativas. Cuando las circunstancias que previamente causaron dicha pérdida por deterioro hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la misma, reconociéndose un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión de la corrección valorativa tiene como límite el menor del coste y el nuevo valor neto realizable de las existencias. Las correcciones y las reversiones en el valor de las existencias se reconocen con cargo y abono, respectivamente, a los epígrafes "Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación" y "Aprovisionamientos", según el tipo de existencias.

h. Indemnizaciones por cese

De acuerdo con la reglamentación laboral vigente, el Grupo está obligado al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo ciertas condiciones, rescinda sus relaciones laborales.

Las sociedades dependientes Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. y Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L., están obligadas según la legislación laboral de Bolivia al pago de indemnizaciones a los trabajadores que cumplan más de 90 días de trabajo continuo, ya sea por despido o renuncia voluntaria por parte del trabajador. El epígrafe "Provisiones a largo plazo" del balance adjunto recoge la estimación realizada por la sociedad al cierre del periodo.

i. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran al contravalor en euros utilizando los tipos de cambio en vigor a la fecha en que se registra la cuenta a cobrar o pagar. El beneficio o pérdida por la diferencia con el contravalor efectivo al que se cobra o paga la transacción se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los saldos a cobrar y pagar al cierre del periodo, se registran al tipo de cambio del día final del periodo, calculado globalmente en función del tipo de divisa y se reconocen las pérdidas y los beneficios directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que se producen.

El criterio empleado para la conversión de los estados contables de sociedades dependientes incluidas en el perímetro de consolidación con moneda funcional distinta al euro se describe en el apartado a) de esta Nota.

j. Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan, con carácter general, como ingresos reconocidos directamente en patrimonio neto cuando se obtiene, en su caso, la concesión oficial de las mismas y se han cumplido las condiciones para su concesión o no existen dudas razonables sobre la recepción de las mismas, y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos de forma correlacionada con los gastos derivados de las mismas.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las de carácter no monetario por el valor razonable del activo recibido.

La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se realiza atendiendo a su finalidad.

Las subvenciones concedidas para asegurar una rentabilidad mínima o compensar los déficit de explotación se imputan como ingresos del ejercicio en que se conceden, salvo si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

Las subvenciones que se conceden para financiar gastos específicos se imputan a ingresos en el ejercicio que se devengan los gastos financiados.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas o en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos. En este último caso, el importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada, se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.

En el caso de activos no depreciables, la subvención se imputa a resultados del ejercicio en el que se produce la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos. En este último caso, el importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada, se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.

Las subvenciones en forma de condonación, asunción o pago de deudas; se imputan a los resultados del ejercicio en que se produce dicha circunstancia. No obstante si se otorgan en relación a una financiación específica, la imputación se realiza en función del elemento financiado.

Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de la aplicación de tipos de interés por debajo de mercado se reconocen en el momento inicial por su valor razonable. La diferencia entre dicho valor, ajustado en su caso por los costes de emisión del pasivo financiero y el importe recibido, se registra como una subvención oficial atendiendo a la naturaleza de la subvención concedida.

Las subvenciones de carácter reintegrable se registran como pasivos hasta que adquieran la condición de no reintegrables.

k. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad del Grupo, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

En general, las actividades del Grupo no provocan impactos negativos de carácter medioambiental, no incurriendo, en consecuencia, en costes ni inversiones significativos cuya finalidad sea mitigar dichos posibles impactos.

El Grupo no ha dispuesto de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

l. Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad Dominante diferencian entre:

- ❖ Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales, ya sean legales, contractuales, implícitas o tácitas, derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.

- ❖ Contingencias: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Los estados financieros intermedios consolidados recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario y que se pueda realizar una estimación razonable del importe de las mismas. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación con cargo al epígrafe de la cuenta de resultados que corresponda según la naturaleza de la obligación.

Las contingencias no se reconocen en los estados financieros intermedios consolidados, sino que se informa sobre los mismos en las notas de las notas explicativas consolidadas., en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando. No obstante, tratándose de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones revierten en resultados cuando es menor la posibilidad de ocurrencia de que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación que de lo contrario.

m. Reconocimiento de ingresos y gastos

Tal y como se ha indicado en la Nota 1.1 el Grupo realiza, principalmente, dos tipos de actividades diferenciadas. La Sociedad Dominante realiza servicios de ingeniería y las sociedades filiales ejecutan la construcción de estructuras para todo tipo de edificaciones.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios de ingeniería, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Esta circunstancia se produce cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio. Cuando los ingresos a reconocer en función del porcentaje de realización del servicio resulten superiores a los ingresos reconocidos de acuerdo a su facturación, dicha diferencia se reconocerá como "Clientes obra ejecutada pendiente de certificar", dentro del epígrafe de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo del balance consolidado con abono a "Prestaciones de servicios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Del mismo modo, el exceso del importe facturado al cliente en relación a los ingresos a reconocer en función del porcentaje de realización del servicio al final de cada ejercicio, se recoge dentro del epígrafe "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar - Anticipos de clientes" del pasivo del balance consolidado con cargo a "Prestaciones de Servicios".

En cuanto a la actividad de construcción, se reconoce en cada ejercicio, como resultado de sus proyectos, la diferencia entre la producción (valor a precio de venta del servicio ejecutado durante dicho período, que se encuentra amparada en el contrato principal firmado con la propiedad o en sus modificaciones o adiciones al mismo aprobadas por ésta) y los costes incurridos durante el ejercicio.

En este sentido, la producción del ejercicio se determina por la valoración a precio de venta de los servicios por obras ejecutados que ya han sido reconocidos por el cliente, o sobre las que no existe duda razonable

sobre su reconocimiento. El importe de la producción ejecutada pendiente de facturar y aceptar por el cliente a final de cada ejercicio, se recoge como "Clientes obra ejecutada pendiente de certificar", dentro del epígrafe de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo del balance consolidado con abono a "Prestaciones de servicios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Del mismo modo, el exceso del importe facturado al cliente en relación a la producción ejecutada al final de cada ejercicio, se recoge dentro del epígrafe "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar - Anticipos de clientes" del pasivo del balance consolidado con cargo a "Prestaciones de Servicios".

No obstante, y siguiendo un criterio de prudencia, el Grupo únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

n. Transacciones con partes vinculadas

A efectos de presentación de los estados financieros intermedios consolidados, se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se halle bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo, en el sentido señalado anteriormente, alguna o algunas de las empresas que lo forman, incluida la entidad o persona física dominante, ejerza sobre tal influencia significativa. Se presumirá que existe influencia significativa cuando se posea al menos el 20% de los derechos de voto de otra sociedad.

Por otra parte, se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las determinadas de acuerdo con los criterios señalados en Plan General de Contabilidad vigente, aprobado por el Real Decreto 1514/2007.

o. Clasificación de saldos entre corriente y no corriente

Son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

- ❖ Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- ❖ Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre o la Sociedad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- ❖ Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre, aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que los estados financieros intermedios consolidados sean formulados.

p. Impuesto sobre beneficios

La Sociedad Dominante tributa por el Impuesto sobre Sociedades en régimen de declaración individual.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades del periodo se calcula en función del resultado económico antes de impuestos de la Sociedad Dominante, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes/temporales con el resultado fiscal, tomando en consideración las bonificaciones y deducciones aplicables.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que las Sociedad Dominante satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un periodo. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como, en su caso, las pérdidas fiscales compensables de periodos anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente. Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del periodo.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias, que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como, en su caso, las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación al cierre del periodo.

Tanto el gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios corriente como el diferido se reconocen en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso que se ha reconocido directamente en una partida de patrimonio neto, en cuyo caso se reconocen con cargo o abono a dicha partida, o de una combinación de negocios, en cuyo caso se reconocen como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido, salvo que constituyan activos o pasivos de la adquirente, en cuyo caso, su reconocimiento o baja no forma parte de la combinación de negocios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad Dominante puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad Dominante va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad Dominante vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se reconocen en balance consolidado como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha de esperada de realización o liquidación. En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance consolidado y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

5. Inmovilizado Intangible

Otro inmovilizado intangible

El movimiento durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 de las partidas que componen este epígrafe del balance consolidado adjunto ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2018	Altas o Dotaciones	Bajas o traspasos	Diferencias de Conversión	30.06.2019
Coste:					
Aplicaciones informáticas	24.293	13.269	--	125	37.687
Investigación	278.405	--	--	--	278.405
Desarrollo	--	104.212	--	--	104.212
Amortización:					
Aplicaciones informáticas	(15.501)	(3.758)	64	(91)	(19.286)
Investigación	--	(27.841)	--	--	(27.841)
INMOVILIZADO INTANGIBLE, NETO	287.197	85.882	64	34	373.177

El movimiento durante el ejercicio 2018 de las partidas que componen este epígrafe del balance consolidado adjunto ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2017	Altas o Dotaciones	Diferencias de Conversión	31.12.2018
Coste:				
Aplicaciones informáticas	19.673	3.855	765	24.293
Investigación	--	278.405	--	278.405
Amortización:				
Aplicaciones informáticas	(10.189)	(4.941)	(371)	(15.501)
INMOVILIZADO INTANGIBLE, NETO	9.484	277.319	394	287.197

El epígrafe "Inmovilizado intangible- Otro inmovilizado intangible - Investigación y Desarrollo" recoge los gastos incurridos en un proyecto para desarrollar un sistema completo de encofrado horizontal, para forjados de hormigón armado que supere las deficiencias de los existentes en el mercado, utilizando un composite termoplástico con posibilidad de refuerzo adicional y más flexibilidad. Los Administradores

del Grupo consideran que existen motivos fundados del éxito técnico y de la rentabilidad económico-comercial del proyecto. El Centro para el desarrollo tecnológico industrial (CDTI) financia el 85% del proyecto mediante la concesión de una ayuda reembolsable (ver Nota 18) y una ayuda no reembolsable. (ver Nota 19).

Al 30 de junio de 2019 la Sociedad tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados por importe de 964 euros. No existen elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2018.

Five handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally across the page. From left to right: a signature with a large loop, a signature with a vertical stroke, a signature with a large arch, a signature with a horizontal line and a vertical stroke, and a signature with a large loop and a horizontal line.A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a vertical stroke.A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a vertical stroke.A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a vertical stroke.

6. Inmovilizado Material

El movimiento durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 de las partidas que componen el inmovilizado material, ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2018	Adiciones o Dotaciones	Retiros o Bajas	Traspos	Diferencias de Conversión	30.06.2019
Coste:						
Terrenos	--	297.023	--	--	--	297.023
Construcciones	--	222.249	--	--	--	222.249
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-						
Maquinaria e instalaciones técnicas	3.445.037	514.048	(396)	36.550	(34.497)	3.960.742
Utillaje	323.969	106.189	(336)	(19.369)	(77)	410.376
Otras instalaciones y mobiliario	103.391	3.388	--	20.852	(122)	127.509
Equipos para procesos de información	51.646	5.198	(22.219)	1.432	(180)	35.877
Elementos de transporte	388.624	9.216	--	7.244	(2.719)	402.365
	<u>4.312.667</u>	<u>1.157.311</u>	<u>(22.951)</u>	<u>46.709</u>	<u>(37.595)</u>	<u>5.456.141</u>
Inmovilizado en curso y anticipos	259.973	--	--	(51.636)	2.474	210.811
Amortización:						
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-						
Maquinaria e instalaciones técnicas	(1.552.987)	(123.181)	218	5.541	(7.033)	(1.677.442)
Utillaje	(70.595)	(41.436)	--	4.331	497	(107.203)
Otras instalaciones y mobiliario	(18.964)	(5.844)	--	(4.141)	(118)	(29.067)
Equipos para procesos de información	(30.648)	(2.902)	16.250	(986)	(31)	(18.317)
Elementos de transporte	(50.358)	(24.809)	--	699	(127)	(74.595)
	<u>(1.723.552)</u>	<u>(198.172)</u>	<u>16.468</u>	<u>5.444</u>	<u>(6.812)</u>	<u>(1.906.624)</u>
INMOVILIZADO MATERIAL NETO	2.849.088	959.139	(6.483)	517	(41.933)	3.760.328

El movimiento durante el ejercicio 2018 de las partidas que componen el inmovilizado material, ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2017	Adiciones o Retiros o		Diferencias de Conversión	31.12.2018
		Dotaciones	Bajas		
Coste:					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-					
Maquinaria e instalaciones técnicas	2.099.496	1.365.014	(12.986)	(6.487)	3.445.037
Utillaje	46.126	262.603	(19.008)	34.248	323.969
Otras instalaciones y mobiliario	53.495	51.877	--	(1.981)	103.391
Equipos para procesos de información	40.567	11.897	--	(818)	51.646
Elementos de transporte	74.985	316.104	--	(2.465)	388.624
	<u>2.314.669</u>	<u>2.007.495</u>	<u>(31.994)</u>	<u>22.497</u>	<u>4.312.667</u>
Inmovilizado en curso y anticipos	199.709	152.841	(86.741)	(5.836)	259.973
Amortización:					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-					
Maquinaria e instalaciones técnicas	(1.200.104)	(287.732)	6.675	(71.826)	(1.552.987)
Utillaje	(53.086)	(21.029)	5.576	(2.056)	(70.595)
Otras instalaciones y mobiliario	(13.851)	(4.337)	8	(784)	(18.964)
Equipos para procesos de información	(25.035)	(5.151)	66	(528)	(30.648)
Elementos de transporte	(25.600)	(23.838)	19	(939)	(50.358)
	<u>(1.317.676)</u>	<u>(342.087)</u>	<u>12.344</u>	<u>(76.133)</u>	<u>(1.723.552)</u>
INMOVILIZADO MATERIAL NETO	1.196.702	1.818.249	(106.391)	(59.472)	2.849.088

Las altas habidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 y el ejercicio 2018 se corresponden, principalmente, con la maquinaria adquirida por las sociedades del grupo Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L, Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L. y Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. para el desarrollo de su actividad y con la adquisición de la oficina ubicada en Murcia, sede social de la Sociedad dominante. Con fecha 6 de junio de 2019 se formalizó la adquisición de la compra de la oficina, que se encontraba anteriormente arrendada, por un importe de 519.272 euros.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el epígrafe "Inmovilizado en curso y anticipos" recoge, fundamentalmente, maquinaria y utillaje que no estaban aún en condiciones de funcionamiento a dicha fecha.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Sociedad tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados por importe de 993.329 euros y 998.165 euros, respectivamente.

La política del Grupo es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existía déficit de cobertura relacionados con dichos riesgos.

Arrendamientos operativos

El importe devengado en los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 en concepto de alquileres de maquinaria, herramientas y oficinas de la matriz y de las sociedades dependientes Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L., Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. y Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L asciende a 218.421 euros y 362.676 euros, respectivamente y se encuentran registrados en los epígrafes "Otros gastos de explotación - Otros gastos de gestión corriente" y "Aprovisionamientos" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta. Las cuotas de arrendamiento mínimas contratadas con sus principales arrendatarios (a valor nominal), de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en consideración incrementos futuros por IPC son las siguientes:

	30.06.2019	31.12.2018
Hasta un año	103.984	185.024
Entre uno y cinco años	--	65.000
TOTAL	103.984	250.024

Arrendamientos financieros

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, en su condición de arrendataria financiera, tiene reconocidos activos arrendados en los epígrafes "Inmovilizado material - elementos de transporte" conforme al siguiente detalle:

Descripción	30.06.2019	31.12.2018
Importe reconocido inicialmente:		
Valor razonable	240.026	240.026
Amortización acumulada	(31.500)	(14.140)
Valor neto contable	208.526	225.886

Las principales características de los contratos de arrendamiento financiero suscritos por la Sociedad al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

30.06.2019

Descripción	Fecha inicio	Duración	Coste	Amortizaciones satisfechas	Amortizaciones pendientes	Opción de compra
Vehículo Peugeot	05/08/2018	48 meses	22.000	4.711	17.289	420
Vehículo Peugeot	01/08/2018	60 meses	20.989	3.411	17.578	418
Vehículo Peugeot	01/08/2018	60 meses	19.855	3.227	16.628	395
Vehículo Peugeot	01/08/2018	60 meses	19.855	3.227	16.628	395
Vehículo Peugeot	05/08/2018	48 meses	22.000	4.711	17.289	420
Vehículo Peugeot	10/11/2018	48 meses	67.500	10.455	57.045	--
Vehículo Peugeot	23/04/2018	60 meses	43.934	7.866	25.607	584
Vehículo Mercedes	24/10/2018	49 meses	23.893	2155,89	21.737	--
Total			240.026	39.764	189.801	2.632

31.12.2018

Descripción	Fecha inicio	Duración	Coste	Amortizaciones satisfechas	Amortizaciones pendientes	Opción de compra
Vehículo Peugeot	05/08/2018	48 meses	22.000	2.118	20.302	420
Vehículo Peugeot	01/08/2018	60 meses	20.989	1.594	19.811	418
Vehículo Peugeot	01/08/2018	60 meses	19.855	1.507	18.740	395
Vehículo Peugeot	01/08/2018	60 meses	19.855	1.507	18.740	395
Vehículo Peugeot	05/08/2018	48 meses	22.000	2.118	20.302	420
Vehículo Peugeot	10/11/2018	48 meses	67.500	2.586	64.914	--
Vehículo Peugeot	23/04/2018	60 meses	43.934	4.680	39.833	584
Vehículo Mercedes	24/10/2018	49 meses	23.893	786	23.107	--
Total			240.026	16.896	225.749	2.632

La conciliación entre el importe de los pagos futuros mínimos por arrendamiento y su valor actual al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

Descripción	30.06.2019	31.12.2018
Pagos mínimos futuros	209.870	247.105
Opción de compra	2.632	2.632
Gastos financieros no devengados	(20.069)	(21.356)
Valor actual	192.433	228.381

El detalle de los pagos futuros mínimos por arrendamiento, incluida la opción de compra, y su valor actual al cierre del ejercicio, desglosados por plazos de vencimiento es como sigue:

Descripción	30.06.2019		31.12.2018	
	Pagos mínimos	Valor actual	Pagos mínimos	Valor actual
Hasta un año	56.588	47.005	56.313	47.658
Entre uno y cinco años	153.282	145.428	190.792	180.723
Total	209.870	192.433	247.105	228.381

7. Inversiones Financieras a largo plazo

El movimiento, durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, de las partidas que componen las inversiones financieras a largo plazo ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2018	Adiciones	Retiros	Diferencias conversión	30.06.2019
No Corriente:					
Instrumentos de patrimonio	854	150.301	--	--	151.155
Otros activos financieros-					
Fianzas constituidas a largo plazo	32.667	7.575	(5.000)	(217)	35.025
Depósitos constituidos a largo plazo	10.312	--	--	80	10.392
	43.833	157.876	(5.000)	(137)	196.572

Con fecha 19 de febrero de 2019, la Sociedad dominante ha suscrito participaciones en el fondo de inversión "Santander compañías 0-30 Clase C" por importe de 150.000 euros. Dicha inversión se encuentra clasificada en la categoría de "Activos financieros disponibles para venta".

El movimiento, durante el ejercicio 2018, de las partidas que componen las inversiones financieras a largo plazo ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2017	Adiciones	Bajas	31.12.2018
No Corriente:				
Instrumentos de patrimonio	854	--	--	854
Otros activos financieros-				
Fianzas constituidas a largo plazo	16.390	17.880	(1.603)	32.667
Depósitos constituidos a largo plazo	9.974	338	--	10.312
	27.218	18.218	(1.603)	43.833

8. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo

El movimiento, durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, de las partidas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2018	Adicione3	Bajas	30.06.2019
No Corriente:				
Instrumentos de patrimonio	1.913	4.483	--	6.396
TOTAL	1.913	4.483	--	6.396

Con fecha 13 de mayo de 2019 se ha comprado el 100% de las participaciones de la sociedad Cartives, S.A. (Uruguay) por importe de 4.483 euros.

El movimiento, durante el ejercicio 2018, de las partidas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2017	Adiciones	Bajas	31.12.2018
No Corriente:				
Instrumentos de patrimonio	4.913	--	(3.000)	1.913
TOTAL	4.913	--	(3.000)	1.913

9. Información sobre la Naturaleza y Nivel de Riesgo de los Instrumentos Financieros

El Grupo gestiona su capital para asegurar que será capaz de continuar como negocio rentable a la vez que maximiza el retorno a sus Accionistas a través del equilibrio óptimo de la deuda y fondos propios. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan al Grupo:

Riesgo de liquidez:

Se refiere al riesgo de la eventual incapacidad del Grupo para hacer frente a los pagos ya comprometidos, y/ o los compromisos derivados de nuevas inversiones.

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, el Grupo dispone de la tesorería que muestra su balance.

La Dirección realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez del Grupo (que comprende las disponibilidades de crédito y el efectivo y equivalentes al efectivo) en función de los flujos de efectivo esperados.

Riesgo de crédito:

Las Sociedades del Grupo mantienen su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio.

Riesgo de mercado:

a) Riesgo de tipo de interés:

El riesgo de tipo de interés surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen a las Sociedades del Grupo a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. Los préstamos a tipo de interés fijo exponen a riesgos de tipo de interés de valor razonable. La Sociedades del

Grupo no gestionan individualmente el riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo, ya que no es significativo.

b) *Riesgo de tipo de cambio:*

Este riesgo se concentra principalmente en operaciones o saldos en moneda extranjera (Nota 20). Las Sociedades del Grupo no gestionan individualmente el riesgo de tipo de cambio

10. Activos Financieros por Categorías

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como el valor en libros en euros de los mismos al 30 de junio de 2019, se detalla a continuación:

CATEGORIA	No Corriente		Corriente	
	Instrumentos de patrimonio	Créditos y Otros	Créditos y Otros	Tesorería y Otros Activos Líquidos Equivalentes
Activos financieros mantenidos para negociar	1.155	--	--	--
Activos financieros disponibles para la venta	150.000	--	--	--
Préstamos y partidas a cobrar	--	45.417	5.431.881	416.581
TOTAL	151.155	45.417	5.431.881	416.581

Los Administradores de la Sociedad Dominante consideran que el importe en libros de los activos financieros detallados en el cuadro anterior constituye una aproximación aceptable de su valor razonable.

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como el valor en libros en euros de los mismos al 31 de diciembre de 2018, se detalla a continuación:

CATEGORIA	No Corriente		Corriente	
	Instrumentos de patrimonio	Créditos y Otros	Créditos y Otros	Tesorería y Otros Activos Líquidos Equivalentes
Activos financieros mantenidos para negociar	854	--	--	--
Préstamos y partidas a cobrar	--	42.979	4.222.990	2.073.613
TOTAL	854	42.979	4.222.990	2.073.613

Los Administradores de la Sociedad Dominante consideran que el importe en libros de los activos financieros detallados en el cuadro anterior constituye una aproximación aceptable de su valor razonable.

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de este epígrafe del balance consolidado adjunto al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Concepto	30.06.2019	31.12.2018
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.696.159	3.655.708
Clientes empresas del grupo	48.391	--
Deudores varios	5.722	5.340
Personal	15.913	9.424
Activos por impuesto corriente	14.817	--
Otros créditos con las AAPP	230.482	101.263
TOTAL	5.011.484	3.771.735

El epígrafe "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" incluye saldos de clientes de dudoso cobro deteriorados al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 por importes de 46.534 euros y 4.235 euros, respectivamente. Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, se ha deteriorado saldos de dudoso cobro por importe de 42.299 euros cuyo gasto se ha registrado en el epígrafe "Otros gastos de explotación - Pérdidas, deterioro y variación de provisiones de operaciones comerciales" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta.

Créditos y otros a largo plazo

El detalle del epígrafe "Créditos y otros" del activo no corriente al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, por vencimientos es el siguiente:

Descripción	30.06.2019 Resto (*)	31.12.2018 Resto (*)
No Corriente:		
Fianzas constituidas a largo plazo	35.025	32.667
Depósitos constituidos a largo plazo	10.392	10.312
TOTAL	45.417	42.979

(*) Sin vencimiento previsto establecido

Instrumentos de patrimonio a largo plazo

El epígrafe "Instrumentos de patrimonio" del activo no corriente recoge al 30 de junio de 2019 las participaciones suscritas en el fondo de inversión "Santander compañías 0-30 Clase C" por importe de 150.000 euros. Dicha inversión se encuentra clasificada en la categoría de "Activos financieros disponibles para venta". La intención de los Administradores es mantener dicha inversión a largo plazo.

Créditos y otros a corto plazo

El detalle del epígrafe "Créditos y otros" del activo corriente al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Descripción	30.06.2019	31.12.2018
Anticipos a proveedores	516.310	431.490
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.696.159	3.655.708
Clientes empresas del grupo	48.391	--
Otros deudores	21.635	14.764
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
Cuenta corriente e intereses con empresas del grupo y asociadas	--	37.327
Inversiones financieras a corto plazo		
Imposiciones a corto plazo	9.992	--
Cuenta Agencia de valores	129.601	80.701
Depósitos constituidos a corto plazo	9.793	3.000
TOTAL	5.431.881	4.222.990

Pérdidas y ganancias netas por categorías de activos financieros

Las pérdidas y ganancias netas del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 procedentes de las distintas categorías de activos financieros, son los siguientes:

	Préstamos y partidas a cobrar
Ingresos financieros aplicando el método de coste amortizado	29.496

Las pérdidas y ganancias netas del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 procedentes de las distintas categorías de activos financieros, son los siguientes:

	Préstamos y partidas a cobrar
Ingresos financieros aplicando el método de coste amortizado	7.271

11. Existencias

La composición de las cuentas de existencias al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

Existencias	30.06.2019	31.12.2018
Comerciales	1.086.964	596.184
Anticipos a proveedores	516.310	431.490
TOTAL	1.603.274	1.027.674

El Grupo tiene suscritas distintas pólizas de seguro para cubrir los riesgos a los que están sujetas las existencias, considerando suficiente la cobertura de las mismas.

12. Fondos Propios

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 el capital social de la Sociedad Dominante está representado por 10.076.768 acciones ordinarias, íntegramente asumidas y desembolsadas de 0,04 euro de valor nominal cada una.

Con fecha 12 de noviembre de 2015, la Junta General de Accionistas aprobó una ampliación de capital por importe de 1.049.995 euros mediante la emisión de 826.768 nuevas acciones de 0,04 euros de valor nominal y una prima de emisión de 1,23 euros por acción. El importe total de la prima de emisión asciende a 1.016.925 euros. Dicho acuerdo fue elevado a público con fecha 4 de enero de 2016 e inscrito en el Registro Mercantil de Murcia el 29 de febrero de 2016.

Las mencionadas acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

Todas las acciones de la sociedad dominante cotizan en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB) en el segmento de empresas en expansión (MAB-EE) desde el día 10 de marzo de 2016.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existen contratos entre la Sociedad Dominante y sus socios.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, las sociedades que participan en el capital social de la Sociedad Dominante en un porcentaje igual o superior al 10% se muestran a continuación:

30.06.2019	Número de Participaciones	Porcentaje de Participación
Rhymer Projects Developer, S.L.	4.868.164	48,31%
Alejandro Clemares	1.364.688	13,54%

31.12.2018	Número de Participaciones	Porcentaje de Participación
Rhymer Projects Developer, S.L.	4.868.464	48,31%
Alejandro Clemares	1.459.650	14,49%

El detalle del epígrafe "Fondos propios - Reservas" al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Reservas	30.06.2019	31.12.2018
Reserva legal	80.614	80.614
Reservas voluntarias	2.477.649	1.564.255
Reservas por amortización préstamos participativos	257.643	244.584
Reservas en sociedades consolidadas	(1.480.228)	(1.309.106)
TOTAL	1.335.678	580.347

Reserva Legal (Sociedad Dominante)

De acuerdo con el artículo 274 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, las sociedades destinarán a la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que dicha reserva alcance, al menos, el 20% del capital social. Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la "Reserva Legal" se encuentra dotada en su totalidad. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin. Dado que la reserva legal está totalmente dotada al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, no ha tenido ningún movimiento durante dichos ejercicios.

Reservas voluntarias (Sociedad Dominante)

Las reservas voluntarias son de libre disposición.

Reservas por amortización de préstamos participativos (Sociedad Dominante)

En fecha 28 de noviembre de 2012, 11 de diciembre de 2014 y 4 de abril de 2016, la mercantil Clerhp Estructuras SA y la Empresa Nacional de Innovación, SA, en adelante ENISA, suscribieron tres pólizas de préstamo participativo, todas por importe de 200.000 euros, con vencimiento el 31 de diciembre de 2018, el 31 de diciembre de 2020 y el 31 de diciembre de 2021 respectivamente.

En dichos contratos se regula que la sociedad Clerhp Estructuras, S.A. tendrá que dotar una reserva indisponible para amortización del préstamo participativo.

A 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, los importes dotados por la sociedad dominante en concepto de reserva indisponible, ascienden a 257.643 euros y 244.584 euros, respectivamente.

Los movimientos de las Reservas voluntarias y las Reservas por amortización de préstamos participativos durante el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 y el ejercicio 2018 son los siguientes:

Sociedad Dominante	31.12.2018	Resultado del ejercicio 2018	Errores	Operaciones con acciones propias	30.06.2019
Clerhp Estructuras, S.A..	1.808.839	980.690	(62.069)	7.832	2.735.292
Sociedad Dominante	31.12.2017	Resultado del ejercicio 2017	Ajuste combinación negocios	Operaciones con acciones propias	31.12.2018
Clerhp Estructuras, S.A..	1.681.154	356.393	(219.365)	(9.343)	1.808.839

Reservas en sociedades consolidadas por integración global

Los movimientos de estas reservas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 y el ejercicio 2018 son los siguientes:

Sociedad	31.12.2018	Distribución resultado 2018		30.06.2019
			Otros	
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	(1.207.066)	(135.070)	2.839	(1.339.297)
Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	85.031	19.445	(8)	104.468
Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.	(183.907)	482.514	331	298.938
Clerhp Construcción y Contratas, S.L.U.	(3.164)	(534.878)	(6.295)	(544.337)
TOTAL	(1.309.106)	(167.989)	(3.133)	(1.480.228)

Sociedad	31.12.2017	Aumentos/ Disminuciones	Variaciones del perímetro		31.12.2018
			Otros		
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	(1.046.760)	(154.945)	--	(5.361)	(1.207.066)
Clerhp Estructuras de Concreto Ltda	(207.181)	(25.865)	233.046	--	--
Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	72.288	12.743	--	--	85.031
Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.	(29.566)	(92.084)	--	8.760	(183.907)
Clerhp Construcción y Contratas, S.L.U.	--	--	(3.164)	--	(3.164)
TOTAL	(1.211.219)	(260.151)	229.882	3.399	(1.309.106)

Autocartera

Los movimientos habidos en la cartera de acciones propias de la Sociedad durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 y durante el ejercicio 2018 han sido los siguientes:

Descripción	31.12.2018	Adquisiciones	Enajenaciones	Regularización	30.06.2019
Acciones Propias	148.892	72.272	(115.607)	(19.511)	86.046
Descripción	N° títulos	Nominal	Importe total	Precio medio	
Adquisiciones	56.471	2.259	72.272	1,28	
Enajenaciones	(94.720)	(3.789)	(115.607)	1,22	
TOTAL	(38.249)	(1.530)	(43.335)		

Descripción	31.12.2017	Adquisiciones	Enajenaciones	31.12.2018
Acciones Propias	171.874	73.654	(96.636)	148.892
Descripción	N° títulos	Nominal	Importe total	Precio medio
Adquisiciones	69.233	2.769	73.654	1,06
Enajenaciones	(80.826)	(3.233)	(96.636)	1,20
TOTAL	(11.593)	(464)	(22.982)	

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Sociedad tiene en su poder acciones propias de acuerdo con el siguiente detalle:

Descripción	Nº acciones	Valor nominal	Coste de adquisición	Coste medio de adquisición
Acciones Propias al 30.06.2019	82.069	3.283	86.046	1,048

Descripción	Nº acciones	Valor nominal	Coste de adquisición	Coste medio de adquisición
Acciones Propias al 31.12.2018	131.911	5.276	171.874	1,303

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de 12 de noviembre de 2015 acordó autorizar la adquisición derivativa de acciones propias.

El objeto de esta autocartera es dar liquidez a los títulos de la empresa cotizados en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB).

Otros instrumentos de patrimonio

Con fecha 21 de febrero de 2019 se ha escriturado la emisión de obligaciones convertibles en acciones otorgada por Clerhp Estructuras, S.A. Al tratarse de una emisión de obligaciones convertibles canjeables en acciones, ésta ha sido acordada por la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 31 de enero de 2019. El importe total de la emisión es de 1.500.000 euros emitiéndose un total de quince bonos de una única serie, representados mediante títulos nominativos. Los bonos tienen un valor nominal de 100.000 euros cada uno y devengan un tipo de interés del 4,425% anual pagadero por trimestres anuales y un 4,425% que se capitalizará al valor nominal de cada obligación emitida y será pagadero o bien al vencimiento o bien mediante la entrega de acciones o antiguas en la fecha de conversión. El vencimiento y amortización de los bonos será en los siete años siguientes a la fecha de emisión, pudiendo solicitar la conversión en cualquier momento a partir del tercer año a un precio de 1,40 euros por acción. Los bonos convertibles indicados han sido suscritos por Inveready convertible Finance I, FCR y Convertible Finance Capital, SCR, SA.

Se ha registrado el componente de patrimonio neto correspondiente a las obligaciones convertibles en el epígrafe "Fondos propios - Otros instrumentos de patrimonio" y el componente de pasivo en el epígrafe "Deudas a largo plazo - Obligaciones y valores negociables".

13. Diferencias de Conversión

El detalle de las diferencias de conversión clasificadas como un componente separado del patrimonio neto, dentro del epígrafe "Ajustes por cambio de valor- Diferencias de conversión" del balance consolidado al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 adjunto, se muestra a continuación:

Sociedad	30.06.2019	31.12.18
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	(7.891)	(297)
Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.	23.717	8.748
Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	20.004	21.223
TOTAL	35.830	(29.674)

14. Socios Externos

Los movimientos de este epígrafe del balance consolidado adjunto durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 y el ejercicio 2018, correspondientes íntegramente a la participación en los fondos propios de las sociedades dependientes, son los siguientes:

Periodo 01.01.19-30.06.19:

Descripción	31.12.2018	Participación en el resultado del ejercicio 2019	Diferencias de conversión	Otros	30.06.2019
Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.	56.227	34.236	(1.994)	(795)	87.674
Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	157.614	813	1.201	-	159.628
TOTAL	213.841	35.049	(793)	(795)	247.302

Ejercicio 2018:

Descripción	31.12.2017	Variación perímetro de consolidación	Participación en el resultado del ejercicio 2018	Diferencias de conversión	Otros	31.12.2018
Clerhp Estructuras de Concreto Ltda	(5.335)	5.335	--	--	--	--
Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.	5.358	--	59.061	(606)	(7.586)	56.227
Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	141.872	--	8.653	7.089	--	157.614
TOTAL	141.895	5.335	67.714	6.483	(7.586)	213.841

15. Saldos y Operaciones con Sociedades Vinculadas

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 los saldos con empresas vinculadas, fuera del perímetro de consolidación, se encontraban recogidos en el balance consolidado adjunto según el siguiente detalle:

Descripción	30.06.2019	
	Deudor	Acreedor
Activo/Pasivo:		
Alquiler de equipos de construcción Hispánica, S.L. (grupo)	-	(40.200)
Cartives, S.A. (grupo)	48.391	-
Markus Amann (accionista minoritario de Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.)	-	(86.995)
Sociedades y personas vinculadas	-	(291.543)
TOTAL	48.391	(418.738)

Descripción	31.12.18	
	Deudor	Acreedor
Activo/Pasivo:		
Alquiler de equipos de construcción Hispánica, S.L. (grupo)	38.666	(40.203)
Markus Amann (accionista minoritario de Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.)	--	(36.186)
Sociedades y personas vinculadas	--	(470.451)
TOTAL	38.666	(546.840)

Las principales operaciones realizadas con empresas vinculadas, fuera del perímetro de consolidación durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 han sido las siguientes:

Sociedad	Gastos de personal	Servicios recibidos	Ingresos
Otras partes vinculadas	131.469	37.380	(48.391)
TOTAL	131.469	37.380	(48.391)

Las principales operaciones realizadas con empresas vinculadas, fuera del perímetro de consolidación durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 han sido las siguientes:

Sociedad	Gastos de personal	Servicios recibidos
Otras partes vinculadas	72.091	93.507
TOTAL	72.091	93.507

El Grupo realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

16. Información sobre los Aplazamientos de Pago Efectuados a Proveedores. Disposición Adicional Tercera. "Deber de Información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

De acuerdo con lo establecido en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, y en la Resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC), sobre la información a incorporar en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, se detalla a continuación la información sobre el periodo medio de pago a proveedores de la sociedad dominante durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018:

	Días	
	30.06.2019	30.06.2018
Periodo medio de pago a proveedores	141,75	51,11
Ratio de las operaciones pagadas	145,77	51,75
Ratio de las operaciones pendientes de pago	180,39	47,05

	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Total pagos realizados	2.337.300	907.631
Total pagos pendientes	198.778	143.617

17. Administraciones Públicas y Situación Fiscal

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, los detalles de los saldos con las Administraciones Públicas son los siguientes:

Descripción	<u>30.06.2019</u>	
	Deudor	Acreedor
No Corriente		
Activos por impuesto diferido	439	(9.487)
TOTAL	439	(9.487)
Corriente:		
Activos/Pasivos por impuesto corriente		
Hacienda Pública, Impuesto de Sociedades/Utilidades	14.817	(115.114)
Otros créditos (deudas) con las AA.PP.-		
Hacienda Pública, IVA	193.862	(88.123)
Hacienda Pública, Impuesto a las transacciones	--	(170.798)
Hacienda Pública, retenciones practicadas	--	(33.286)
Hacienda Pública, impuesto de Sociedades (retenciones pendientes por deducciones no aplicadas)	36.620	--
Organismos de la Seguridad Social	--	(97.499)
	230.482	(389.706)
TOTAL	245.299	(504.820)

Descripción	31.12.2018	
	Deudor	Acreedor
No Corriente		
Activos por impuesto diferido	439	--
TOTAL	439	--
Corriente:		
Activos/Pasivos por impuesto corriente		
Hacienda Pública, Impuesto de Sociedades/Utilidades	--	(46.316)
Otros créditos (deudas) con las AA.PP.-		
Hacienda Pública, IVA	62.983	(13.626)
Hacienda Pública, Impuesto a las transacciones	--	(195.085)
Hacienda Pública, retenciones practicadas	--	(54.092)
Hacienda Pública, impuesto de Sociedades (retenciones pendientes por deducciones no aplicadas)	38.280	--
Organismos de la Seguridad Social	--	(188.104)
	101.263	(450.907)
TOTAL	101.263	(497.223)

La estimación de la conciliación del resultado contable antes de impuestos con la cuenta a pagar por Impuesto sobre Sociedades al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30.06.2019	31.12.2018
Saldo ingresos y gastos reconocidos	658.329	1.375.461
Diferencias permanentes		--
Deterioros comerciales	62.643	--
Gastos en reservas (deducibles)	(32.903)	--
Ajustes de consolidación	75.950	441.500
Reserva de capitalización	(48.398)	(48.940)
Base imponible	715.621	1.768.021
Cuota	181.318	495.046
Ajustes de consolidación	(6.578)	--
Deducciones pendientes de aplicación	(71.831)	(315.339)
Retenciones y pagos a cuenta	(2.612)	(133.391)
Impuesto sobre beneficios a pagar/(a cobrar)	100.297	46.316

La conciliación entre el gasto por Impuesto sobre Sociedades y el total de ingresos y gastos reconocidos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se muestra a continuación:

	30.06.2019	31.12.2018
Saldo ingresos y gastos reconocidos	658.329	1.375.461
Diferencias permanentes		--
Deterioros comerciales	62.643	--
Gastos en reservas (deducibles)	(32.903)	--
Ajustes de consolidación	75.950	441.500
Reserva de capitalización	(48.398)	(48.940)
Base imponible	715.621	1.768.021
Cuota	181.318	495.046
Gasto por impuesto	181.318	495.046

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Sociedad Dominante tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales los impuestos principales que le son aplicables para los últimos cuatro ejercicios. En opinión de los Administradores de la Sociedad Dominante no se esperan pasivos fiscales significativos derivados de futuras inspecciones y, en consecuencia, los estados financieros intermedios consolidados no reflejan provisión alguna por este concepto.

El grupo tiene bases imponibles negativas pendientes de compensar al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 por importe de 276.552 euros y 1.668.307 euros, respectivamente.

18. Pasivos Financieros por Categorías

La clasificación de los pasivos financieros por categorías y clases al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, así como el valor en libros en euros de los mismos, se detalla a continuación:

Categoría Débitos y partidas a pagar	Instrumentos financieros a largo plazo				Instrumentos financieros a corto plazo			
	Obligaciones y otros valores Negociables	Deudas con entidades de Crédito	Derivados y Otros	Total	Obligaciones y otros valores Negociables	Deudas con entidades de crédito	Derivados y Otros	Total
	30.06.19	1.406.171	1.286.707	339.873	3.032.751	21.775	1.753.736	2.687.613
31.12.18	--	822.121	351.591	1.173.712	--	1.266.910	4.374.919	5.641.829

Los administradores de la Sociedad Dominante consideran que el importe en libros de los "Débitos y partidas a pagar" se aproxima a su valor razonable.

Las pérdidas y ganancias netas procedentes de las distintas categorías de pasivos financieros se presentan a continuación:

Gastos financieros aplicando el método de coste amortizado			
Ejercicio	Deudas con entidades de Crédito	Otros	Total
30.06.2019	154.940	5.483	160.423
30.06.2018	58.427	6.584	65.011

Obligaciones y valores negociables

Con fecha 21 de febrero de 2019 se ha escriturado la emisión de obligaciones convertibles en acciones otorgada por Clerhp Estructuras, S.A. Al tratarse de una emisión de obligaciones convertibles canjeables en acciones, ésta ha sido acordada por la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 31 de enero de 2019. El importe total de la emisión es de 1.500.000 euros emitiéndose un total de quince bonos de una única serie, representados mediante títulos nominativos. Los bonos tienen un valor nominal de 100.000 euros cada uno y devengan un tipo de interés del 4,425% anual pagadero por trimestres anuales y un 4,425% que se capitalizará al valor nominal de cada obligación emitida y será pagadero o bien al vencimiento o bien mediante la entrega de acciones o antiguas en la fecha de conversión. El vencimiento y amortización de los bonos será en los siete años siguientes a la fecha de emisión, pudiendo solicitar la conversión en cualquier momento a partir del tercer año a un precio de 1,40 euros por acción. Los bonos convertibles indicados han sido suscritos por Inveready convertible Finance I, FCR y Convertible Finance Capital, SCR, SA.

Se ha registrado el componente de patrimonio neto correspondiente a las obligaciones convertibles en el epígrafe "Fondos propios - Otros instrumentos de patrimonio" y el componente de pasivo en el epígrafe "Deudas a largo plazo - Obligaciones y valores negociables".

Otro pasivos financieros

Al 30 de junio de 2019, el epígrafe "Deudas a largo plazo - Otros pasivos financieros" del balance recoge los saldos pendientes de pago a largo plazo relativos los préstamos pendientes de pago a COFIDES (125.000 euros), a CDTI (117.127 euros) y préstamos con otras partes vinculadas (10.751 euros) y con un accionista minoritario de Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L (86.995 euros).

Al 31 de diciembre de 2018, el epígrafe "Deudas a largo plazo - Otros pasivos financieros" del balance recoge los saldos pendientes de pago a largo plazo relativos a los préstamos concedidos en 2017 por Árbol Finance, S.L.(3.175 euros), los saldos pendientes de pago a COFIDES (156.250 euros), con CDTI (62.807 euros) y con MytripleA concedido en 2018 (34.201,01 euros), préstamos con otras partes vinculadas (11.483 euros) y con Pann, S.A. (accionista minoritario de Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L (83.675 euros).

El epígrafe "Deudas a corto plazo - Otros pasivos financieros" del balance al 30 de junio de 2019 recoge, principalmente, los saldos pendientes de pago a corto plazo (370.055 euros) de los préstamos concedidos por "Empresa Nacional de Innovación, S.A." (ENISA), los saldos pendientes de pago a corto plazo (15.951 euros) relativos a los préstamos concedidos en 2016 y 2017 por Arbol Finance, S.L, el saldo de pago a corto plazo a COFIDES (62.500 euros), MytripleA (84.575 euros), y los intereses a corto plazo de deudas (29.576 euros).

El epígrafe "Deudas a corto plazo - Otros pasivos financieros" del balance al 31 de diciembre de 2018 recoge, principalmente, los saldos pendientes de pago a corto plazo (423.206 euros) de los préstamos concedidos por "Empresa Nacional de Innovación, S.A." (ENISA) en los ejercicios 2012 y 2014, los saldos pendientes de pago a corto plazo (29.258,64 euros) relativos a los préstamos concedidos en 2016 y 2017 por Arbol Finance, S.L, el saldo de pago a corto plazo a COFIDES (93.750 euros), MytripleA (99.626 euros), la deuda con Inveready por importe de 1.500.000 euros y el saldo de las cuentas corrientes con otras partes vinculadas (62.765 euros). Con fecha 27 de diciembre de 2018 Inveready Convertible Finance I, F.C.R y Convertible Finance Capital, SCR, SA. concedieron una línea de crédito al grupo por importe de 1.500.000 euros para financiar las operaciones del mismo hasta que se procediese a la suscripción y desembolso de las obligaciones convertibles. Dicha línea de crédito se cancelaría tras la emisión y suscripción de las obligaciones convertibles de la sociedad dominante.

Deudas con entidades de crédito

Los detalles de este epígrafe al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

30.06.2019 Tipo de Deuda	Vencimiento	Tipo de Interés	Límite	Dispuesto	
				Corto Plazo	Largo Plazo
Préstamos-					
Deutsche Bank	2019	3,17%		860	--
Cajamar	2019	3,95%		27	--
Banco Popular	2019	6,23%		7.155	--
Liberbank	2020	2,50%		12.772	5.046
Bankia	2020	2,84%		71.772	--
Caja de Arquitectos	2021	5,75%		5.111	4.075
Bankia	2020	2,74%		65.342	10.560
Caja de Arquitectos	2020	4,75%		53.847	8.522
Santander	2022	3,10%		18.973	27.411
BBVA	2020	2,00%		44.312	--
Arquia	2020	4,50%		24.132	--
Bankia	2022	3,52%		49.242	95.138
Bankinter	2020	2,50%		27.128	10.422
La Caixa	2021	4,75%		37.076	28.984
Bankinter	2022	2,00%		15.162	32.740
Santander	2022	2,44%		106.649	166.952
Santander	2019	2,44%		11.603	--
Bankinter	2022	1,35%		39.438	80.562
Bankinter (*)	2031	2,60%		28.788	407.212
EBN BANK	2021	4,60%		99.996	131.389
BBVA	2022	3,00%		48.510	101.490
Banco Bisa, S.A.	2020	13,29%		55.234	29.152
Otros				5.473	2.389
Cuentas de crédito-					
La Caixa	2019	5,50%	150.000	128.036	--
Bankia	2019	0,70%	1.000.000	189.387	--
Novo Banco	2019	3,00%	100.000	97.296	--
Poliza crédito Bankinter	2019	2,50%	50.000	49.826	--
Poliza crédito Santander	2019	3,00%	250.000	189.641	--
Linea Confirming Bankia	2019		250.000	225.395	--
TOTAL				1.708.183	1.142.044

(*) Este préstamo tiene como garantía hipotecaria la oficina de la sociedad comprada en el año 2019

2018 Tipo de Deuda	Vencimiento	Tipo de Interés	Límite	Dispuesto	
				Corto Plazo	Largo Plazo
Préstamos					
Sabadell	2018	4,81%		280	--
Deutsche Bank	2019	3,17%		11.865	--
Cajamar	2019	3,95%		10.692	--
Banco Popular	2019	6,23%		42.920	--
Caja de Arquitectos	2018	5,50%		339	--
Liberbank	2020	2,50%		12.489	11.441
Bankia	2020	2,84%		77.302	32.847
Caja de Arquitectos	2021	5,75%		4.811	6.727
Bankia	2020	2,74%		63.909	43.587
Caja de Arquitectos	2020	4,75%		51.957	36.022
Santander	2022	3,10%		18.135	37.246
BBVA	2020	2,00%		52.362	17.162
Arquia	2020	4,50%		23.552	13.212
Bankia	2022	3,52%		48.530	120.045
Bankinter	2020	2,50%		25.045	25.005
La Caixa	2021	4,75%		36.208	47.741
Cofides	2019			-31.250	--
Bankinter	2022	2,00%		14.637	40.551
Santander	2019	6,00%		10.077	--
Bankinter	2019			30.000	--
Bankinter	2019	0,00%		29.054	--
EBN BANK	2021	4,60%		67.721	181.387
Banco Bisa, S.A.	2020	13,29%		106.760	28.668
Otros				3.706	2.389
Cuentas de crédito-					
La Caixa	2018	5,50%		81.458	--
Santander	2018	4,50%		--	--
Novo Banco	2018	3,00%		94.678	--
American Express	2018			16.896	--
Poliza crédito Bankinter	2018		50.000	49.206	--
Poliza crédito Santander	2018		200.000	217.343	--
Linea Confirming Bankia	2018		250.000	48.570	--
TOTAL				1.219.252	644.030

Clasificación de las deudas a largo plazo por vencimientos

El detalle de la deuda a largo plazo por vencimientos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Descripción	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2024	Resto	Total
Liberbank	5.046	--	--	--	--	5.046
Caja Arquitectos	4.075	--	--	--	--	4.075
Bankia	10.560	--	--	--	--	10.560
Caja Arquitectos	8.522	--	--	--	--	8.522
Santander	18.998	8.413	--	--	--	27.411
Bankinter	10.422	--	--	--	--	10.422
Caixa	28.984	--	--	--	--	28.984
Bankia	51.114	44.024	--	--	--	95.138
Bankinter	15.096	15.401	2.243	--	--	32.740
Banco Bisa	29.152	--	--	--	--	29.152
EBN Bank	99.996	31.393	--	--	--	131.389
Santander	100.796	66.156	--	--	--	166.952
Bankinter	39.998	40.564	--	--	--	80.562
Bankinter	32.196	33.043	33.913	34.805	273.255	407.212
BBVA	49.985	51.505	--	--	--	101.490
Otros	2.389	--	--	--	--	2.389
TOTAL	507.329	290.499	36.156	34.805	273.255	1.142.044

Descripción	2020	2021	2022	2023	Resto	Total
Liberbank	11.440	--	--	--	--	11.440
Bankia	32.847	--	--	--	--	32.847
Caja Arquitectos	5.069	1.657	--	--	--	6.726
Bankia	43.587	--	--	--	--	43.587
Caja Arquitectos	36.022	--	--	--	--	36.022
Santander	18.706	18.540	--	--	--	37.246
BBVA	17.162	--	--	--	--	17.162
Caja Arquitectos	13.212	--	--	--	--	13.212
Bankinter	25.005	--	--	--	--	25.005
Caixa	38.129	9.612	--	--	--	47.741
Bankia	50.215	52.023	17.808	--	--	120.046
Bankinter	14.944	15.248	10.358	--	--	40.550
Banco Bisa	28.668	--	--	--	--	28.668
EBN Bank	99.996	81.391	--	--	--	181.387
Otros	2.391	--	--	--	--	2.391
TOTAL	437.393	178.471	28.166	--	--	644.030

Durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018, han sido devengados gastos financieros por dichos préstamos por importe de 154.940 euros y 129.147 euros, respectivamente, los cuales han sido cargados, junto con otros conceptos, al epígrafe "Gastos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta.

La Sociedad dominante no ha impagado ninguna cantidad del principal de ningún préstamo bancario, ni se han generado intereses de demora durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 ni durante el ejercicio 2018. No obstante, la sociedad dominante no ha pagado al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 las amortizaciones de capital y los intereses correspondientes a los saldos pendientes de préstamos concedidos por ENISA por importe de 48.521 euros y 15.417 euros, respectivamente.

19. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

El movimiento, durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, de las partidas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2018	Adiciones	Traspaso a resultados	30.06.2019
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	--	(31.624)	3.162	28.462
TOTAL		(31.624)	3.162	28.462

El epígrafe "Inmovilizado intangible- Otro inmovilizado intangible - Investigación y Desarrollo" recoge los gastos incurridos en un proyecto para desarrollar un sistema completo de encofrado horizontal, para forjados de hormigón armado que supere las deficiencias de los existentes en el mercado, utilizando un composite termoplástico con posibilidad de refuerzo adicional y más flexibilidad. El Centro para el desarrollo tecnológico industrial (CDTI) financia el 85% del proyecto mediante la concesión de una ayuda reembolsable (ver Nota 18) y una ayuda no reembolsable. En el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del balance se registran las subvenciones (ayudas no reembolsables) recibidas netas del efecto impositivo y pendientes de imputar a resultados al cierre.

20. Gastos de personal

El desglose del epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018, es el siguiente:

Descripción	30.06.2019	30.06.2018
Sueldos, salarios y asimilados		
Sueldos y salarios	2.141.433	602.595
Indemnizaciones	95.223	13.222
	2.236.656	615.817
Cargas sociales		
Seguridad Social a cargo de la empresa	591.577	114.911
Otros gastos sociales	3.070	--
	594.647	114.911
TOTAL	2.831.303	730.728

21. Moneda extranjera

El detalle de los activos y pasivos financieros denominados en moneda extranjera valorados al tipo de cambio de cierre y clasificados por monedas al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es como sigue:

30.06.2019:	Euros		
	Dólar	Boliviano	Guaraní Paraguayo
Activos no corrientes			
Inmovilizado intangible	-	2.112	403
Inmovilizado material	-	925.045	1.679.269
Inversiones financieras a largo plazo	6.063	19.588	3.284
	<u>6.063</u>	<u>946.745</u>	<u>1.682.955</u>
Activos corrientes-			
Existencias	215.114	858.825	449.321
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-			
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	810.797	829.249	234.750
Otros deudores	-	31.855	21.072
	<u>810.797</u>	<u>861.104</u>	<u>255.822</u>
Inversiones financieras a corto plazo	-	-	-
Periodificaciones a corto plazo	-	-	1.526
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8.761	101.720	54.231
	<u>8.761</u>	<u>1.821.649</u>	<u>760.901</u>
	<u>1.040.735</u>	<u>2.768.394</u>	<u>2.443.856</u>
Pasivos no corrientes-			
Provisiones a largo plazo	-	(53.639)	(56.845)
Deudas a largo plazo			
Deudas con entidades de crédito	-	(29.152)	-
Otros pasivos financieros	(86.721)	-	(274)
	<u>(86.721)</u>	<u>(93.541)</u>	<u>(57.119)</u>
Pasivos corrientes-			
Deudas a corto plazo-			
Deudas con entidades de crédito	-	(55.234)	-
Otros pasivos financieros	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar-			
Proveedores y subcontratistas	(33.831)	(43.806)	(549.924)
Otros acreedores	(68.522)	(354.851)	-
	<u>(102.353)</u>	<u>(787.657)</u>	<u>(549.924)</u>
	<u>(102.353)</u>	<u>(842.891)</u>	<u>(549.924)</u>
	<u>(189.074)</u>	<u>(936.432)</u>	<u>(607.043)</u>

31.12.2018:	Euros		
	Dólar	Boliviano	Guaraní Paraguayo
Activos no corrientes			
Inmovilizado intangible	--	3.650	--
Inmovilizado material	290.687	840.136	1.545.046
Inversiones financieras a largo plazo	--	18.342	9.405
	<u>290.687</u>	<u>862.128</u>	<u>1.554.451</u>
Activos corrientes-			
Existencias	--	665.798	254.589
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-			
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	656.268	836.835	(125.152)
Otros deudores	--	(85.027)	1.604
	<u>656.268</u>	<u>751.808</u>	<u>(123.548)</u>
Inversiones financieras a corto plazo	7.901	--	--
Periodificaciones a corto plazo	--	--	9.773
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7.342	209.226	50.114
	<u>671.511</u>	<u>1.626.832</u>	<u>190.928</u>
	<u>962.198</u>	<u>2.488.960</u>	<u>1.745.379</u>
Pasivos no corrientes-			
Provisiones a largo plazo	--	(43.316)	--
Deudas a largo plazo			
Deudas con entidades de crédito	--	(135.428)	--
Otros pasivos financieros	--	--	(86.676)
	<u>--</u>	<u>(178.744)</u>	<u>(86.676)</u>
Pasivos corrientes-			
Deudas a corto plazo-			
Otros pasivos financieros	--	--	--
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar-			
Proveedores y subcontratistas	109.050	(388.389)	(982.881)
Otros acreedores	--	(261.563)	(384.726)
	<u>109.050</u>	<u>(649.952)</u>	<u>(1.367.607)</u>
	<u>109.050</u>	<u>(649.952)</u>	<u>(1.367.607)</u>
	<u>109.050</u>	<u>(828.696)</u>	<u>(1.454.283)</u>

El detalle de las principales transacciones realizadas durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 por el Grupo denominadas en moneda extranjera, valoradas al tipo de cambio medio y clasificados por monedas, es el siguiente:

30.06.2019:	Debe (Haber)		
	Boliviano	Dólares	Guaraní Paraguayo
Ingresos-			
Ventas netas	(2.422.116)	(105.824)	(1.810.740)
Otros ingresos	(9.566)	-	(34)
	<u>(2.431.681)</u>	<u>(105.824)</u>	<u>(1.810.774)</u>
Gastos-			
Aprovisionamientos	1.246.606	-	203.704
Gastos de personal	226.171	-	864.457
Otros gastos de explotación	675.046	-	325.059
Otros gastos	161.701	-	26.204
	<u>2.309.524</u>	<u>-</u>	<u>1.419.423</u>

30.06.2018:	Debe (Haber)	
	Boliviano	Guaraní Paraguayo
Ingresos-		
Ventas netas	(1.679.469)	(242.362)
Otros ingresos	26.337	26.452
	<u>(1.653.132)</u>	<u>(215.910)</u>
Gastos-		
Aprovisionamientos	1.214.538	(229.811)
Gastos de personal	225.260	123.317
Otros gastos de explotación	557.510	128.433
Otros gastos	148.141	20.217
	<u>2.145.449</u>	<u>42.156</u>

Si bien las operaciones realizadas por la sociedad dominante con clientes en Bolivia por la prestación de servicios de ingeniería se realizan en euros (1.229.318 euros al 30.06.2019 y 987.681 al 30.06.2018), el cobro de las mismas se percibe en dólares. El tipo de cambio del dólar/euro aplicado en la fecha de cobro no es coincidente con el tipo de cambio de contado de dicha fecha, por lo que pueden surgir diferencias de cambio. No obstante lo anterior, las diferencias surgidas durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 no han sido significativas.

El importe de las diferencias de cambio reconocidas en el resultado consolidado durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 por clases de instrumentos financieros se muestra a continuación:

Descripción	Euros	
	30.06.2019	
	Por transacciones liquidadas en el periodo	Por saldos pendientes de vencimiento
Préstamos y partidas a cobrar:		
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	(16.286)	750
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	(10.195)	101
Préstamos y partidas a pagar:		
Deudas con empresas del grupo	(6.907)	6.577
Proveedores	(49.792)	43.358
TOTAL	(83.180)	50.786

Descripción	Euros	
	30.06.2018	
	Por transacciones liquidadas en el periodo	Por saldos pendientes de vencimiento
Préstamos y partidas a cobrar:		
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	8.827	15.002
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	(7.515)	2.221
Préstamos y partidas a pagar:		
Deudas con empresas del grupo	(8.588)	7.829
Anticipos de clientes		356
Proveedores	15.072	2.680
TOTAL	7.796	28.088

22. Aportación a Resultados de las Sociedades Consolidadas

El detalle de la aportación a los resultados al 30 de junio de 2019 y 2018 del Grupo por las sociedades consolidadas se indica a continuación:

Sociedad	Atribuido a la sociedad dominante	Atribuido a socios externos	Resultado consolidado
Clerhp Estructuras, S.L.	356.684	--	356.684
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	118.995	--	118.995
Clerhp Construcción y Contratas, S.L.U.	(330.987)	--	(330.987)
Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	1.842	813	2.655
Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.	295.428	34.236	329.664
TOTAL	441.962	35.049	477.011

Sociedad	Atribuido a la sociedad dominante	Atribuido a socios externos	Resultado consolidado
Clerhp Estructuras, S.L.	980.689	--	980.689
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	(135.069)	--	(135.069)
Clerhp Construcción y Contratas, S.L.U.	(534.878)	--	(534.878)
Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	19.445	8.652	28.097
Clerhp Estructuras Paraguay, S.R.L.	482.514	59.062	541.576
TOTAL	812.701	67.714	880.415

23. Otra información

Plantilla

La plantilla media del Grupo durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018, distribuida por categorías profesionales, ha sido la siguiente:

Categoría	Número Medio de Empleados 30.06.2019	Número Medio de Empleados 30.06.2018
Ingenieros/Titulados superiores	25	24
Delineantes/Titulados medios	11	2
Ayudantes delineantes	1	1
Técnicos	1	2
Administrativos	5	4
Operarios	332	102
TOTAL	374	135

El número final de personas empleadas en el Grupo al 30 de junio de 2019 y 2018, distribuido por sexos, es el siguiente:

Categoría	Número Final de Empleados 30.06.2019	
	Hombres	Mujeres
Consejeros	9	--
Ingenieros/Titulados superiores	23	6
Delineantes/Titulados medios	2	2
Administrativos	2	5
Operarios	311	23
TOTAL	346	37

Categoría	Número Final de Empleados 30.06.2018	
	Hombres	Mujeres
Consejeros	9	--
Ingenieros/Titulados superiores	19	5
Delineantes/Titulados medios	1	1
Ayudantes delineantes	1	2
Administrativos	2	4
Operarios	102	--
TOTAL	134	12

No existen trabajadores con discapacidad superior al 33% durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018.

Avales, Garantías y otros Compromisos

Al 30 de junio de 2019, la Sociedad Dominante tiene otorgados avales respecto a los contratos de arrendamiento financiero de una filial por importe de 206.743 euros. Asimismo, la Sociedad Dominante tiene avales recibidos por importe de 70.825 euros.

Honorarios de auditoría

Los honorarios profesionales correspondientes a la revisión limitada de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 han ascendido a 3.462 euros y 2.500 euros, respectivamente. Los honorarios de la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2018 han ascendido a 9.400 euros.

Adicionalmente, los honorarios profesionales correspondientes a la revisión limitada de los estados financieros intermedios de la Sociedad Dominante al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 han ascendido a 10.708 euros y 6.000 euros, respectivamente. Los honorarios correspondientes a la auditoría de cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2018 ascendieron a 11.000 euros.

Durante dichos periodos la Sociedad dominante no ha efectuado ninguna otra transacción con su sociedad auditora de cuentas ni con entidades del mismo grupo de sociedades al que pertenece su sociedad auditora de cuentas ni con cualquier otra sociedad con la que esté vinculada por propiedad común, gestión o control.

Los honorarios devengados por otros auditores del grupo al 30 de junio de 2019 y durante el ejercicio 2018 han ascendido a 12.823 euros y 22.615 euros, respectivamente.

24. Información por Segmentos

Los criterios seguidos para la elaboración de la información segmentada del Grupo incluida en los estados financieros intermedios consolidados adjuntas han sido los siguientes:

- ❖ Segmentos primarios (por actividades):
 - Asistencia técnica y Consultoría
 - Ejecución de estructuras
 - Alquiler de maquinaria

- ❖ Segmentos secundarios (criterios geográficos):
 - España
 - Bolivia
 - Paraguay

a) Segmentación primaria

La información relativa a los segmentos primarios del importe neto de la cifra de negocios y del resultado neto es la siguiente:

Importe Neto de la Cifra de Negocios

La distribución por segmentos del importe neto de la cifra de negocios consolidada de los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 es la siguiente:

Segmento	30.06.2019	30.06.2018
Asistencia técnica y Consultoría	1.229.318	987.681
Construcción	5.576.931	2.686.885
Alquiler de maquinaria	28.450	35.822
Venta de mercaderías	67.799	192.971
TOTAL	6.902.498	3.903.359

Resultado Neto

La distribución por segmentos de las aportaciones a resultados después de impuestos consolidada de los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 es la siguiente:

Segmento	30.06.2019	30.06.2018
Asistencia técnica y Consultoría	356.684	371.940
Construcción	117.672	5.437
Alquiler de maquinaria	2.655	(6.648)
Venta de mercaderías	--	58.982
TOTAL	477.011	429.711

b) *Segmentación secundaria*

La información relativa a los segmentos secundarios se muestra a continuación:

Importe Neto de la Cifra de Negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios por segmentos geográficos al 30 de junio de 2019 y 2018 es la siguiente:

Área Geográfica	30.06.2019	
	Euros	Porcentaje
Bolivia	3.603.043	52%
España	1.334.500	19%
Uruguay	48.391	1%
Paraguay	1.916.564	28%
TOTAL	6.902.498	100%

Área Geográfica	30.06.2018	
	Euros	Porcentaje
Bolivia	2.669.022	68%
España	192.971	5%
Paraguay	1.041.366	27%
TOTAL	3.903.359	100%

Activos totales

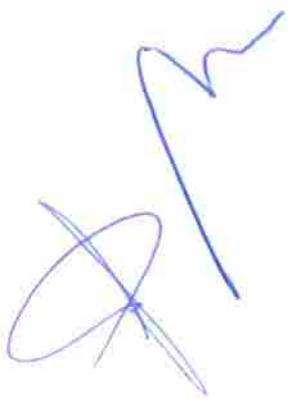
La distribución de los activos totales por segmentos geográficos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

Área Geográfica	30.06.2019	
	Euros	Porcentaje
España	5.712.796	50%
Bolivia	2.768.394	24%
Paraguay	3.051.723	26%
TOTAL	11.532.913	100%

Área Geográfica	31.12.2018	
	Euros	Porcentaje
España	5.454.783	54%
Bolivia	2.476.145	24%
Paraguay	2.255.365	22%
TOTAL	10.186.293	100%

Inversión en activos

La distribución de la inversión en activos del inmovilizado material y de otros activos intangibles no corrientes por segmentos geográficos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:



Área Geográfica	30.06.2019	
	Euros	Porcentaje
España	729.035	57%
Bolivia	197.451	15%
Paraguay	348.307	27%
TOTAL	1.274.792	100%

Área Geográfica	31.12.2018	
	Euros	Porcentaje
España	809.765	33%
Bolivia	250.187	10%
Paraguay	1.382.643	57%
TOTAL	2.442.595	100%



Aprovisionamientos

El desglose por mercado geográfico de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta al 30 de junio de 2019 y 2018, es el siguiente:

Descripción	30.06.2019	30.06.2018
Mercado Geográfico		
Aprovisionamientos España	272.239	143.706
Aprovisionamientos Bolivia	1.246.606	1.056.315
Aprovisionamientos Paraguay	203.704	57.148
TOTAL	1.722.549	1.257.169

25. Información sobre los Administradores de la Sociedad Dominante

Las retribuciones percibidas durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 por los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad dominante ascienden a 146.469 euros y 72.091 euros, respectivamente. Además, a través de empresas vinculadas a los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad dominante se han devengado ingresos durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 por importe de 22.380 euros y 75.507 euros, respectivamente.

Los Administradores de la Sociedad no tienen concedidos anticipos o créditos y no se han asumido obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía. Asimismo, la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida con respecto al personal de Alta Dirección o con respecto a antiguos o actuales administradores de la Sociedad. Durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018, la Sociedad ha satisfecho la prima del seguro de responsabilidad civil de los Administradores, ascendiendo la cuantía de la prima a 5.380 euros y 5.032 euros, respectivamente.

Información en relación con situaciones de conflicto de interés por parte de los Administradores de la Sociedad Dominante.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital, se informa de que durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 ni los Administradores de la Sociedad Dominante ni las personas vinculadas a ellos han tenido situación alguna de conflicto, directo o indirecto, con el interés del Grupo.

26. Información sobre medio ambiente

El Grupo no posee activos significativos incluidos en el inmovilizado material, destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente ni ha recibido subvenciones ni incurrido en gastos durante el periodo cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, el Grupo no ha dotado provisiones para cubrir riesgos y gastos por actuaciones medioambientales, al estimar que no existen contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

27. Información sobre los derechos de emisión de gases de efecto invernadero

El Grupo durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 no ha dispuesto de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

28. Hechos posteriores

Con fecha 15 de julio de 2019, la Sociedad dominante tal y como comunicó al Mercado Alternativo Bursátil el 5 de septiembre de 2019, ha suscrito un contrato marco de financiación con una entidad financiera por un importe máximo de 3.150.000 euros para atender el notable incremento de la cartera de proyectos firmados en Bolivia y Paraguay e impulsar su reciente entrada en Uruguay, entre otras finalidades. Las condiciones financieras establecen un interés variable de Euribor a 12 meses más un margen del 5,50%. El vencimiento de cualquiera de los préstamos formalizados será el 31 de diciembre de 2024, gozando todas las disposiciones de un período de carencia hasta el 31 de diciembre de 2020. Dentro del referido acuerdo, la Sociedad ya ha dispuesto de un millón de euros.

INFORME DE GESTION 30 DE JUNIO 2019 GRUPO CLERHP

1.- PRESENTACION DEL GRUPO

El GRUPO CLERHP lo constituyen un conjunto de sociedades dedicadas a la ingeniería de estructuras con servicios de diseño, cálculo, asistencia técnica en la construcción, construcción de estructuras de todo tipo de edificios y provisión de equipos y maquinaria de construcción. Estas actividades se desarrollan a través de la matriz, Clerhp Estructuras S.A, y sus filiales tanto en España como a nivel internacional.

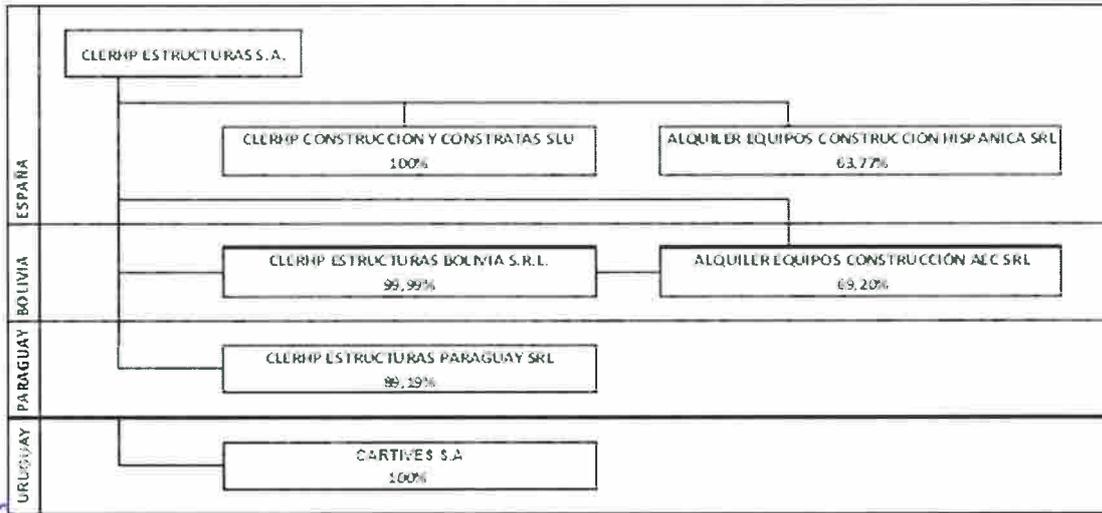
Clerhp Estructuras SA es una ingeniería especializada en estructuras de edificación que engloba los conocimientos tanto técnicos como operativos, ofreciendo servicios de diseño, cálculo y asistencia técnica en la ejecución de las obras de estructura, así como participando activamente en la gestión de construcción de las mismas.

El GRUPO CLERHP realiza trabajos en el área de la edificación y la obra pública, siendo proveedor de arquitectos, constructoras y promotoras en el desarrollo de todo tipo de proyectos habiendo participado en edificios de gran altura, espacios comerciales, oficinas, hoteles, colegios, universidades y viviendas.

Actualmente, el GRUPO CLERHP centra su actividad en el exterior. Para ello, cuenta con filiales en Bolivia (Clerhp Estructuras Bolivia SRL, dedicada a la ejecución de estructuras; y Alquiler de equipos de construcción SRL, proveedor de equipos para la construcción), Paraguay (CLERHP Estructuras Paraguay SRL, empresa especialista en ejecución de estructuras y construcción de todo tipo de obras de edificación), Uruguay (Cartives, S.A.)y Clerhp Construcciones y contratas SLU (especialista en ejecución de estructuras y edificación en general con ámbito geográfico España).

La sede de CLERHP Estructuras SA se encuentra ubicada en la AV/ de Europa 3b entresuelo 1, Murcia. En estas instalaciones se encuentra el departamento técnico de la empresa y su sede social. El Grupo cuenta además, a través de sus filiales, con oficinas en Bolivia, en la calle Asunción esquina Calle Libertad 180, edificio Copycolor 5ºB, de Santa Cruz de la Sierra y en la Avenida Sánchez Bustamante esquina 11. Calacoto, nº 487. Local 2 Edificio BBC II de La Paz. Dispone además de un almacén para logística en la Avenida Perimetral de Santa Cruz de la Sierra. En Paraguay cuenta con oficinas en Asunción, Calle federación Rusa 1863. El domicilio de Clerhp construcciones y contratas SLU es el mismo que la matriz del grupo.

El organigrama societario del grupo es el siguiente:



Las líneas de negocio que componen la actividad del GRUPO CLERHP son las siguientes:

I) Líneas de diseño y cálculo de estructuras y de asistencia técnica.

Hasta la fecha se vienen facturando conjuntamente los servicios derivados del diseño y cálculo de estructuras, con los servicios derivados de la asistencia técnica de proyectos (si bien son tanto en términos de costes como de naturaleza del servicio de facto dos líneas de negocio diferenciadas, facturadas conjuntamente para su mejor presentación comercial). Esto responde a una estrategia comercial a través de la cual se le oferta al cliente la idoneidad de un trabajo conjunto con un importante ahorro de costes ya que del cálculo derivan gran parte de los trabajos técnicos de la construcción y se evita la duplicidad de trabajos. Dicha estrategia comercial se complementa con alianzas estratégicas con ingenierías locales para obtener una mayor penetración en el mercado. Estas alianzas constituyen a su vez una fuente de captación de nuevos clientes proporcionando ingresos a las otras líneas de negocio. Con esta estrategia comercial se utiliza este servicio en una estrategia pull a la vez que la línea de negocio tiene su desarrollo específico.

a. Líneas de diseño y cálculo de estructuras

El Grupo realiza trabajos de ingeniería de estructuras para sus filiales o para terceras empresas, participando en la elaboración de los proyectos de estructuras de la mano de los arquitectos diseñadores del proyecto y aportando sus conocimientos para la optimización de la calidad de la estructura en cuanto a su comportamiento, su facilidad de ejecución y su coste. Se realizan servicios sobre proyectos completamente nuevos o servicios de verificación de proyectos realizados por terceros.

Consiste en la realización de proyectos de estructuras, dando solución a los arquitectos y equipos de arquitectura en la resolución de forma eficaz de la problemática estructural de los diseños de edificio, tanto tradicionales como singulares. Se desarrolla el diseño y cálculo de todos los elementos estructurales tanto de hormigón armado, como de acero y madera. Se busca siempre lograr la satisfacción del arquitecto garantizando el cumplimiento de las normas aplicables y los estándares de calidad. A la hora de diseñar se tienen en cuenta los medios disponibles en el país del proyecto.

b. *Línea de asistencia técnica de obra.*

La línea de Asistencia Técnica de obra es un servicio complementario al anterior y consiste en la asistencia técnica al cliente en todo el proceso constructivo de los proyectos anteriores. Se realiza un monitoreo del avance de obra y de la calidad en la ejecución, así como un seguimiento de los procesos constructivos y técnicas empleadas.

Consiste en la realización del seguimiento de obra, complementario a la dirección facultativa del proyecto y de carácter específico en la rama de estructuras. En los grandes proyectos de edificios se realiza una supervisión separada de cada una de las ingenierías específicas, generalmente dirigida por un jefe de proyecto que coordina la interacción entre ellas. CLERHP aporta este servicio de ingeniería específica a sus filiales en cada mercado, centralizando el know how en la matriz. Esto permite tener un menor número de técnicos y de mayor cualificación, reduciendo costes a la vez que se obtiene una mayor calidad en el servicio prestado.

II) Línea de construcción

Línea de construcción de las estructuras proyectadas. En los casos que se requiere se realiza el servicio de construcción de las estructuras empleando las mejores técnicas y personal cualificado junto con empresas locales que aportan la fuerza laboral. CLERHP aporta la tecnología y los equipos, así como el personal formador y técnico mientras que la constructora local aporta la mano de obra no cualificada. CLERHP solo factura por el servicio, siendo parte del cliente la adquisición de los materiales necesarios.

La filosofía es que todo aquello que se queda en el edificio debe ser pagado por el cliente y toda aquella tecnología o material que se emplea en la construcción, pero que no forma parte del edificio, lo aporta CLERHP. Esta fórmula permite que CLERHP controle mucho mejor el nivel de riesgo asumido con un cliente, limitando las posibilidades de impago, así como el efecto de éste en la empresa, ya que CLERHP no se endeuda con proveedores clave como los de hormigones y acero, es decir no fuerza una financiación al cliente por venta de esos materiales. Esta línea de negocio en la actualidad se desarrolla íntegramente a través de las filiales existentes en los distintos mercados.

III) Línea de Alquiler de Maquinaria

Esta actividad se realiza a través de la filial Alquiler de Equipos de Construcción AEC S.R.L., que aporta el servicio de alquiler de maquinaria pesada y los servicios de montaje y mantenimiento de la misma, y cuyo control tomó el Grupo en 2015. Esta línea de negocio ofrece servicios a las filiales de CLERHP en cada mercado, así como a terceros. Se trata de una línea de negocio muy amplia que permite un mayor aprovechamiento de los recursos al rentabilizar de manera eficiente la maquinaria con alto coste de adquisición, protege dicho patrimonio frente a riesgos de mercado ya que está separado jurídicamente, delimita las inversiones en servicio de las inversiones en maquinaria y la compañía de alquiler sirve en muchas ocasiones de herramienta de captación de nuevos clientes, que inicialmente buscan el alquiler de equipos y acaban contratando servicios llave en mano o asistencia técnica. El servicio de alquiler se realiza siempre con mantenimiento y operador cualificado, para evitar el manejo de la maquinaria por personal no especializado. En 2015 se ha constituido la compañía Alquiler de Equipos de Construcción Hispánica S.R.L. con la finalidad de concentrar en dicha compañía española todas las filiales relacionadas con el alquiler de maquinaria.

2.- EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS EN EL EJERCICIO Y SITUACION DEL GRUPO AL CIERRE

La evolución de la economía sudamericana, principal mercado actual de CLERHP, continúa experimentando ratios de crecimiento importantes.

Paraguay es la economía que **crece a mayor ritmo en Sudamérica**, se expandirá cerca de 4% por ciento este año, más o menos al mismo nivel de 2018. El PIB de Paraguay creció un 4,8% en 2017 (BCE), algo por encima del periodo 2003-2016 que fue de un 4,5% anual acumulativo. En el periodo 2018/2019 crecimiento anual en torno al 4% y previsiones de este mismo crecimiento hasta 2020. El sector de la construcción tiene un peso muy relevante en la economía paraguaya, ya que supone más de un 18% del PIB (2016). El primer trimestre de 2018 el PIB ha crecido un 4.1%, no obstante, el sector de la construcción se ha visto afectado de manera negativa por las elecciones y posterior cambio de gobierno.

La economía de Bolivia continúa creciendo a tasas próximas al 4,5% (PIB). Los precios internacionales de las materias primas han mejorado sus perspectivas, especialmente para el petróleo y gas, lo que permite atisbar un crecimiento importante para el presente ejercicio de mantenerse el precio del barril Brent de petróleo en torno a las 70usd. Esto supone un incremento respecto a los resultados obtenidos en los años anteriores, cuando el crecimiento del PIB. Consigue la aceleración de la actividad económica -junto con la estabilidad de precios y la evolución favorable del desempleo en un contexto regional adverso.

En el primer semestre de 2019 se han producido los siguientes hechos significativos:

- Con fecha 13 de mayo de 2019 Clerhp estructuras SA, formalizo un acuerdo de compraventa del 100% de capital social de la compañía Cartives SA, por un importe total de 4482.29 euros.

Evolución del GRUPO CLERHP durante el ejercicio

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A CIERRE DEL PERIODO ENERO JUNIO 2019 DEL "GRUPO CLERHP"

PyG	30/06/2019	30/06/2018
<i>Euros</i>		
Importe Neto de la Cifra de Negocios	6.902.498	3.903.359
Trabajos realizados por empresa para su activo	104.212	
Coste Directo	-1.722.549	-1.257.169
Margen	5.284.161	2.646.190
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>77%</i>	<i>68%</i>
Otros ingresos de Explotación	166.869	0
Gastos de personal de estructura	-2.831.303	-730.728
Gastos generales	-1.541.498	-1.052.946
EBITDA	1.078.229	862.516
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>16%</i>	<i>22%</i>
Amortización	-229.771	-164.013
Deterioro y rdto por enajen inmov	-4.814	5.309
Imputación de subv inmov no financ y otras	4.217	0
Otros resultados	37.116	-214
EBIT	884.977	703.598
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>13%</i>	<i>18%</i>
Ingresos Financieros	29.496	7.271
Gastos Financieros	-160.423	-65.011
Diferencias de cambio	-32.394	-35.884
Deterioro y rdto por enajenacion de inst financieros	-63.327	0
Resultado Financiero	-226.648	-93.624
Resultado antes de impuestos	658.329	609.974
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>10%</i>	<i>16%</i>
Impuesto de sociedades	-181.318	-180.263
Beneficio Neto	477.011	429.711
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>7%</i>	<i>11%</i>
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	441.962	394.346
Resultado atribuido a Socios Externos	35.049	35.365

BALANCE "GRUPO CLERHP"

BALANCE	30/06/2019	31/12/2018
<i>Euros</i>		
Activo no corriente	4.336.912	3.182.470
Inmovilizado	4.133.505	3.136.285
Inv. en empresas del grupo y asoci. L/P	6.396	1.913
Inversiones financieras L/P	196.572	43.833
Activos por impuesto diferido	439	439
Activo corriente	7.196.001	7.003.823
Existencias	1.603.274	1.027.674
Clientes y otros deudores	5.011.484	3.771.735
Inv. en empresas del grupo y asoci. C/P	0	37.327
Inversiones financieras C/P	149.386	83.701
Periodificaciones	15.276	97.730
Efectivo	416.581	2.073.613
TOTAL ACTIVO	11.532.913	10.186.293
Patrimonio Neto	3.430.353	2.848.319
Fondos Propios	3.190.419	2.664.152
<i>Capital</i>	403.071	403.071
<i>Prima emisión</i>	1.016.925	1.016.925
<i>Reservas</i>	1.335.678	580.347
<i>Acciones/participaciones patrimonio propias</i>	-86.046	-148.892
<i>Resultado del ejercicio</i>	441.962	812.701
<i>Otros instrumentos de patrimonio neto</i>	78.829	
Ajuste por cambio de valor		
Diferencia de conversión	-35.830	-29.674
Socios externos	247.302	213.841
<i>Subvención, donaciones y legados recibidos</i>	28.462	0
Pasivo no corriente	3.152.722	1.217.028
Provisiones L/P	110.484	43.316
Deudas L/P	3.032.751	1.173.712
Pasivos por impuestos diferidos	9.487	0
Pasivo corriente	4.949.838	6.120.946
Provisiones a C/P	-18.106	-18.106
Deudas C/P	2.341.117	3.540.326
Proveedores	2.626.827	2.598.726
TOTAL PASIVO	11.532.913	10.186.293

La cifra de negocios del GRUPO CLERHP ha alcanzado en el I semestre de 2019 los 6.902 miles de euros frente a los 3.903 miles de euros en el primer semestre de 2018, un 76,9% superior al mismo periodo del ejercicio anterior, mientras que los costes directo ha aumentado. El importante incremento de la cifra de negocios ha significado un incremento homogéneo en gastos de personal y generales, ya que estos han crecido. Estas sinergias de volumen han supuesto que el EBITDA se ha incrementado un 25% respecto al mismo periodo del ejercicio anterior, hasta alcanzando los 1.078 miles de euros.

La contratación de obras durante los últimos meses de 2018 y los primeros meses de 2019 ha registrado un importante incremento permitiendo visualizar una producción importante en el presente ejercicio y el próximo.

La consolidación de mercado en Paraguay, la apertura del mercado en España, la apertura de Cartives SA Uruguay y el refuerzo de la estructura para acometer el crecimiento en el que el GRUPO CLERHP está inmerso han supuesto un incremento de los costes de personal en el primer semestre de 2019.

Consecuencia de todo ello, el EBITDA ha pasado de 862 miles de euros en el primer semestre de 2018 a los mencionados 1.078 miles de euros en el mismo periodo del ejercicio actual, y el EBIT ha experimentado un incremento desde los 703 miles de euros en el primer semestre de 2018 a 885 miles de euros en el mismo periodo de 2019, lo que representa una mejora del 26%.

A nivel financiero, EL GRUPO CLERHP ha incrementado su deuda con bancos y asimilados en 660 miles de euros durante el primer semestre de 2019, lo que representa un crecimiento del 14% frente a diciembre de 2018.

La proporción de Patrimonio Neto sobre el total del balance del Grupo alcanza un 30% en junio de 2019 frente al 28% de diciembre de 2018.

3.- Principales riesgos

Debe tenerse en cuenta que todos estos riesgos podrían tener un efecto material adverso en el Grupo.

Riesgos vinculados a las características del modelo de negocio

Se trata de un riesgo que afecta al modelo de negocio, en todas sus líneas, por el componente cíclico de las actividades vinculadas al sector construcción. Este riesgo es generalizado para todos los mercados geográficos (España, Paraguay, Uruguay o Bolivia incluidos, mercados actuales e inmediatos previstos por el Grupo), aun cuando éstos tuvieren un fuerte potencial de crecimiento. Un parón en el sector o cualesquiera de sus subsectores (diseño y cálculo de estructuras, construcción, alquiler de maquinaria o asistencia técnica, etc.) derivado de un contagio de otros sectores o por saturación del mismo, afectaría a la actividad al Grupo de forma sustancial. Cabe añadir que además la ralentización es normalmente brusca y que la sobre-reacción sectorial al ciclo económico - tanto en entornos positivos como negativos - es normalmente muy acusada.

La diversificación geográfica que está llevando a cabo el grupo debe mitigar este potencial riesgo.

Riesgos relacionados con la evolución de la actividad

En relación a la evolución de la actividad, un posible crecimiento excesivo del Grupo podría suponer una pérdida de control efectivo de las áreas claves de rentabilidad. Si la empresa acelera mucho su crecimiento puede no tener capacidad para implantar todos los sistemas de control o, llegado el caso, un retraso simultáneo de los hitos de implantación en varios mercados con un descenso de actividad importante en los mercados consolidados pondría en peligro los flujos de caja necesarios para la actividad del Grupo.

Riesgos relativos a la retención de talento

La acumulación de conocimiento en los actuales profesionales y gestores del Grupo, y el potencial comercial tanto de éstos como de sus socios principales, genera una criticidad importante para el desarrollo futuro del Grupo.

Riesgos de concentración de clientes

La concentración de clientes se ha ido diluyendo en 2019 frente a la mantenida en ejercicios precedentes. Esta diversificación de clientes se está produciendo en todos los enmarcados donde CLERHP está presente.

Riesgos de concentración geográfica

Con la apertura del mercado de Paraguay en 2016, la de España en 2018, la de Uruguay en 2019, el Grupo continúa con el objetivo de diversificar su concentración geográfica, hasta entonces concentrado en Bolivia.

El Grupo debe seguir con su política de expansión en otros mercados con el fin de depender lo mínimo posible de un mercado concreto.

Riesgos de carácter geopolítico

Los mercados de Bolivia, Paraguay Uruguay, España, donde actualmente está focalizado el negocio presente y el desarrollo de negocio presente respectivamente, entrañan ciertos riesgos vinculados con la evolución política, normativa y económica de los mismos.

Bolivia

La economía boliviana ha presentado un crecimiento acumulativo del entorno del producto interno bruto (PIB) del 4,5% para este año y una inflación estimada del 4% en la última década. Las estimaciones tanto gubernamentales como de organismos internacionales continúan siendo positivas y del orden de la tendencia de los últimos años, el Estado seguirá siendo el motor de crecimiento económico. La decidida apuesta del gobierno por la construcción de infraestructuras y apoyo a la vivienda hacen pensar que el sector de la construcción tenga todavía un potencial de crecimiento en los próximos años. No obstante, este crecimiento sostenido y la bajada de los precios internacionales de las materias primas son parámetros que pueden generar ciertas tensiones económicas que

ralenticen en un tiempo esta tendencia favorable. La incertidumbre generada por la continuidad del actual presidente a partir de 2020, año de elecciones generales, es otro factor a tener presente para analizar las perspectivas económicas del país.

Paraguay

La economía de Paraguay continúa comportándose de forma positiva. Las previsiones para este ejercicio la sitúan como la economía de la región con mejores perspectivas de crecimiento económico.

El sector constructor mantiene un crecimiento positivo apoyado tanto en la inversión pública como en la privada, ofreciendo oportunidades importantes de crecimiento para el proyecto CLERHP en el país y situarse como un actor relevante en el sector en el que se desempeña el Grupo.

España

El mercado español comienza a dar síntomas de recuperación lo que representa una oportunidad para el Grupo. Como en todos los ciclos inmobiliarios, cuando el mercado comienza a crecer se produce un desajuste de la oferta de servicios, lo que debe aprovechar el Grupo para posicionarse adecuadamente.

Uruguay

La economía uruguaya crece, aunque lento por la desigual recuperación económica de América Latina, pero empieza a presentar síntomas de evolución.

Riesgos relativos al tipo de cambio.

Si bien el Grupo vigila la evolución de los tipos de cambio para realizar la oportuna cobertura de los mismos en caso necesario, en el caso de su principal mercado - Bolivia - existe el riesgo de un cambio en el tipo fijo que el país aplica contra el dólar. El Grupo puede proteger el tipo de cambio del euro frente al dólar, pero no puede proteger una devaluación por parte del gobierno de la moneda local.

Este riesgo de tipo de cambio se extenderá conforme crezca la actividad en nuevos países con divisa distinta del euro, en concreto en Paraguay.

Riesgos de carácter fiscal

La estructura del Grupo es todavía reducida en sus servicios centrales en lo que a funciones administrativas atañe, sirviéndose del apoyo de terceros profesionales para atender sus obligaciones fiscales, laborales y jurídicas. Ello comporta que a fecha del presente Documento la complejidad fiscal inherente a la operativa internacional unida al crecimiento que el Grupo está protagonizando y

espera seguir protagonizando en el futuro, pudiese determinar que se incurra en algún momento en riesgos operativos en la gestión de las materias tributarias.

Riesgos de carácter financiero

La financiación del Grupo procede, además del capital desembolsado por sus accionistas, de los préstamos y flujos de caja de la actividad. Ante una situación de falta de crédito, junto con un descenso importante en los niveles de actividad, se podría ver afectada la actividad del Grupo.

Además del riesgo de acceso a recursos financieros ajenos que acompañen al Grupo en su crecimiento descritos en el párrafo anterior, existe un riesgo fundamental en la correcta gestión del capital circulante y su evolución, y de las necesidades operativas de fondos crecientes que puedan surgir de la evolución del Grupo y del potencial retraso o contingencias que pudieren producirse en el cobro de clientes o en las necesidades de pago a proveedores.

El principal riesgo en el descenso de los flujos de caja de la operativa vendría dado por una situación de impago por parte de varios clientes de forma simultánea, que obligase a un replanteamiento de los flujos de caja comprometidos.

Riesgos vinculados a la cotización de las acciones

Los mercados de valores presentan en el momento de la elaboración del presente Documento una elevada volatilidad, fruto de la coyuntura que la economía y los mercados vienen atravesando en los últimos ejercicios.

4.- Acontecimientos posteriores al cierre.

A la fecha del presente informe, el precio de cotización es de 1,27 € por acción, frente a los 1,23 del precio de salida.

5.- Evolución previsible

Dado el importe de los contratos firmados a la fecha para su ejecución en los próximos ejercicios, el Grupo estima que se va a ver reforzada de manera relevante la tendencia actual de crecimiento. Así mismo, con el inicio de actividad en nuevos mercados se espera diversificar el riesgo y poner la base para crecimientos futuros aún indeterminados.

6.- Actividades de investigación y desarrollo

El Grupo continúa con el desarrollo de un sistema de encofrado con capacidad para la ejecución de estructuras con alta resistencia sísmica, incluyen elementos de mayor rigidez dentro de un sistema modular de rápido montaje y desmontaje. El objetivo de dicho desarrollo es obtener una tecnología propia que permita al Grupo abordar proyectos en mercados con alta grado sísmico con altos niveles de competitividad. El Grupo obtuvo en 2017 de una línea de apoyo financiero de CDTi para el desarrollo de dicha línea de investigación que continúa en curso.

El Grupo también dispone de otras líneas de investigación y desarrollo de nuevos productos que permitirán reducir el consumo de madera en la ejecución de estructuras. Se investigan sistemas de aligeramiento para mejorar tanto el coste como el comportamiento de las mismas frente a efectos horizontales.

7.- Adquisición de acciones propias en la matriz

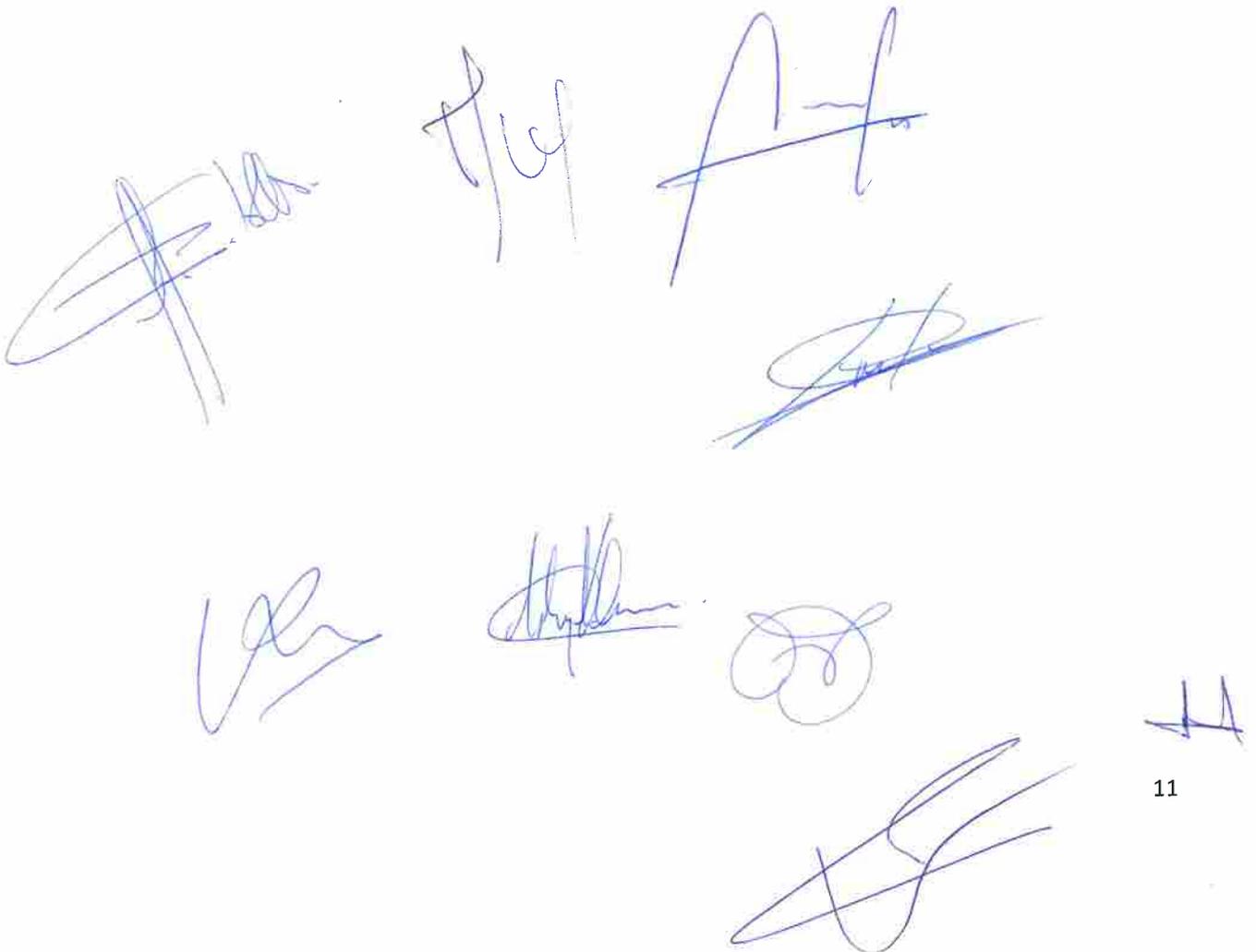
Las compras totales de enero a junio ascienden a 72.272 €, mientras las ventas fueron de 115.607 €.

Al cierre del periodo se disponía de una autocartera de 82.069 acciones de la Sociedad Dominante y el Proveedor de Liquidez mantiene 129.601 € de liquidez.

8.- Uso de instrumentos financieros

A fecha de 30 de junio de 2019, las inversiones financieras a corto plazo existentes en el balance son depósitos, imposiciones a corto plazo y la cuenta con el proveedor de liquidez, por lo que no se consideran relevantes los riesgos derivados de las mismas.

El informe de gestión ha sido formulado a fecha 25 de octubre de 2019





CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

Estados Financieros Intermedios e Informe de Gestión
al 30 de junio de 2019 junto con el
Informe de Revisión Limitada

INFORME DE REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

A los Accionistas de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. (por encargo del Consejo de Administración de la Sociedad):

Informe sobre los estados financieros intermedios

Introducción

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros intermedios de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. que comprenden el balance al 30 de junio de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y las notas explicativas correspondientes al periodo intermedio de seis meses terminado en dicha fecha. Los Administradores son los responsables de la formulación de los estados financieros intermedios de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de las notas explicativas adjuntas) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo; y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de los estados financieros intermedios libres de incorrección material, debida a fraude o error. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios basada en nuestra revisión limitada.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad”. Una revisión limitada de estados financieros intermedios consiste en la formulación de preguntas, principalmente al personal responsable de los asuntos financieros y contables, y en la aplicación de ciertos procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España y, por consiguiente, no nos permite asegurar que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por tanto, no expresamos una opinión de auditoría de cuentas sobre los estados financieros intermedios adjuntos.

Motivo para una conclusión con salvedad

Tal y como se indica en la Nota 15.2 de las notas explicativas a los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2019, la Sociedad mantiene con su filial Clerhp Construcciones y Contratas, S.L.U. saldos deudores de naturaleza comercial y financiera por importes de 534.026 y 1.264.119 euros, respectivamente.

Al 30 de junio de 2019, la filial Clerhp Construcciones y Contratas, S.L.U. presenta un patrimonio neto negativo por importe de 877.261 euros. Sin embargo, a dicha fecha, la Sociedad no ha efectuado la corrección valorativa para reconocer el deterioro de valor de los saldos deudores mantenidos con su filial y que se estima en 877.261 euros. En consecuencia, los epígrafes “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Clientes, empresas del Grupo y asociadas -” e “Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo - Otros activos financieros -” y el resultado del período antes de impuestos, se encuentran sobrevalorados por el importe arriba indicado.

Conclusión con salvedad

Como resultado de nuestra revisión limitada, que en ningún momento puede ser entendida como una auditoría de estados financieros intermedios, excepto por los efectos de la salvedad descrita en el párrafo anterior, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga concluir que los estados financieros intermedios adjuntos no expresen, en todos sus aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. al 30 de junio de 2019 así como de los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo correspondientes al periodo de seis meses terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

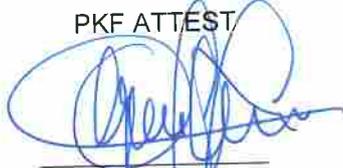
Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de los estados financieros intermedios. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2019. Nuestro trabajo se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

Párrafo sobre otras cuestiones

Este informe ha sido preparado a petición del Consejo de Administración de la Sociedad en relación con la publicación del informe financiero semestral requerido por la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil.

PKF ATTEST



Alfredo Cirjaco

30 de octubre de 2019

CLERIP ESTRUCTURAS, S.A.
BALANCES AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Cifras en euros)

	30.06.2019	31.12.2018		30.06.2019	31.12.2018
ACTIVO			PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE			PATRIMONIO NETO		
Inmovilizado intangible (Nota 5.1)	15.321	4.473	Fondos propios	403.071	403.071
Aplicaciones informáticas	250.564	278.405	Capital escriturado (Nota 10)		
Investigación	104.212	-	Prima de emisión	1.016.925	1.016.925
Desarrollo	370.098	282.878			
Inmovilizado material (Nota 5.2)	519.272	-	Reservas (Nota 10)	80.614	80.614
Terrenos y construcciones	172.660	107.260	Legal y estatutarias	3.152.918	2.023.380
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	691.932	107.260	Otras reservas	3.233.562	2.103.994
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo (Nota 7)	3.078.251	3.073.769	Acciones y participaciones de patrimonio propias (Nota 10)	(86.046)	(148.893)
Instrumentos de patrimonio	3.078.251	3.073.769	Resultado del ejercicio	360.977	1.183.804
Créditos a empresas	-	-	Subvenciones, donaciones y legados recibidos (Nota 11)	28.462	-
			Otros Instrumentos de patrimonio (Nota 10)	78.829	-
Inversiones financieras a largo plazo (Nota 6)	151.155	854	Total Patrimonio Neto	5.035.780	4.558.901
Instrumentos de patrimonio	1.500	5.000	PASIVO NO CORRIENTE		
Otros activos financieros	152.655	5.854	Deudas a largo plazo (Nota 9)	1.406.171	-
Total Activo No Corriente	4.292.935	3.469.761	Obligaciones y otros valores negociables (Nota 10)	1.112.892	615.362
ACTIVO CORRIENTE			Deudas con entidades de crédito	19.540	20.326
Existencias (Nota 8)	26.315	48.641	Acreedores por arrendamiento financiero (Nota 5.4)	242.128	256.433
Existencias comerciales	53.699	58.551	Otros pasivos financieros	2.780.731	892.121
Anticipos a proveedores (Nota 6)	80.015	107.192	Pasivos por impuestos diferidos (Nota 12)	9.487	-
			Total Pasivo No Corriente	2.790.218	892.121
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.647.337	1.967.001	PASIVO CORRIENTE		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios (Nota 6)	1.766.523	1.309.890	Provisiones a corto plazo	(18.106)	(18.106)
Clientes, empresas del grupo y asociadas (Notas 6 y 15.2)	5.340	5.340	Deudas a corto plazo (Nota 9)	21.775	-
Deudores varios (Nota 6)	-	-	Obligaciones y otros valores negociables (Nota 10)	1.647.476	1.108.783
Activos por impuesto corriente (Nota 12)	78.673	90.027	Deudas con entidades de crédito	1.410	2.780
Otros créditos con Administraciones Públicas (Nota 12)	4.492.872	3.372.258	Acreedores por arrendamiento financiero (Nota 5.4)	565.606	33.624
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo (Notas 6 y 7)	128.322	42.939	Derivados	-	2.239.292
Créditos a empresas (Nota 15.2)	1.666.571	955.317	Otros pasivos financieros	2.236.268	3.384.979
Otros activos financieros (Nota 13.2)	1.794.893	998.256	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	82.673	(7.065)
Inversiones financieras a corto plazo (Nota 6)	149.386	83.701	Proveedores (Nota 9)	60.033	45.990
Otros activos financieros	13.750	-	Proveedores empresas grupo y asociadas (Notas 9 y 15.2)	431.060	511.365
Periodificaciones a corto plazo	249.323	1.719.663	Acreedores varios (Nota 9)	239.460	204.203
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 6)	2.356	4.168	Personal (Nota 9)	81.671	40.177
Tesorería	251.680	1.723.831	Pasivos por impuesto corriente (Nota 12)	54.008	69.608
Otros activos líquidos equivalentes			Otros deudas con Administraciones Públicas (Nota 12)	82.466	72.686
			Anticipos de clientes (Nota 9)	1.031.371	937.104
Total Activo Corriente	6.285.238	6.285.238	Total Pasivo Corriente	3.249.533	4.303.977
TOTAL ACTIVO	11.075.599	9.754.999	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	11.075.531	9.754.999

Las Notas 1 a 20 incluidas en la memoria adjunta forman parte integrante del balance al 30 de junio de 2019

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS
EJERCICIOS DEL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 30 DE JUNIO DE 2018

(Cifras en euros)

OPERACIONES CONTINUADAS	30.06.2019	30.06.2018
Importe neto de la cifra de negocios (Nota 14.1)		
Ventas	207.711	635.804
Prestaciones de servicios	1.357.113	1.345.724
	<u>1.564.824</u>	<u>1.981.529</u>
Trabajos realizados por la empresa para su activo (Nota 5)	104.212	--
Aprovisionamientos (Nota 14.3)		
Consumo de mercaderías	(140.303)	(422.819)
Consumo materias primas y otras materias consumibles	(315)	--
Trabajos realizados por otras empresas	-	(7.845)
	<u>(140.618)</u>	<u>(430.664)</u>
Gastos de personal		
Sueldos, salarios y asimilados	(477.163)	(310.064)
Cargas sociales (Nota 14.2)	(111.765)	(72.087)
	<u>(588.928)</u>	<u>(382.151)</u>
Otros gastos de explotación		
Servicios exteriores	(393.713)	(365.477)
Tributos	(3.205)	(1.526)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-	-
	<u>(396.918)</u>	<u>(367.004)</u>
Amortización del inmovilizado (Nota 5)	(40.275)	(6.960)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	4.217	--
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		
Deterioros y pérdidas	-	-
Resultados por enajenaciones y otras	(5.795)	3.603
	<u>(5.795)</u>	<u>3.603</u>
Otros resultados	61.037	6.697
Resultado de explotación	561.756	805.051
Ingresos financieros		
De valores negociables y otros instrumentos financieros (Nota 6)		
De empresas del grupo y asociadas	82.201	28.931
De terceros	15.000	7.271
	<u>97.201</u>	<u>36.202</u>
Gastos financieros (Notas 9 y 11)		
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	-	-
Por deudas con terceros	(125.306)	(58.006)
	<u>(125.306)</u>	<u>(58.006)</u>
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		
Cartera de negociación y otros	-	-
Diferencias de cambio (Nota 12)	(16.081)	(13.254)
Deterioro y rtdo por enajenaciones instrumentos financieros		
Deterioros y pérdidas	(63.327)	-
Resultado financiero	(107.514)	(35.059)
Resultado antes de impuestos	454.242	769.993
Impuestos sobre beneficios (Nota 12)	(93.264)	(180.263)
Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas	360.977	589.730

Las Notas 1 a 20 incluidas en la memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio a 30 de junio de 2019

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

A) ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 30 DE JUNIO DE 2018

(Euros)

	30.06.2019	30.06.2018
A.- Resultado de la Cuenta de Perdidas y Ganancias	360.977	589.730
Ingresos y gastos imputados directamente a PN	31.624	
I.- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Otros ingresos/gastos	-	-
II.- Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
III.- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	42.165	-
IV.- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
V.- Efecto impositivo	(10.541)	-
B.- Total ingresos y gastos imputados directamente a PN	-	-
Transferencia a la Cuenta de Perdidas y Ganancias		
VI.- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Otros ingresos/gastos	-	-
VII.- Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
VIII.- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(4.216)	-
IX.- Efecto impositivo	1.054	-
C.- Total transferencia a la Cuenta de Perdidas y Ganancias	(3.162)	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	392.601	589.730

Las Notas 1 a 20 incluidas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio a 30 de junio de 2019

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
ESTADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	Capital		Prima emision	Reservas	Acciones propias	Resul. Ej. Anteriores	Otras instrumentos de Patrimonio Neto	Resultado del periodo	Dividendo a cuenta (-)	Subvencione s recibidas	TOTAL
	Escriturado	No exigido									
C.- SALDO FINAL AL 31/12/2017	403.071	--	1.016.925	1.641.566	(171.872)	--	--	471.771	--	--	3.361.461
I.- Ajustes por cambio criterio '17 y anteriores	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
II.- Ajustes por errores '17 y anteriores	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
C.- SALDO FINAL AL 01/01/2018	403.071	--	1.016.925	1.641.566	(171.872)	--	--	471.771	--	--	3.361.461
I.- Total ingresos y gastos reconocidos	--	--	--	--	--	--	--	1.183.804	--	--	1.183.804
II.- Operaciones con socios	--	--	--	(9.343)	22.979	--	--	--	--	--	13.636
Operaciones con acciones propias (netas)	--	--	--	(9.343)	22.979	--	--	--	--	--	13.636
III.- Otras variaciones PN	--	--	--	471.771	--	--	--	(471.771)	--	--	--
C.- SALDO FINAL AL 31/12/2018	403.071	--	1.016.925	2.103.994	(148.893)	--	--	1.183.804	--	--	4.558.901
I.- Ajustes por cambio criterio 31/12/18 por normativa	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
II.- Ajustes por errores 31/12/18 y anteriores (Nota 2.8)	--	--	--	(62.068)	19.511	--	--	--	--	--	(42.557)
D.- SALDO INICIAL AL 01/01/2019	403.071	--	1.016.925	2.041.926	(129.382)	--	--	1.183.804	--	--	4.516.344
I.- Total ingresos y gastos reconocidos	--	--	--	--	--	--	--	360.977	--	28.462	389.439
II.- Operaciones con socios	--	--	--	7.832	43.335	--	--	78.829	--	--	129.996
Conversion de pasivos financieros en patrimonio neto	--	--	--	--	--	--	--	78.829	--	--	78.829
Operaciones con acciones propias (netas)	--	--	--	7.832	43.335	--	--	--	--	--	51.167
III.- Otras variaciones PN	--	--	--	1.183.804	--	--	--	(1.183.804)	--	--	--
E.- SALDO FINAL AL 30/06/2019	403.071	--	1.016.925	3.233.562	(86.046)	--	78.829	360.977	--	28.462	5.035.780

Las Notas 1 a 20 incluidas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio a 30 de junio de 2019

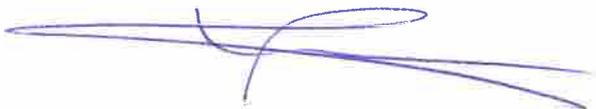
CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS A 30 DE JUNIO DE 2019 Y 30 DE JUNIO DE 2018
(Euros)

	30.06.2019	30.06.2018
A) Flujos de efectivo de las actividades de explotación		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	454.242	769.994
2. Ajustes del resultado	(13.955)	37.597
a) Amortización del inmovilizado	40.275	6.960
e) Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	5.795	(4.420)
f) Trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado	(104.212)	--
g) Ingresos financieros	(97.201)	(36.201)
h) Gastos financieros	125.306	58.004
i) Diferencias de cambio	16.081	13.254
3. Cambios en el capital corriente	(1.150.929)	(1.141.087)
a) Existencias	27.177	(69.542)
b) Deudores y otras cuentas a cobrar	(1.120.614)	(1.070.126)
c) Otros activos corrientes	(57.493)	3.366
d) Acreedores y otras cuentas a pagar	--	(4.785)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	11.913	(34.814)
a) Pagos de intereses	(82.675)	(46.354)
c) Cobros de intereses	97.201	18.933
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficio	(2.612)	(7.393)
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	(698.729)	(368.310)
B) Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
6. Pagos por inversiones	(1.395.974)	(51.893)
a) Empresas del grupo y asociadas	(711.415)	
b) Inmovilizado intangible	(12.826)	(27.495)
c) Inmovilizado material	(521.432)	(24.398)
e) Otros activos financieros	(150.301)	--
7. Cobros por desinversiones	65.045	17.853
a) Empresas del grupo y asociadas	43.000	--
c) Inmovilizado material	22.045	17.853
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	(1.330.929)	(34.040)
C) Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio (a+b+c+d+e)	88.386	2.917
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio	(72.272)	(35.023)
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio	135.118	37.940
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	25.540	-
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero (a-b)	485.201	367.899
a) Emisión de (1+2+3+4)	1.426.143	510.000
2. Deudas con entidades de crédito	1.355.197	510.000
4. Otras deudas	70.946	(247.718)
b) Devolución y amortización de (1+2+3+4)	(940.942)	(142.101)
2. Deudas con entidades de crédito	(891.690)	(85.127)
4. Otras deudas	(49.252)	(56.974)
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10-11)	573.587	370.816
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	(16.081)	(13.254)
E) Aumento / disminución neta del efectivo o equivalentes (5+8+12+D)	(1.472.151)	(44.788)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.723.831	247.202
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	251.680	202.414

Las Notas 1 a 20 incluidas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio a 30 de junio de 2019

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

Estados Financieros Intermedios e Informe de Gestión
al 30 de junio de 2019 junto con el
Informe de Revisión Limitada



CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

Notas explicativas de los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2019

1. NATURALEZA Y ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Clerhp Estructuras S.A. (en adelante la Sociedad) fue constituida el 4 de agosto de 2011 e inscrita como sociedad limitada en el Registro Mercantil de Murcia, con número de entrada 1/2011/11.572,0, diario 211, asiento 375, ha sido inscrita con fecha 19/08/2011 en el Tomo 2836, Folio 6, inscripción 1, Hoja MU-76569. Su domicilio social actual se encuentra en la Avenida Europa, nº3B, entresuelo 1ª de Murcia.

La Sociedad tiene por objeto social:

- La promoción y construcción de todo tipo de edificaciones, la realización de los proyectos y estudios técnicos necesarios a tal fin, tanto en relación con las obras de promoción y construcción propias como de terceros, y en general, el asesoramiento requerido para dichas actividades.
- El asesoramiento técnico, financiero, administrativo, organizativo y fiscal a todo tipo de sociedades, debiendo, en su caso, prestar dicho asesoramiento mediante la contratación de técnicos cualificados a tal efecto.
- La tenencia de toda clase de participaciones en sociedades tanto en España como en el extranjero.

Actualmente, las actividades de la Sociedad son ofrecer un servicio de ingeniería especializada en estructuras de edificación que engloba conocimientos técnicos y operativos, a través del diseño, cálculo y asistencia técnica en la ejecución de las obras de estructura, la compraventa de maquinaria para la construcción y el asesoramiento financiero y administrativo a diversas sociedades.

Con fecha 23 de junio de 2015, la Junta General Universal de Socios acordó la transformación de la sociedad en Sociedad Anónima. Dicha operación se elevó a público con fecha 6 de noviembre de 2015, con número de protocolo 2215 y se inscribió en el Registro Mercantil de Murcia, en el tomo 2 988, folio 150, Hoja MU-76569.

Su período de vigencia es indefinido.

Asimismo, la Sociedad es la cabecera del GRUPO CLERHP. Los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2019 de Clerhp Estructuras, S.A. y sociedades dependientes se han formulado con fecha 25 de octubre de 2019. La estructura financiera de dicho Grupo de sociedades al 30 de junio de 2019 es la siguiente:

DESCRIPCIÓN	30.06.2019
Patrimonio neto	3.430.353
Resultado consolidado atribuido a la Sociedad Dominante	441.962
Pasivo no corriente	3.152.722
Pasivo corriente	4.949.838

2. BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPIOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1. Marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad:

Estos estados financieros intermedios se han formulado por los Administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El RD legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de Sociedades de capital.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

2.2. Imagen fiel

Los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2019 han sido obtenidos de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, con los principios y criterios en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 30 de junio de 2019 así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo habidos durante el correspondiente periodo de seis meses.

2.3. Principios contables:

Para la elaboración de los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2019 se ha seguido el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, especialmente, se han seguido las normas de registro y valoración descritas en la Nota 4. Los Administradores han formulado los estados financieros intermedios teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichos estados financieros intermedios. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse en la elaboración de estos estados financieros intermedios. Asimismo, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.4. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

La preparación de los estados financieros intermedios requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Al 30 de junio de 2019, no existe ningún dato relevante, que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

No existen cambios en ninguna estimación contable que sean significativos y que afecten al ejercicio actual o a ejercicios futuros.

La dirección de la empresa no es consciente de la existencia de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas razonables sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 30 de junio de 2019, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en los estados financieros intermedios de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre, que llevan asociados un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el ejercicio siguiente, son los siguientes:

- Reconocimiento de los ingresos en función de grado de realización de los proyectos (Nota 4.8)
- Estimaciones de las vidas útiles de los elementos del inmovilizado material (Notas 4.2 y 5.2).
- Deterioro del valor de determinados activos (Notas 4.3,4.4, 6 y 7)
- Estimación de provisiones y contingencias (Nota 4.9)
- Valoración de las participaciones en empresas del grupo y asociadas (Notas 4.3 y 7)

2.5 Comparación de la información:

Los estados financieros intermedios presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y el estado de cambios de patrimonio neto, las cifras del periodo del 30 de junio de 2019 y las correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018. En cuanto a la cuenta de pérdidas y ganancias y el estado de flujo de efectivo, la información del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 se presenta a efectos comparativos junto a la información al 30 de junio de 2018. Los mismos criterios han sido aplicados en cuanto a los desgloses incluidos en las Notas Explicativas adjuntas.

2.6. Elementos recogidos en varias partidas:

No hay elementos patrimoniales que estén registrados en dos o más partidas del balance.

2.7. Moneda funcional y moneda de presentación:

Los estados financieros intermedios se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

2.8. Corrección de errores y Cambios de criterios contables:

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio 2019, la sociedad ha corregido en el epígrafe "Patrimonio neto- Fondos propios -Reservas" y "Patrimonio neto- Fondos propios -Acciones y participaciones de patrimonio propias" errores de ejercicios anteriores cuyo efecto neto total asciende a 42.558 euros. Los ajustes se han realizado, principalmente, para corregir los gastos contabilizados en el ejercicio 2019 que correspondían al año anterior y para regularizar el resultado de las ventas de acciones propias del ejercicio anterior.

2.9. Importancia relativa.

Al determinar la información a desglosar en las presentes notas explicativas sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación a los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2019.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La aplicación del resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018 que los Administradores de la Sociedad presentaron a la Junta General de Accionistas, es como sigue:

	<u>Euros</u>
	<u>31.12.2018</u>
Bases de reparto	
Resultado del ejercicio	1.183.804
Distribución	
Reserva para amortización (Prést. ENISA)	13.060
Reserva de capitalización	48.940
Reservas voluntarias	1.121.804
	<u>1.183.804</u>

Por su parte, la distribución del resultado del ejercicio 2018 detallada anteriormente fue aprobada por la Junta General de Accionistas con fecha 28 de junio de 2019.

No se han distribuido dividendos a cuenta en el presente periodo.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**4.1. Inmovilizado intangible**

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado intangible adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Los activos intangibles son activos de vida útil definida y, por lo tanto, se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas netas por deterioro" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las repercusiones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales y se explican posteriormente. En el presente ejercicio no se han reconocido "Pérdidas netas por deterioro" derivadas de los activos intangibles.

Cuando la vida útil de estos activos no pueda estimarse de manera fiable se amortizarán en un plazo de diez años, sin perjuicio de los plazos establecidos en las normas particulares sobre el inmovilizado intangible.

La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado intangible que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción.

Aplicaciones informáticas-

Se registran en esta partida los importes satisfechos por la propiedad o por el derecho al uso de programas informáticos, tanto de los adquiridos a terceros como de los elaborados por la propia empresa, incluidos los gastos de desarrollo de las páginas web, siempre que esté prevista su utilización durante varios ejercicios, y se presentan netos de su correspondiente amortización acumulada, calculada según el método lineal sobre un período de cinco años y, en su caso, de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

Los gastos de mantenimiento de estas aplicaciones informáticas se imputan directamente como gastos del ejercicio.

Investigación y desarrollo-

Los gastos en investigación se activan desde el momento en que se cumplen las siguientes condiciones:

- Estar específicamente individualizados por proyectos y su coste claramente establecido para que pueda ser distribuido en el tiempo.
- Se puede establecer una relación estricta entre «proyecto» de investigación y objetivos perseguidos y obtenidos. La apreciación de este requisito se realiza genéricamente para cada conjunto de actividades interrelacionadas por la existencia de un objetivo común.
- Tener motivos fundados del éxito técnico y de la rentabilidad económico-comercial del proyecto o proyectos de que se trate.

El cumplimiento de todas las condiciones anteriores se verifica durante todos los ejercicios en los que se realiza el proyecto, siendo el importe a activar el que se produce a partir del momento en que se cumplen dichas condiciones.

En ningún caso se activan los desembolsos reconocidos inicialmente como gastos del ejercicio y que posteriormente cumplen las condiciones mencionadas para su activación.

Los proyectos de investigación y desarrollo encargados a otras empresas o instituciones se valoran por su precio de adquisición.

Los proyectos que se realizan con medios propios de la Sociedad se valoran por su coste de producción, que comprende todos los costes directamente atribuibles y que sean necesarios para crear, producir y preparar el activo para que pueda operar de la forma prevista, incluyendo, en particular, los costes del personal afecto directamente a las actividades del proyecto de investigación y desarrollo, los costes de materias primas, materias consumibles y servicios, utilizados directamente en el proyecto de investigación y desarrollo, las amortizaciones del inmovilizado afecto directamente al proyecto de investigación y desarrollo, la parte de costes indirectos que razonablemente afecten a las actividades del proyecto de investigación y desarrollo.

En ningún caso se imputan a los proyectos de investigación y desarrollo los costes de subactividad y los de estructura general de la Sociedad. En los proyectos de investigación que han sido activados por cumplir los requisitos establecidos, tampoco se activan los gastos financieros a pesar de que los proyectos tengan una duración superior al año.

La imputación de costes a los proyectos de desarrollo se realiza hasta el momento en que finaliza el proyecto, siempre que existe la certeza del éxito técnico y económico de su explotación.

La imputación a resultados de los gastos activados se realiza conforme a los siguientes criterios:

- Los gastos de investigación que figuran en el activo se amortizan, desde el momento en que se activan en el balance, durante su vida útil, y siempre dentro del plazo de cinco años, de acuerdo con un plan sistemático, salvo que existan dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial del proyecto, en cuyo caso se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.
- Los gastos de desarrollo que figuran en el activo se amortizan de acuerdo con un plan sistemático durante su vida útil, la cual no supera los cinco años, comenzando la amortización a partir de la fecha de terminación del proyecto (en su caso, en la memoria de las cuentas anuales se justificarán las circunstancias que hayan llevado a considerar una vida útil superior a los cinco años). El importe de estos gastos activados en ningún caso incluye a los gastos de investigación.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran inicialmente por su precio de adquisición o su coste de producción, y posteriormente se valoran a su valor de coste, neto de su correspondiente amortización acumulada y de las eventuales pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes de inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad, o alargamiento de su vida útil, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Los gastos de mantenimiento, conservación y reparación que no mejoran la utilización ni prolongan la vida útil de los activos, se imputan a resultados, siguiendo el principio del devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo su coste de adquisición menos, en su caso, su valor residual entre los siguientes años de vida útil estimada:

Equipos para procesos de información	4
Elementos de transporte	6
Instalaciones técnicas	10
Otras instalaciones	10
Mobiliario	10

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización del inmovilizado material al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen, en su caso, como un cambio de estimación.

El beneficio o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de la venta y el importe en libros del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados.

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad evalúa al cierre del ejercicio, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

4.3 Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Arrendamientos operativos-

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputara a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

Arrendamientos financieros-

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la sociedad actúa como arrendataria, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe en los epígrafes "Deudas a largo plazo – Acreedores por arrendamiento financiero" y "Deudas a corto plazo – Acreedores por arrendamiento financiero" del balance de situación en función de su vencimiento. Dicho importe es el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.

4.4 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa.

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio propio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio. Los instrumentos financieros se reconocen cuando la Sociedad se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa atendiendo a las características del instrumento y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

A efectos de su valoración, estos instrumentos se clasifican en las categorías de préstamos y partidas a cobrar, activos y pasivos financieros mantenidos para negociar, otros activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta, y débitos y cuentas a pagar.

Los instrumentos financieros se reconocen cuando la Sociedad se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

Activos financieros-

Préstamos y partidas a cobrar – Son los originados en la venta de bienes o prestación de servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad (créditos por operaciones comerciales), o los que, no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y los cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo (créditos por operaciones no comerciales).

Estos activos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Posteriormente estos activos se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, (así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio) cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La Sociedad sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del ejercicio, las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un crédito se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor. En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de la pérdida disminuye como consecuencia de un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.

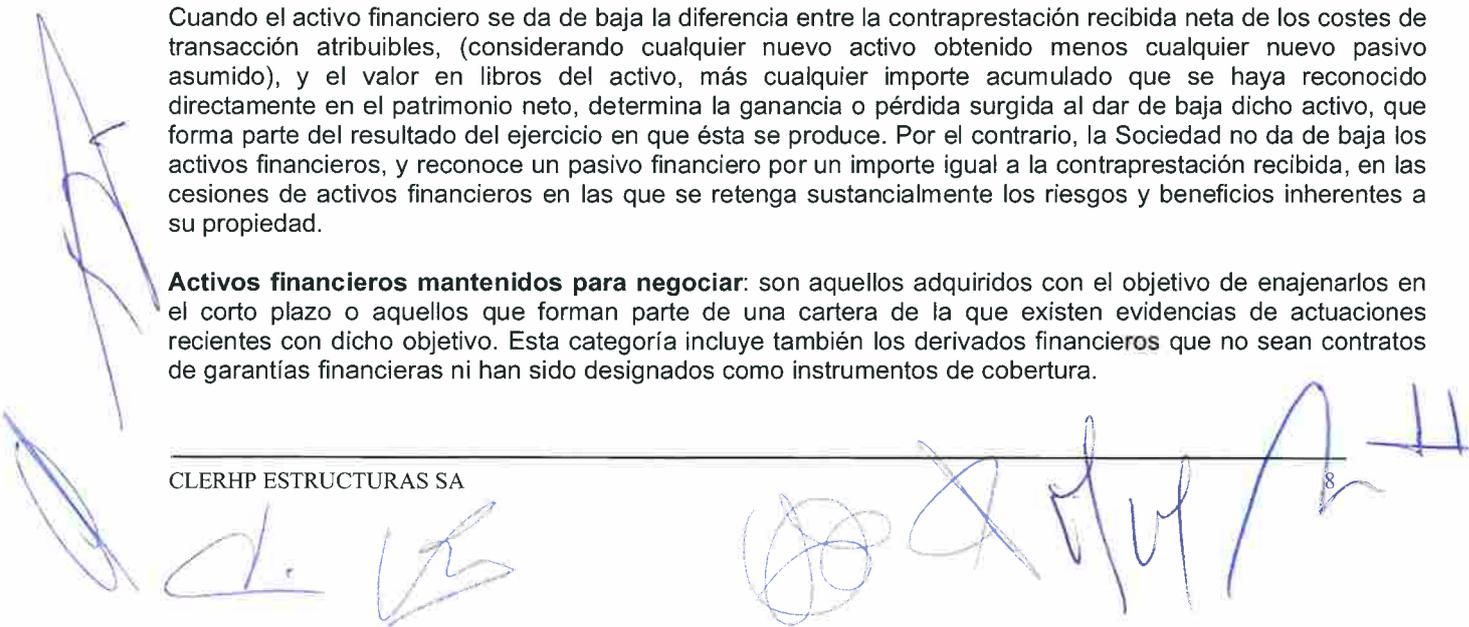
Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para la Sociedad a su percepción.

En la valoración inicial de estos activos se registran independientemente, en función de su vencimiento, los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, (considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier nuevo pasivo asumido), y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce. Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Activos financieros mantenidos para negociar: son aquellos adquiridos con el objetivo de enajenarlos en el corto plazo o aquellos que forman parte de una cartera de la que existen evidencias de actuaciones recientes con dicho objetivo. Esta categoría incluye también los derivados financieros que no sean contratos de garantías financieras ni han sido designados como instrumentos de cobertura.



Estos activos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de la transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Posteriormente, los activos financieros mantenidos para negociar se valoran a su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación, registrándose en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio los cambios que se produzcan en dicho valor razonable.

La Sociedad no reclasifica ningún activo o pasivo financiero de o a esta categoría mientras esté reconocido en el balance de situación, salvo cuando proceda calificar al activo como inversión en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo o asociadas.

Activos financieros disponibles para la venta- Se incluyen en esta categoría los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no hayan sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores.

Estos activos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Las participaciones en instituciones de inversión colectiva se valoran por su valor razonable, tomando como tal el valor liquidativo del día de referencia

Posteriormente estos activos se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación, registrándose directamente en el patrimonio neto los cambios que se produzcan en dicho valor razonable, hasta que el activo financiero cause baja o se deteriore, momento en el que el importe así reconocido, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante lo anterior, las correcciones valorativas por deterioro de valor y las pérdidas y ganancias que resultan por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera, se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

También se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados.

Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo- Se considerarían empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce, directa o indirectamente, una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluirían aquellas sociedades que están gestionadas conjuntamente por la Sociedad o alguna o algunas de las empresas del grupo, incluidas las entidades o personas físicas dominantes, y uno o varios terceros ajenos al grupo.

Estas inversiones se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Posteriormente estos activos se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

La Sociedad sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del ejercicio, las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión de este tipo no sea recuperable. En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor.

Si una inversión deja de cumplir las condiciones para clasificarse en esta categoría, se reclasifica a inversiones disponibles para la venta y se valora como tal desde la fecha de la reclasificación.

Intereses de activos financieros- Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para la Sociedad a su percepción.

En la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Baja de activos financieros- La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y mora.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Efectivo y otros activos líquidos equivalentes- incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito, así como también otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, siempre que sean fácilmente convertibles en efectivo, para las que no existe un riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería de la empresa. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

A los efectos del estado de flujos de efectivo, se incluyen, en su caso, como efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos bancarios ocasionales que son exigibles a la vista y que forman parte de la gestión del efectivo de la Sociedad. Los descubiertos bancarios se reconocen en el balance como pasivos financieros por deudas con entidades de crédito.

Pasivos financieros-

Débitos y partidas a pagar - Se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad (débitos por operaciones comerciales), o también aquellos que, sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados (débitos por operaciones no comerciales).

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de la transacción que le sean directamente atribuibles. Posteriormente estos pasivos se valoran por su coste amortizado.

Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, (así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones) cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado. La Sociedad reconoce la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se da de baja y la contraprestación pagada, (incluidos los costes de transacción atribuibles y cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido), con cargo o abono a la cuenta de pérdidas y ganancias en que tenga lugar.

Valor razonable. –El valor razonable es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua.

Con carácter general, en la valoración de instrumentos financieros valorados a valor razonable, la Sociedad calcula éste por referencia a un valor fiable de mercado, constituyendo el precio cotizado en un mercado activo la mejor referencia de dicho valor razonable. Para aquellos instrumentos respecto de los cuales no exista un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración.

Instrumentos de patrimonio propio: la Sociedad considera como instrumentos de patrimonio cualquier negocio jurídico que evidencia, o refleja, una participación residual en los activos de la empresa que los emite, después de deducir todos sus pasivos.

En las transacciones realizadas por la Sociedad con sus propios instrumentos de patrimonio, el importe de dichos instrumentos se registra en el patrimonio neto, como una variación de los fondos propios, y en ningún caso se reconocen dichos instrumentos como activos financieros de la Sociedad ni se registra resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias. Asimismo, los gastos derivados de estas transacciones, incluidos los gastos de emisión de estos instrumentos, se registran directamente contra el patrimonio neto como una minoración de las reservas. Por su parte, los gastos derivados de una transacción de patrimonio propio, de la que se haya desistido o se haya abandonado, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La adquisición por la Sociedad de instrumentos de patrimonio propio se registra por el coste de adquisición de forma separada como una minoración de los fondos propios del balance de situación en el epígrafe “Patrimonio neto - Acciones propias” con independencia del motivo que justificó su adquisición. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio se reconocen directamente contra el patrimonio neto, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La amortización posterior de los instrumentos da lugar a una reducción de capital por el importe del nominal de dichas acciones y la diferencia positiva o negativa entre el precio de adquisición y el nominal de las acciones se carga o abona a cuentas de reservas.

Instrumentos financieros compuestos

Un instrumento financiero compuesto es un instrumento financiero no derivado que incluye componentes de pasivo y patrimonio simultáneamente.

Si la empresa hubiese emitido un instrumento financiero compuesto, reconocerá, valorará y presentará por separado sus componentes.

La empresa distribuirá el valor en libros inicial de acuerdo con los siguientes criterios que, salvo error, no será objeto de revisión posteriormente:

- a) Asignará al componente de pasivo el valor razonable de un pasivo similar que no lleve asociado el componente de patrimonio.
- b) Asignará al componente de patrimonio la diferencia entre el importe inicial y el valor asignado al componente de pasivo.
- c) En la misma proporción distribuirá los costes de transacción.

El componente de pasivo y de patrimonio se registran, respectivamente, en los epígrafes “Deudas a largo plazo – Obligaciones y valores negociables” y “Fondos propios – Otros instrumentos de patrimonio” del balance adjunto.

4.5 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable, el menor.

El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor después de deducir cualquier descuento, rebaja u otras partidas similares, así como los intereses incorporados al nominal de los débitos y añadir los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallen ubicados para su venta y otros directamente atribuibles a la adquisición de las existencias. El coste de producción incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación.

Los anticipos a cuenta de existencias figuran valorados por su coste.

Al cierre del ejercicio se evalúa el valor neto realizable, efectuándose las oportunas correcciones valorativas y reconociendo un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando las mismas se encuentren sobrevaloradas respecto a su precio de adquisición o a su coste de producción.

Cuando las circunstancias que previamente causaron dicha pérdida por deterioro hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de un incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la misma reconociéndose un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión de la corrección valorativa tiene como límite el menor del coste y el nuevo valor neto realizable de las existencias. Las correcciones y las reversiones en el valor de las existencias se reconocen con abono a los epígrafes "Variación de existencias de productos terminados" y "Aprovisionamientos", según el tipo de existencias.

4.6 Transacciones en moneda extranjera

Los presentes Estados Financieros Intermedios se presentan en euros. El euro es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional mediante la aplicación de los tipos de cambio de contado en las fechas en las que se efectúan las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a euros aplicando el tipo existente al cierre del ejercicio, mientras que los no monetarios valorados a coste histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio aplicados en la fecha en la que tuvo lugar la transacción. Por último, la conversión a euros de los activos no monetarios que se valoran a valor razonable se ha efectuado aplicando el tipo de cambio en la fecha en la que se procedió a la cuantificación del citado valor razonable.

En la presentación del estado de flujos de efectivo, los flujos procedentes de transacciones en moneda extranjera se convierten a euros aplicando los tipos de cambio existentes en la fecha en la que éstos se produjeron. El efecto de la variación de los tipos de cambio sobre el efectivo y otros activos líquidos equivalentes denominados en moneda extranjera, se presenta separadamente en el estado de flujos de efectivo como "Efecto de las variaciones de los tipos de cambio".

Las diferencias que se ponen de manifiesto en la liquidación de las transacciones en moneda extranjera y en la conversión a euros de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en resultados. Las pérdidas o ganancias por diferencias de cambio relacionadas con activos o pasivos financieros monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen igualmente en resultados.

En el caso de los activos financieros monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta, la determinación de las diferencias de cambio se realiza como si dichos activos se valorasen al coste amortizado en la moneda extranjera y, por tanto, las diferencias de cambio serán las resultantes de las variaciones del coste amortizado como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio, reconociéndose éstas en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que surjan. Los otros cambios en el importe en libros de estos activos financieros se reconocerán directamente en el patrimonio neto según lo expuesto en la norma de valoración de instrumentos financieros.

Las pérdidas o ganancias por diferencias de cambio de activos y pasivos financieros no monetarios valorados a valor razonable se reconocen conjuntamente con la variación del valor razonable.

4.7 Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como, en su caso, las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste dan lugar a un menor importe del impuesto corriente. Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias, que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como, en su caso, las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación al cierre del ejercicio.

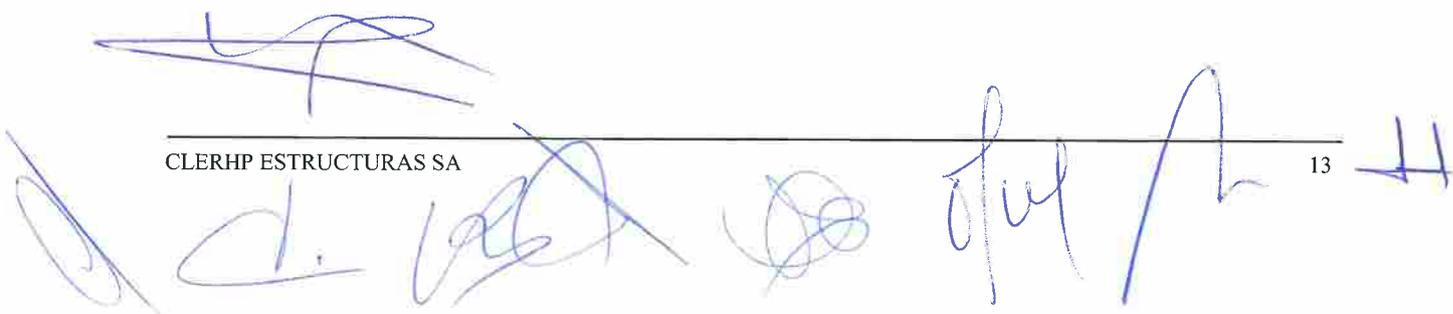
Tanto el gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios corriente como el diferido se reconocen en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso que se ha reconocido directamente en una partida de patrimonio neto, en cuyo caso se reconocen con cargo o abono a dicha partida, o de una combinación de negocios, en cuyo caso se reconocen como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido, salvo que constituyan activos o pasivos de la adquirente, en cuyo caso, su reconocimiento o baja no forma parte de la combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no sea una combinación de negocios y además no afectó ni a la base imponible del impuesto ni al resultado contable. El resto de los activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se reconocen en el balance de situación como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no sea una combinación de negocios y además no afectó ni a la base imponible del impuesto ni al resultado contable.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.



4.8 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Los ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, devoluciones, impuesto sobre el valor añadido y otros impuestos relacionados con las ventas.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Esta circunstancia se produce cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio. Cuando los ingresos a reconocer en función del porcentaje de realización del servicio resulten superiores a los ingresos reconocidos de acuerdo a su facturación, dicha diferencia se reconocerá como "Clientes obra ejecutada pendiente de certificar", dentro del epígrafe de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo del balance consolidado con abono a "Prestaciones de servicios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Del mismo modo, el exceso del importe facturado al cliente en relación a los ingresos a reconocer en función del porcentaje de realización del servicio al final de cada ejercicio se recoge dentro del epígrafe "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar - Anticipos de clientes" del pasivo del balance consolidado con cargo a "Prestaciones de Servicios".

No obstante, y siguiendo un criterio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

4.9 Provisiones y contingencias

En los estados financieros el Consejo de Administración de la Sociedad diferencia entre:

- Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales, ya sean legales, contractuales, implícitas o tácitas, derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.
- Contingencias: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Los estados financieros intermedios recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario y que se pueda realizar una estimación razonable del importe de las mismas. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación con cargo al epígrafe de la cuenta de resultados que corresponda según la naturaleza de la obligación.

Las contingencias no se reconocen en los estados financieros intermedios, sino que se informa sobre los mismos en las notas explicativas, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando. No obstante, tratándose de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones revierten en resultados cuando es menor la posibilidad de ocurrencia de que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación que de lo contrario.

4.10 Transacciones con partes vinculadas

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las personas físicas que posean directa o indirectamente alguna participación en los derechos de voto de la Sociedad, o en su dominante, de manera que le permita ejercer sobre una u otra una influencia significativa, así como sus familiares próximos, al personal clave de la Sociedad o de su dominante (personas físicas con autoridad y responsabilidad sobre la planificación, dirección y control de las actividades de la empresa, ya sea directa o indirectamente), entre la que se incluyen el Consejo de Administración y los Directivos, junto a sus familiares próximos, así como a las entidades sobre las que las personas mencionadas anteriormente puedan ejercer una influencia significativa.

Asimismo, tienen la consideración de partes vinculadas las empresas que compartan algún consejero o directivo con la Sociedad, salvo cuando éste no ejerza una influencia significativa en las políticas financieras y de explotación de ambas, y los familiares próximos de miembros del Consejo de Administración de la Sociedad.

En general, la Sociedad realiza sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. El Consejo de Administración de la Sociedad considera que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

4.11 Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan, con carácter general, como ingresos reconocidos directamente en patrimonio neto cuando se obtiene, en su caso, la concesión oficial de las mismas y se han cumplido las condiciones para su concesión o no existen dudas razonables sobre la recepción de las mismas, y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos de forma correlacionada con los gastos derivados de las mismas.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las de carácter no monetario por el valor razonable del activo recibido.

La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se realiza atendiendo a su finalidad.

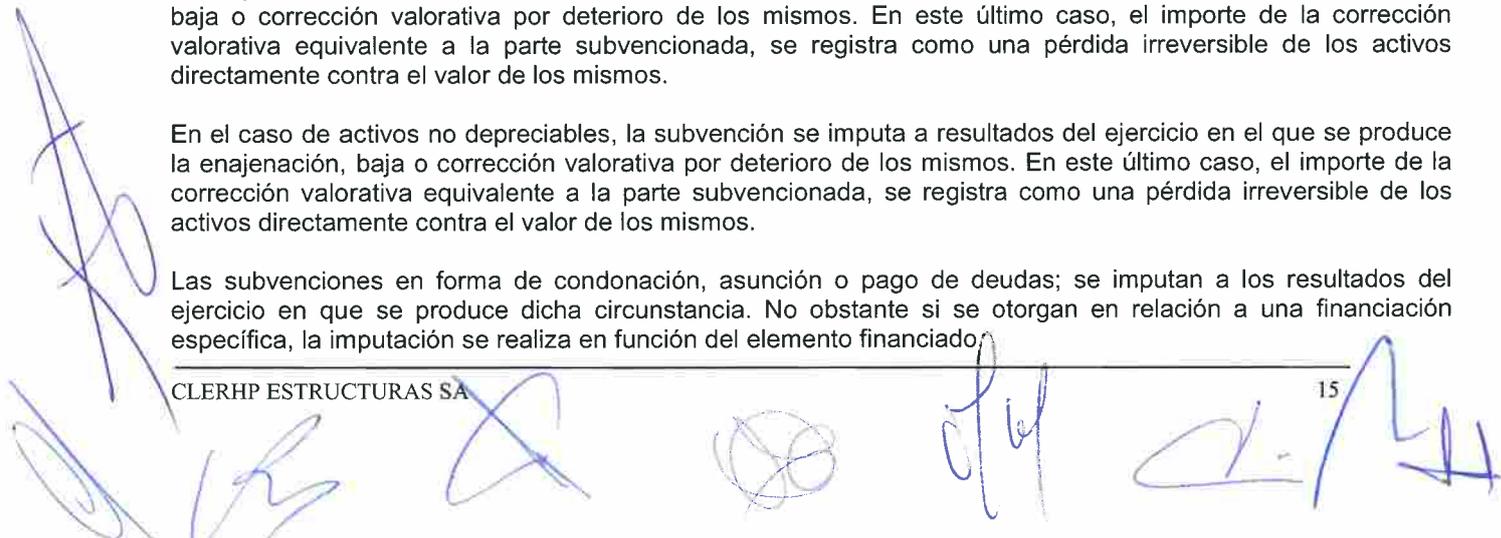
Las subvenciones concedidas para asegurar una rentabilidad mínima o compensar los déficit de explotación se imputan como ingresos del ejercicio en que se conceden, salvo si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

Las subvenciones que se conceden para financiar gastos específicos se imputan a ingresos en el ejercicio que se devengan los gastos financiados.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas o en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos. En este último caso, el importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada, se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.

En el caso de activos no depreciables, la subvención se imputa a resultados del ejercicio en el que se produce la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos. En este último caso, el importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada, se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.

Las subvenciones en forma de condonación, asunción o pago de deudas; se imputan a los resultados del ejercicio en que se produce dicha circunstancia. No obstante si se otorgan en relación a una financiación específica, la imputación se realiza en función del elemento financiado.



Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de la aplicación de tipos de interés por debajo de mercado se reconocen en el momento inicial por su valor razonable. La diferencia entre dicho valor, ajustado en su caso por los costes de emisión del pasivo financiero y el importe recibido, se registra como una subvención oficial atendiendo a la naturaleza de la subvención concedida.

Las subvenciones de carácter reintegrable se registran como pasivos hasta que adquieran la condición de no reintegrables.

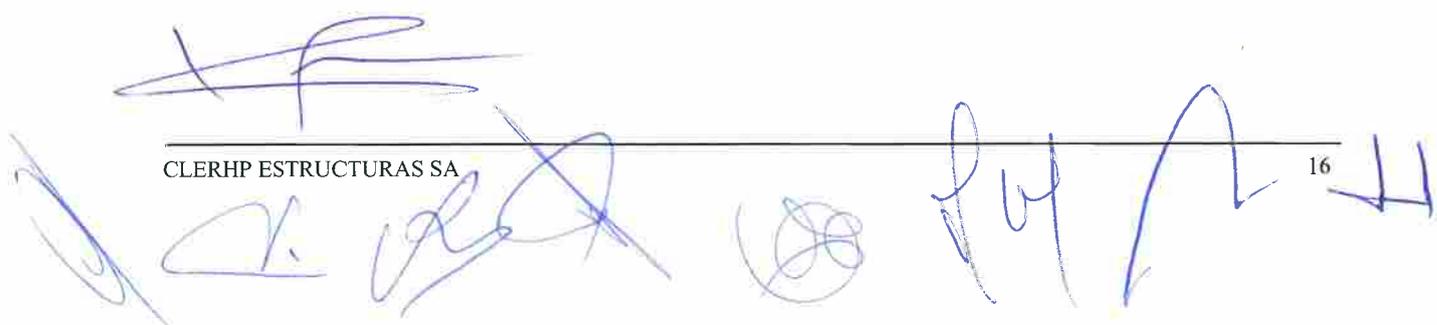
4.12 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad de la Sociedad, por su naturaleza no tiene un impacto medioambiental significativo.

4.13 Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente

En el balance adjunto, los saldos se clasifican en no corrientes y corrientes. Los corrientes comprenden aquellos saldos que la Sociedad espera vender, consumir, desembolsar o realizar en el transcurso del ciclo normal de explotación. Aquellos otros que no correspondan con esta clasificación se consideran no corrientes.



5 INMOVILIZADO INTANGIBLE Y MATERIAL**5.1 INMOVILIZADO INTANGIBLE**

La composición y el movimiento habido en el Inmovilizado intangible ha sido el siguiente:

	Saldo al 31.12.2018	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo al 30.06.2019
Aplicaciones informáticas					
Coste inmovilizado Intangible	6.737	12.825	-	-	19.562
Amortización acumulada	(2.264)	(1.977)	-	-	(4.241)
Investigación					
Coste inmovilizado Intangible	278.405	-	-	-	278.405
Amortización acumulada	-	(27.841)	-	-	(27.841)
Desarrollo	-	104.212	-	-	104.212
TOTALES	282.878	87.219	-	-	370.098

	Saldo al 31.12.2017	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo al 31.12.2018
Investigación					
Coste inmovilizado Intangible	-	278.405	-	-	278.405
Aplicaciones informáticas					
Coste inmovilizado Intangible	3.740	2.997	-	-	6.737
Amortización acumulada	(1.028)	(1.236)	-	-	(2.264)
TOTALES	2.712	280.166	-	-	282.878

A 30 de junio de 2019 no existen bienes totalmente amortizados.

El epígrafe "Inmovilizado intangible- Otro inmovilizado intangible – Investigación y Desarrollo" recoge los gastos incurridos en un proyecto para desarrollar un sistema completo de encofrado horizontal, para forjados de hormigón armado que supere las deficiencias de los existentes en el mercado, utilizando un composite termoplástico con posibilidad de refuerzo adicional y más flexibilidad. Los Administradores de la sociedad consideran que existen motivos fundados del éxito técnico y de la rentabilidad económico-comercial del proyecto. El Centro para el desarrollo tecnológico industrial (CDTI) financia el 85% del proyecto mediante la concesión de una ayuda reembolsable (ver Nota 9) y una ayuda no reembolsable. (ver Nota 11).

5.2 INMOVILIZADO MATERIAL

La composición y el movimiento habido en el Inmovilizado material ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.18	Adiciones o Dotaciones	Bajas o retiros	30.06.19
Coste:				
Terrenos y construcciones				
Terrenos	-	297.023	-	297.023
Construcciones	-	222.249	-	222.249
	-	519.272	-	519.272
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-				
Instalaciones técnicas	10.073	-	-	10.072
Uillaje	-	79.493	-	79.493
Otras instalaciones	21.704	-	-	21.704
Mobiliario	42.448	-	-	42.448
Equipos para procesamiento de información	26.216	2.159	(22.045)	6.330
Elementos de transporte	43.892	-	-	43.892
	144.333	81.652	(22.045)	203.939
Amortización:				
Terrenos y construcciones				
Construcciones	-	-	-	-
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-				
Instalaciones técnicas	(2.228)	(504)	-	(2.732)
Uillaje	-	(1.964)	-	(1.964)
Otras instalaciones	(1.702)	(1.114)	-	(2.816)
Mobiliario	(2.612)	(2.122)	-	(4.734)
Equipos para procesamiento de información	(18.396)	(3.387)	18.396	(3.387)
Elementos de transporte	(12.135)	(3.511)	-	(15.646)
	(37.073)	(12.602)	18.396	(31.279)
INMOVILIZADO MATERIAL NETO	107.260	588.323	(3.649)	691.932

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

Descripción	31.12.17	Adiciones o Dotaciones	Bajas o retiros	30.12.18
Coste:				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-				
Instalaciones técnicas	-	10.073	-	10.073
Otras instalaciones	21.704	-	-	21.704
Mobiliario	6.540	35.908	-	42.448
Equipos para procesamiento de información	25.253	963	-	26.216
Elementos de transporte	39.008	23.892	(19.008)	43.892
	92.505	70.836	(19.008)	144.333
Amortización:				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-				
Instalaciones técnicas	-	(2.228)	-	(2.228)
Otras instalaciones	(1.702)	-	-	(1.702)
Mobiliario	(164)	(2.448)	-	(2.612)
Equipos para procesamiento de información	(16.100)	(2.296)	-	(18.396)
Elementos de transporte	(11.469)	(6.242)	5.576	(12.135)
	(29.435)	(13.214)	5.576	(37.073)
INMOVILIZADO MATERIAL NETO	63.070	57.622	(13.432)	107.260

Durante el período de 6 meses finalizado al 30 de junio de 2019, la Sociedad ha adquirido, las oficinas en donde tiene ubicadas su sede social. Este inmueble está sujeto a garantía inmobiliaria por la obtención de un préstamo con la entidad financiera Bankinter por un principal de 436.000 euros (ver Nota 8).

A 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, existían elementos de inmovilizado material totalmente amortizados por importe de 2.886 y 15.305 euros respectivamente.

5.3 ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 no se ha devengado gasto por arrendamiento debido a la adquisición de la oficina en donde la Sociedad desarrolla su actividad (ver Nota 5.2), siendo el gasto devengado de 15.120 euros para el período de seis meses terminado el 30 junio de 2018, gasto que se encuentra registrado en el epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. Las cuotas de arrendamiento mínimas contratadas con sus principales arrendatarios (a valor nominal), de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en consideración incrementos futuros por IPC son las siguientes:

	30.06.2019	30.06.2018
Hasta un año	-	30.000
Entre uno y cinco años	-	80.000
TOTAL	-	110.000

5.4 ARRENDAMIENTOS FINANCIERO

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, en su condición de arrendataria financiera, tiene reconocidos activos arrendados en los epígrafes "Inmovilizado material – elementos de transporte" conforme al siguiente detalle:

Descripción	30.06.19	31.12.18
Importe reconocido inicialmente:		
Valor razonable	23.893	23.893,00
Amortización acumulada	(2.867)	(956)
Valor neto contable	21.026	22.937

Las principales características de los contratos de arrendamiento financiero suscritos por la Sociedad al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Descripción	Fecha inicio	Duración	Coste	Amortizaciones satisfechas	Amortizaciones pendientes	Opción de compra
Vehículo Mercedes	24/10/2018	49 meses	23.893	2.867	21.026	--
Total			23.893	2.867	21.026	--

La conciliación entre el importe de los pagos futuros mínimos por arrendamiento y su valor actual al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

Descripción	30.06.2019	31.12.2018
Pagos mínimos futuros	21.685	23.106
Opción de compra	-	-
Gastos financieros no devengados	(659)	(170)
Valor actual	21.026	22.937

El detalle de los pagos futuros mínimos por arrendamiento, incluida la opción de compra, y su valor actual al cierre del ejercicio, desglosados por plazos de vencimiento es como sigue:

Descripción	30.06.2019		30.06.2018	
	Pagos mínimos	Valor actual	Pagos mínimos	Valor actual
Hasta un año	4.911	2.863	4.911	2.780
Entre uno y cinco años	25.382	18.874	27.837	20.326
Total	30.293	21.737	32.748	23.106

6 ACTIVOS FINANCIEROS

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros" excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, es el siguiente:

Conceptos	ACTIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO			
	Instrumentos de Patrimonio		Créditos derivados y otros	
	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 30.06.2018	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 30.06.2018
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	1.500	5.000
Activos financieros disponibles para la venta	151.155	-	-	-
Activos financieros mantenidos para negociar	-	854	-	-
Total	151.155	854	1.500	5.000

Con fecha 19 de febrero de 2019, la Sociedad ha suscrito participaciones en el fondo de inversión "Santander compañías 0-30 Clase C" por importe de 150.000 euros. Dicha inversión se encuentra clasificada en la categoría de "Activos financieros disponibles para venta".

El detalle de los créditos a largo plazo por vencimiento es como sigue:

Activos Financieros a 30.06.2019			
	2020	2023	TOTAL
Créditos derivados y otros	-	1.500	1.500
Total	-	1.500	1.500

Activos Financieros a 31.12.2018			
	2019	2022	TOTAL
Créditos derivados y otros	-	5.000	5.000
Total	-	5.000	5.000

El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros a corto plazo es el siguiente:

Categorías:	Inversiones financieras a corto plazo	
	Créditos, derivados y otros	
	30.06.2019	31.12.2018
Préstamos y partidas a cobrar	6.417.178	4.422.739
	6.417.178	4.422.739

Efectivo y otros activos líquidos equivalentes e inversiones financieras a corto plazo:

El detalle del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes es como sigue:

	Euros	
	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 31.12.2018
Tesorería	251.680	1.723.831

El detalle del epígrafe inversiones financieras a corto plazo es como sigue:

	Euros	
	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 31.12.2018
Depósitos	12.992	-
Fianzas	6.793	-
Cuenta Agencia Valores Acciones propias	129.601	83.701
Total	149.386	83.701

7 Inversiones financieras en empresas del Grupo

El movimiento de los saldos en participaciones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo para es el siguiente:

Conceptos	Euros			
	Saldo a 31.12.2018	Altas	Bajas	Saldo a 30.06.2019
Instrumentos de patrimonio en empr. Del grupo y asoci.	3.073.769	4.482	-	3.078.251
TOTAL	3.073.769	-	-	3.078.251

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

Conceptos	Euros			Saldo a 31.12.2018
	Saldo a 31.12.2017	Altas	Bajas	
Instrumentos de patrimonio en empr. Del grupo y asoci.	2.773.342	766.456	(466.030)	3.073.769
Desembolsos pendientes	(269.232)	-	269.232	-
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empr. Grupo y asoc	(196.797)	-	196.797	-
TOTAL	2.307.313	766.456	-	3.073.769

La información sobre empresas del grupo y asociadas se detalla en los siguientes cuadros:

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

30.06.19:

Denominación	Domicilio	Actividad	% de Participación	
			Directa	
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	Bolivia	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	99,99%	
CLERHP CONSTRUCCIÓN Y CONTRATAS, S.L.	España	Construcción de edificios residenciales y no residenciales	100%	
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC, SRL	Bolivia	Alquiler de maquinaria y equipo para la construcción e ingeniería civil	69,20%	
CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY, S.R.L.	Paraguay	Construcción	89,19%	
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION HISPÁNICA, SL	España	Alquiler de maquinaria y equipo para la construcción e ingeniería civil	64%	
CARTIVES, S.A.	Uruguay	Construcción	100%	

(*) Sociedad auditada por Auditores y Consultores Multidisciplinarios GDCON, SRL

(**) Sociedad no auditada

(***) Sociedad auditada por PKF Controller Contadores & Auditores

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

Denominación	Información Contable al cierre						Valor en libros (participación directa)	
	Capital	Reservas	Resultado	Subvenciones	Patrimonio		Deterioro Periodo	Deterioro Acumulado
					Neto Total	Coste		
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	2.425.223	(1.349.140)	121.583	--	1.197.666	2.411.164	--	--
CLERHP CONSTRUCCIÓN Y CONTRATAS, S.L.	3.000	(544.337)	(335.924)	--	(877.261)	3.000	--	--
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC, SRL	297.898	217.717	2.627	--	518.242	511.982	--	--
CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY, S.R.L.	3.158	493.971	313.859	--	810.988	145.709	--	--
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION HISPÁNICA, SL	3.000	2.021	6.245	--	(1.224)	1.913	--	--
CARTIVES, S.A.	3.822	--	(17.445)	--	(13.623)	4.481	--	--
TOTAL	2.729.279	(1.181.789)	102.145	--	1.649.635	3.071.851	--	--

(*) Sociedad auditada por Auditores y Consultores Multidisciplinarios GDCON, SRL

(**) Sociedad no auditada

(***) Sociedad auditada por PKF Controller Contadores & Auditores

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

31.12.18:

Denominación	Domicilio	Actividad	% de Participación	
			Directa	
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	Bolivia	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	99,99%	
CLERHP CONSTRUCCIÓN Y CONTRATAS, S.L.	España	Construcción de edificios residenciales y no residenciales	100%	
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC, SRL	Bolivia	Alquiler de maquinaria y equipo para la construcción e ingeniería civil	69,20%	
CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY, S.R.L.	Paraguay	Construcción	89,19%	
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION HISPÁNICA, SL	España	Alquiler de maquinaria y equipo para la construcción e ingeniería civil	64%	

(*) Sociedad auditada por Auditores y Consultores Multidisciplinarios GDCON, SRL

(**) Sociedad no auditada

(***) Sociedad auditada por PKF Controller Contadores & Auditores

Denominación	Información Contable al cierre					Valor en libros (participación directa)		
	Capital	Reservas	Resultado	Subvenciones	Patrimonio Neto Total	Coste	Deterioro Periodo	Deterioro Acumulado
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	2.406.827	(1.258.979)	(79.927)	4.244	1.072.165	2.411.164	--	--
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC, SRL	295.638	187.088	28.977	--	511.703	511.982	--	--
CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY, S.R.L.	3.253	(24.995)	541.845	--	520.103	145.709	--	--
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION HISPÁNICA, S.L	3.000	2.021	(6.245)	--	(1.224)	1.913	--	--
CLERHP CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.L.U	3.000	(3.165)	(534.878)	--	(535.052)	3.000	--	--
TOTAL	2.711.718	(1.098.029)	(50.228)	4.244	1.567.705	3.073.769	--	--

CLERHP ESTRUCTURAS SA

26

La valoración de las sociedades participadas se ha determinado en función del valor recuperable de cada inversión al cierre. El valor recuperable se ha calculado a partir de los planes de negocio correspondientes que están basado en estimaciones sobre flujos de caja futuros, rentabilidades esperadas y otras variables, sin que sea necesario realizar correcciones por deterioro adicionales a las registradas en los presentes estados financieros intermedios.

Ninguna de las empresas del grupo y asociadas en las que la Sociedad tiene participación cotiza en Bolsa.

Con fecha 16 de marzo de 2018 la Sociedad Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. realizó una ampliación de capital por importe de 6.473.000 bolivianos (766.457 euros) que fue suscrita en su totalidad por Clerhp Estructuras, S.A. Esta ampliación de capital se realizó mediante la cancelación de diversos saldos que se hallaban pendientes de cobro.

La Sociedad Clerhp Estructuras de concreto LTDA se encontraba liquidada a 30 de junio de 2018. Por este motivo, la Sociedad procedió a dar de baja su participación en la misma.

Con fecha 13 de mayo de 2019 Clerhp Estructuras SA, ha formalizado un acuerdo de compraventa del 100% de capital social de la compañía Cartives SA, por un importe total de 4.482 euros.

8 EXISTENCIAS

El detalle de este epígrafe del balance al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	Euros	
	Saldo al	Saldo al
	30.06.2019	31.12.2018
Existencias comerciales	26.315	48.641
Anticipos a proveedores	53.699	58.551
Total	80.015	107.192

El epígrafe "Existencias comerciales" del balance al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 adjunto recoge, fundamentalmente, las grúas y aprovisionamientos que la sociedad ha comprado durante el ejercicio 2019 para su posterior comercialización.

Durante los primeros seis meses del ejercicio 2019 y durante el ejercicio 2018 no se han capitalizado intereses financieros.

9 PASIVOS FINANCIEROS**9.1 Detalle y movimiento de los pasivos financieros.**

El detalle de los pasivos financieros a largo plazo es el siguiente:

Conceptos	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Pasivos financieros a coste amortizado	1.112.892	635.688	1.667.839	256.433	2.780.731	892.121
TOTAL	1.112.892	635.688	1.667.839	256.433	2.780.731	892.121

Se presenta a continuación su detalle por vencimientos:

30.06.2019:

Pasivos financieros	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2024	Resto	TOTAL
Deudas con entidades de crédito	475.781	297.893	36.510	34.805	267.904	1.112.892
Acreedores por arrendamiento financiero	3.035	3.217	13.288	-	-	19.540
Otras deudas	62.500	87.130	24.630	24.630	1.449.408	1.648.299
TOTAL	541.316	388.240	74.428	59435	1.717.313	2.780.731

Obligaciones y valores negociables

Dentro de otras deudas, se encuentra recogido el importe atribuible a pasivo correspondiente a la emisión durante el período de seis meses finalizado el 30 junio de 2019 de obligaciones convertibles (ver Nota 10).

Con fecha 21 de febrero de 2019 se ha escriturado la emisión de obligaciones convertibles en acciones otorgada por Clerhp Estructuras, S.A. Al tratarse de una emisión de obligaciones convertibles canjeables en acciones, ésta ha sido acordada por la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 31 de enero de 2019. El importe total de la emisión es de 1.500.000 euros emitiéndose un total de quince bonos de una única serie, representados mediante títulos nominativos. Los bonos tienen un valor nominal de 100.000 euros cada uno y devengan un tipo de interés del 4,425% anual pagadero por trimestres anuales y un 4,425% que se capitalizará al valor nominal de cada obligación emitida y será pagadero o bien al vencimiento o bien mediante la entrega de acciones o antiguas en la fecha de conversión. El vencimiento y amortización de los bonos será en los siete años siguientes a la fecha de emisión, pudiendo solicitar la conversión en cualquier momento a partir del tercer año a un precio de 1,40 euros por acción. Los bonos convertibles indicados han sido suscritos por Inveready convertible Finance I, FCR y Convertible Finance Capital, SCR, SA.

Se ha registrado el componente de patrimonio neto correspondiente a las obligaciones convertibles en el epígrafe "Fondos propios – Otros instrumentos de patrimonio" y el componente de pasivo en el epígrafe "Deudas a largo plazo – Obligaciones y valores negociables".

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

31.12.2018:

Pasivos financieros	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	Resto	TOTAL
Deudas con entidades de crédito	406.335	178.572	30.555	-	-	651.362
Acreeedores por arrendamiento financiero	2.947	3.124	14.255	-	-	20.326
Otras deudas	99.879	74.815	55.880	24.630	1.229	256.433
TOTAL	509.161	256.411	100.090	24.630	1.229	892.121

El detalle de los pasivos financieros a corto plazo es el siguiente:

Conceptos	Euros					
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Pasivos financieros a coste amortizado	1.647.476	1.111.563	1.484.484	3.069.891	3.131.960	4.181.454
TOTAL	1.647.476	1.111.563	1.484.484	3.069.891	2.236.268	4.212.298

Al 30 de junio de 2019, el epígrafe "Deudas a largo plazo - Otros pasivos financieros" del pasivo del balance adjunto recoge, principalmente, los saldos pendientes de pago (125.000euros) relativos a los préstamos concedidos en 2016 y 2017 por COFIDES, S.A y los saldos pendientes de pago (117.128 euros) de CDTI.

El epígrafe "Deudas a corto plazo – Otros pasivos financieros" del balance al 30 de junio de 2019 incluye, principalmente, los saldos pendientes de pago a corto plazo de los préstamos concedidos por "Empresa Nacional de Innovación, S.A." (ENISA) en los ejercicios 2012, 2014 y 2016, los intereses devengados y pendientes de pago por los préstamos concedidos por ENISA por importe de 370.055 euros, los saldos pendientes de pago a corto plazo relativos a los préstamos concedidos en 2016 por Árbol Finance, S.L. (15.951 euros) los saldos pendientes de pago a corto plazo relativos a los préstamos de COFIDES (62.500 euros) los saldos pendientes de pago a corto plazo relativos al préstamo de mytripleA (84.575 euros)

Al 30 de junio de 2018, el epígrafe "Deudas a largo plazo - Otros pasivos financieros" del pasivo del balance adjunto recoge, principalmente, los saldos pendientes de pago a largo plazo de los préstamos concedidos en 2016 por Arbol Finance, S.L (23.955 euros), los saldos pendientes de pago (187.500euros) relativos a los préstamos concedidos en 2016 y 2017 por COFIDES, S.A y los saldos pendientes de pago (62.807 euros) de CDTI.

El epígrafe "Deudas a corto plazo – Otros pasivos financieros" del balance al 30 de junio de 2019 incluye, principalmente, los saldos pendientes de pago a corto plazo de los préstamos concedidos por "Empresa Nacional de Innovación, S.A." (ENISA) en los ejercicios 2012, 2014 y 2016 y los intereses devengados y pendientes de pago por los préstamos concedidos por ENISA por importe de 475.831 euros, los saldos pendientes de pago a corto plazo relativos a los préstamos concedidos en 2016 por Árbol Finance, S.L.

(19.642 euros) y los saldos pendientes de pago a corto plazo relativos a los préstamos de COFIDES (62.500 euros).

Con fecha 27 de diciembre de 2018 Inveready Convertible Finance I, F.C.R y Convertible Finance Capital ,SCR, SA. concedieron una línea de crédito a la sociedad por importe de 1.500.000 euros para financiar las operaciones del mismo hasta que se procediese a la suscripción y desembolso de las obligaciones convertibles. Dicha línea de crédito se cancelaría tras la emisión y suscripción de las obligaciones convertibles de la sociedad.

Las pérdidas y ganancias netas de las distintas categorías de pasivos financieros son las siguientes:

<u>Préstamos y partidas a pagar</u>	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Gastos financieros aplicando el método de coste amortizado	125.306	58.006

9.2 Otra información sobre los pasivos financieros

La Sociedad no ha impagado ninguna cantidad del principal de ningún préstamo bancario, ni se han generado intereses de demora durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 ni durante el ejercicio 2018. No obstante, la sociedad no ha pagado al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 las amortizaciones de capital y los intereses correspondientes a los saldos pendientes de préstamos concedidos por ENISA por importe de 48.521 euros y 15.417 euros, respectivamente.

9.3 Información sobre la naturaleza y Nivel de Riesgos de instrumentos financieros

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de interés y de valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo del tipo de interés en los flujos de efectivo.

Los potenciales riesgos más relevantes en la Sociedad son:

Riesgo de crédito- La Sociedad no tiene concentraciones significativas de riesgo de crédito. La Sociedad tiene políticas para asegurar que los servicios se efectúen a clientes con un historial de crédito adecuado. Las operaciones solamente se formalizan con instituciones financieras de alta calificación crediticia.

Riesgo de liquidez- La Sociedad lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo y la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de líneas de crédito disponibles y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado.

Riesgo de tipos de interés en los flujos de efectivo y del valor razonable- El riesgo de tipo de interés de la Sociedad surge de los recursos ajenos a corto y largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen a la Sociedad a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. La Sociedad no gestiona individualmente el riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo, ya que no es significativo.

Riesgo de tipo de cambio- Este riesgo se concentra principalmente en operaciones o saldos en moneda extranjera (Nota 13). La Sociedad no tiene contratadas coberturas del riesgo de tipo de cambio.

10 FONDOS PROPIOS

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 el capital social de la Sociedad es de 403.071 €, dividido en 10.076.768 acciones ordinarias de 0,04€ de valor nominal.

Todas las acciones de la compañía cotizan en el mercado alternativo bursátil (MAB) en el segmento de empresas en expansión (MAB- EE) desde el día 10 de marzo de 2016.

10.1 Reservas

El importe de las cuentas de reservas a 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre 2018 es el siguiente:

	<u>30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Legal y estatutarias		
Reserva Legal	80.614	80.614
Otras reservas		
Reservas voluntarias	2.895.305	1.778.796
Reserv. Amort.Ptmo. Participativo	257.643	244.584
	<u>3.233.562</u>	<u>2.103.994</u>

10.1.1 Reserva legal

De acuerdo con el artículo 274 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, las sociedades destinarán a la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que dicha reserva alcance, al menos, el 20% del capital social. Tanto al 30 de junio de 2019 como al 31 de diciembre de 2019 la "Reserva legal" se encuentra dotada en su totalidad. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

10.1.2 Reservas voluntarias

Las reservas voluntarias son de libre disposición.

10.1.3 Reserva amortización préstamo participativo

En fecha 28 de noviembre de 2012, 11 de diciembre de 2014 y 4 de abril de 2016, la mercantil Clerhp Estructuras SA y la Empresa Nacional de Innovación, SA, en adelante ENISA, suscribieron tres pólizas de préstamo participativo, todas por importe de 200.000 euros, con vencimiento el 31 de diciembre de 2018, el 31 de diciembre de 2020 y el 31 de diciembre de 2021 respectivamente.

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

Con fecha 7 de junio de 2018 se firmó una novación relativa a los préstamos de 2012 y 2014, prorrogándose su vencimiento hasta 2021.

En las cláusulas de estos contratos se regula que la sociedad habrá de dotar una reserva indisponible para amortización del préstamo participativo.

A 30 de junio de 2019, los importes dotados por la mercantil Clerhp Estructuras SA en concepto de reserva indisponible, alcanzan el importe de 257.643 euros (244.584 euros al 31 de diciembre de 2019).

10.1.4 Accionariado con participación superior al 10%

A 30 de junio de 2019 los accionistas con una participación directa superior al 10% son:

30.06.2019	Número de Participaciones	Porcentaje de Participación
Rhymer Proyects Developer, S.L.	4.868.164	48,31%
Alejandro Clemares	1.364.688	13,54%

10.1.5 Autocartera

Los movimientos habidos en la cartera de acciones propias de la Sociedad durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 y durante el ejercicio 2018 han sido los siguientes:

Descripción	31.12.2018	Adquisiciones	Enajenaciones	Regularización	30.06.2019
Acciones Propias	148.892	72.272	(115.607)	(19.511)	86.046
Descripción	Nº títulos	Nominal	Importe total	Precio medio	
Adquisiciones	56.471	2.259	72.272	1,28	
Enajenaciones	(94.720)	(3.789)	(115.607)	1,22	
TOTAL	(38.249)	(1.530)	(43.335)		

Descripción	31.12.2017	Adquisiciones	Enajenaciones	31.12.2018
Acciones Propias	171.874	73.654	(96.636)	148.892
Descripción	Nº títulos	Nominal	Importe total	Precio medio
Adquisiciones	69.233	2.769	73.654	1,06
Enajenaciones	(80.826)	(3.233)	(96.636)	1,20
TOTAL	(11.593)	(464)	(22.982)	

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Sociedad tiene en su poder acciones propias de acuerdo con el siguiente detalle:

Descripción	Nº acciones	Valor nominal	Coste de adquisición	Coste medio de adquisición
Acciones Propias al 30.06.2019	82.069	3.283	86.046	1,048

Descripción	Nº acciones	Valor nominal	Coste de adquisición	Coste medio de adquisición
Acciones Propias al 31.12.2018	131.911	5.276	171.874	1,303

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de 12 de noviembre de 2015 acordó autorizar la adquisición derivativa de acciones propias.

El objeto de esta autocartera es dar liquidez a los títulos de la empresa cotizados en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB).

Otros instrumentos de patrimonio

Con fecha 21 de febrero de 2019 se ha escriturado la emisión de obligaciones convertibles en acciones otorgada por Clerhp Estructuras, S.A. Al tratarse de una emisión de obligaciones convertibles canjeables en acciones, ésta ha sido acordada por la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 31 de enero de 2019. El importe total de la emisión es de 1.500.000 euros emitiéndose un total de quince bonos de una única serie, representados mediante títulos nominativos. Los bonos tienen un valor nominal de 100.000 euros cada uno y devengan un tipo de interés del 4,425% anual pagadero por trimestres anuales y un 4,425% que se capitalizará al valor nominal de cada obligación emitida y será pagadero o bien al vencimiento o bien mediante la entrega de acciones o antiguas en la fecha de conversión. El vencimiento y amortización de los bonos será en los siete años siguientes a la fecha de emisión, pudiendo solicitar la conversión en cualquier momento a partir del tercer año a un precio de 1,40 euros por acción. Los bonos convertibles indicados han sido suscritos por Inveready convertible Finance I, FCR y Convertible Finance Capital, SCR, SA.

Se ha registrado el componente de patrimonio neto correspondiente a las obligaciones convertibles en el epígrafe "Fondos propios – Otros instrumentos de patrimonio" y el componente de pasivo en el epígrafe "Deudas a largo plazo – Obligaciones y valores negociables".

11 Subvenciones, donaciones y legados recibidos

El movimiento, durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019, de las partidas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

Descripción	31.12.2018	Adiciones	Traspaso a resultados	30.06.2019
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	--	(31.624)	3.162	28.462
TOTAL		(31.624)	3.162	28.462

El epígrafe "Inmovilizado intangible- Otro inmovilizado intangible – Investigación y Desarrollo" recoge los gastos incurridos en un proyecto para desarrollar un sistema completo de encofrado horizontal, para forjados de hormigón armado que supere las deficiencias de los existentes en el mercado, utilizando un composite termoplástico con posibilidad de refuerzo adicional y más flexibilidad. El Centro para el desarrollo tecnológico industrial (CDTI) financia el 85% del proyecto mediante la concesión de una ayuda reembolsable (ver Nota 18) y una ayuda no reembolsable. En el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del balance se registran las subvenciones (ayudas no reembolsables) recibidas netas del efecto impositivo y pendientes de imputar a resultados al cierre.

12 SITUACIÓN FISCAL**12.1 El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:**

Concepto	Euros	
	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 31.12.2018
Activos		
Hacienda Pública, deudos por IVA	37.053	51.747
Otros pagos a cuenta IS	36.620	38.280
HP deudor por IS	-	-
	73.673	90.027
Pasivos		
Seguridad Social	20.723	19.377
Retención IRPF	33.285	50.230
Impuesto sobre sociedades	81.671	40.177
Otros		
	135.679	109.785

12.2 Activos y pasivos por impuesto diferido:

La sociedad dispone de pasivos por impuestos diferidos por importe de 9.487 euros, que se corresponden al efecto fiscal de la subvención imputada en patrimonio neto, tal y como se indica en la nota 11.

12.3 Importes y plazos de aplicación de las deducciones pendientes:

La sociedad no dispone de deducciones pendientes de aplicación.

12.4 Importes y plazos de aplicación de las bases imponibles negativas pendientes de compensar:

No existen créditos por bases imponibles negativas.

12.5 Ejercicios abiertos a inspección por las autoridades fiscales:

Al 30 de junio de 2019 la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales los impuestos principales que le son aplicables para los últimos cuatro ejercicios. En opinión de los Administradores de la Sociedad no se esperan pasivos fiscales significativos derivados de futuras inspecciones y, en consecuencia, los estados financieros intermedios adjuntos no reflejan provisión alguna por este concepto.

12.6 Impuesto sobre sociedades:

	<u>Euros</u>	
	<u>30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Resultado antes de impuestos	454.242	1.521.467
Diferencias permanentes	29.740	0
Deterioro cartera Brasil	0	0
Deterioro cuenta corriente Brasil	0	0
Gastos no deducibles	0	0
Deterioros comerciales	0	0
Reserva de capitalización	48.398	48.940
Fondos propios 30-06-19 (s/art. 25 LSC)	2.732.554	1.183.416
Fondos propios 31-12-18 (s/art. 25 LSC)	1.672.818	1.672.818
Base imponible	435.584	1.472.527
Tipo aplicable 25%	108.896	368.132
Deducciones Retenciones extranjeras	-56.199	-284.870
I+D+I	-15631,8	-30.469
Cuota líquida	37.065	52.793
Pagos a cuenta	-2.612	-7.393
Cuota diferencial	34.453	45.401
Cálculo del gasto por IS		
Total de ingresos y gastos reconocidos antes de imptos	360.978	1.183.804
Diferencias permanentes	29.740	0
Reservas de capitalización	-48.398	-48.940
Base imponible	435.584	1.472.527
Cuota	0	0
Impuesto sobre beneficios	93.264	337.663

13 MONEDA EXTRANJERA

El detalle de los activos y pasivos financieros en euros denominados en moneda extranjera valorados al tipo de cambio de cierre y clasificados por monedas al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

30.06.2019 Descripción	Euros	
	Dólar	Boliviano
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	431.385	--
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
Instrumentos de patrimonio – coste participación	128.249	2.923.146
TOTAL	559.634	2.923.146

31.12.2018 Descripción	Euros	
	Dólar	Boliviano
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		
Clientes por Ventas y prestaciones de servicio	251.824	
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
Instrumentos de patrimonio	123.209	2.923.146
TOTAL	560.748	2.923.146

Si bien las operaciones realizadas con clientes en Bolivia por la prestación de servicios de ingeniería se facturan en euros (1.229.318 euros al 30 de junio de 2019 y 987.681 euros al 30 de junio de 2018), el cobro de las mismas se percibe en dólares. El tipo de cambio del dólar/euro aplicado en la fecha de cobro no es coincidente con el tipo de cambio de contado de dicha fecha, por lo que pueden surgir diferencias de cambio. No obstante, lo anterior, las diferencias surgidas en los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 no han sido significativas.

El importe de las diferencias de cambio reconocidas durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 por clases de instrumentos financieros se muestra a continuación:

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

Descripción	Euros	
	30.06.2019	
	Por transacciones liquidadas en el periodo	Por saldos pendientes de vencimiento
Préstamos y partidas a cobrar:		
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	20.627	(1.592)
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	(6.439)	3.485
TOTAL	14.188	1.893

Descripción	Euros	
	30.06.2018	
	Por transacciones liquidadas en el periodo	Por saldos pendientes de vencimiento
Préstamos y partidas a cobrar:		
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	(13.863)	7.032
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	(8.515)	781
Anticipos a proveedores	--	--
Préstamos y partidas a pagar:		
Deudas con empresas del grupo	--	--
Anticipos de clientes	--	356
Proveedores	955	--
TOTAL	(21.423)	8.169

14 INGRESOS Y GASTOS

14.1 Importe neto de la Cifra de Negocios

La distribución por actividades del importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 es la siguiente:

	Euros	
	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 30.06.2018
Servicios ingeniería para construcción	1.357.113	1.345.724
Venta maquinaria y material para construcción	207.711	635.805
Servicios de asesoramiento contable y financiero	-	-
TOTAL	1.564.824	1.981.529

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

La distribución por países del importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 31 de junio de 2018 es la siguiente:

	Euros	
	30.06.2019	30.06.2018
Bolivia	1.197.426	1.182.525
Paraguay	179.095	799.004
Uruguay	48.391	-
España	139.912	-
TOTAL	1.564.824	1.981.529

14.2 Cargas sociales

El desglose del epígrafe "Gastos de personal – Cargas sociales" es el siguiente:

	Euros	
	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 30.06.2018
Seguridad Social a cargo de la empresa	111.765	72.087
Otros gastos sociales	-	-
TOTAL	111.765	72.087

14.3 Aprovisionamientos

Los aprovisionamientos efectuados durante los primeros seis meses del ejercicio 2019 han sido realizados todos en euros y en el territorio nacional.

Este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias al 30 de junio de 2019 adjunta recoge los siguientes conceptos:

	Euros	
	Saldo al 30.06.2019	Saldo al 30.06.2018
Compras de mercaderías	118.118	401.437
Variación de existencias de mercaderías	22.500	21.383
Trabajos realizados por otras empresas	-	7.845
	140.618	430.665

15 SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**15.1 Transacciones con partes vinculada**

Concepto	CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA (Sociedad del grupo)	
	30.06.2019	30.06.2018
	Ingreso por ventas	-
Ingreso por intereses	-	4.435
	-	4.435

Concepto	A.E.C., SRL (Sociedad del grupo)	
	30.06.2019	30.06.2018
	Ingresos por ventas	16.499
Ingresos intereses	2.426	1.816
	18.925	28.966

Concepto	CARTIVES, S.A. (Sociedad del grupo)	
	30.06.2019	30.06.2018
	Ingreso por ventas	48.391
	48.391	-

Concepto	CLERHP ESTRUCTURAS PARAGUAY S.R.L. (Sociedad del grupo)	
	30.06.2019	30.06.2018
	Ingreso por ventas	51.300
Prestación de servicios	127.795	358.043
Ingreso por ventas	39.715	22.679
	218.810	821.683

Concepto	CLERHP CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.L.U. (Sociedad del grupo)	
	30.06.2019	30.06.2018
	Ingreso por ventas	139.912
Ingreso por intereses	44.912	-
	184.824	-

Concepto	OTRAS PARTES VINCULADAS	
	30.06.2019	30.06.2018
Servicios recibidos	37.380	93.507
Gastos Personal	131.469	72.091
	127.471	165.598

En opinión de los administradores, los bienes y servicios se adquieren o facturan a empresas vinculadas bajo los términos y condiciones comerciales normales de mercado, y corresponden a operaciones necesarias en el contexto de la actividad desarrollada por la Sociedad, por lo que los resultados generados en las mismas no dan lugar a distorsiones de la imagen fiel de sus estados financieros.

15.2 Saldos al cierre con partes vinculadas

Concepto	CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA (Sociedad del grupo)	
	30.06.2019	30.06.2018
Activo		
Clientes	-	-
Créditos	-	-
Otros activos financieros	101	101
	101	101
Pasivo		
Proveedores	45.990	45.990
	45.990	45.990

Concepto	A.E.C., SRL (Sociedad del Grupo)	
	30.06.2019	31.12.2018
Activo		
Clientes	26.276	14.578
Créditos	-	9.574
Otros activos financieros	73.666	73.667
	99.942	97.819

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

CLERHP ESTRUCTURAS PY (Sociedad del grupo)		
Concepto	30.06.2019	31.12.2018
Activo		
Cientes	1.157.830	980.406
Créditos		32.068
Otros activos financieros	457.007	204.391
	1.614.837	1.216.865

CARTIVES, S.A. (Sociedad del grupo)		
Concepto	30.06.2019	30.06.2018
Cientes	48.391	-
	48.391	-

A.E.C HISPANICA (Sociedad del grupo)		
Concepto	30.06.2019	31.12.2018
Activo		
Otros activos financieros	-	38.666
	-	38.666

CLERHP CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.L.U. (Sociedad del grupo)		
Concepto	30.06.2019	31.12.2018
Activo		
Cientes	534.026	314.907
Otros activos financieros	1.264.119	641.135
	1.798.145	956.042
Pasivo		
Proveedores	14.043	-
	14.043	-

Concepto	OTRAS PARTES VINCULADAS	
	30.06.2019	31.12.2018
Pasivo		
Proveedores	150.067	286.875
Remuneraciones ptes de pago	130.726	109.328
Otros pasivos financieros	1.716	62.765
	282.509	458.968

16 INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ADMINISTRADORES Y AL PERSONAL DE ALTA DIRECCIÓN

16.1 Retribución a los administradores y miembros de alta dirección.

Las retribuciones percibidas durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 por los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad ascienden a 146.469 euros y 72.091 euros, respectivamente. Además, a través de empresas vinculadas a los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad se han devengado ingresos durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 por importe de 22.380 euros y 75.507 euros, respectivamente.

Los Administradores de la Sociedad no tienen concedidos anticipos o créditos y no se han asumido obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía. Asimismo, la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida con respecto al personal de Alta Dirección o con respecto a antiguos o actuales administradores de la Sociedad. Durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018, la Sociedad ha satisfecho la prima del seguro de responsabilidad civil de los Administradores, ascendiendo la cuantía de la prima a 5.380 euros y 5.032 euros, respectivamente.

16.2 Conflicto de interés

De acuerdo con lo previsto en el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital, se informa de que durante el periodo terminado al 30.06.2019 ni los administradores de la Sociedad ni las personas vinculadas a ellos han tenido situación alguna de conflicto, directo o indirecto, con el interés de la Sociedad.

17 INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

17.1 Información sobre medio ambiente

Comunicación negativa: Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a los presentes estados financieros intermedios NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que debe ser incluida en las notas explicativas de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad.

17.2 Derechos de emisión de gases de efecto invernadero

No existen contratos relativos a derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni contingencias relacionadas con sanciones o medidas de carácter provisional, en los términos previsto en la Ley 1/2005.

18 INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010. DE 5 DE JULIO.

De acuerdo con lo establecido en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, y en la Resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC), sobre la información a incorporar en las Notas Explicativas en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, se detalla a continuación la información sobre los periodos medios de pago a proveedores durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018:

	Días	
	30.06.2019	30.06.2018
Periodo medio de pago a proveedores	141,75	51,11
Ratio de las operaciones pagadas	145,77	51,74
Ratio de las operaciones pendientes de pago	180,39	47,05
	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Total pagos realizados	2.337.300	907.631
Total pagos pendientes	198.778	143.617

19 OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personas empleadas en los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 por la Sociedad es el siguiente:

	<u>30.06.2018</u>		<u>30.06.2019</u>
ARQ TECNIC	1,98	BECARIO	0,15
AYUD. DELIN	0,98	AUXILIAR ADMTVO	0,33
BECARIO	0,12	AYUDANTE OFICIOS VARIOS	0,81
CONTABLE	0,43	DELINEANTE	1,31
DELINEANTE	0,59	DIPLOMADOS/TITULADOS 1º CICLO	2
INGEN. SUP.	6,9	JEFE DE 2ª	0,17
INGEN. TEC.	1,52	LICENCIADOS/TITULADOS 2º CICLO	14,27
OFIC. 1ª ADM	1	LICENCIADOS/TITULADOS 3º CICLO	1
TECN FINAN	1	OFICIAL 1ª ADMTVO	2
		OFICIOS VARIOS	0,99
TOTAL	<u>14,52</u>	TOTAL	<u>23,03</u>

Durante los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 no ha habido personas empleadas con discapacidad mayor o igual al treinta y tres por ciento.

CLERHP ESTRUCTURAS S.A.

Adicionalmente, a continuación, se indica la distribución por sexos, al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 del personal de la Sociedad (y de los Administradores), desglosado por categorías:

Al 30.06.2018	Hombres	Mujeres
Consejeros	8,00	-
Arquitect. Técnico	2,00	-
Ayud. Delineante	-	1,00
Ingeniero Sup.	10,00	-
Ingeniero Técnico	1,00	1,00
Delineante	1,00	1,00
Oficial de Administración	-	1,00
Becario	1,00	-
Contable	-	1,00
Tec. Financiero	1,00	-
TOTAL	24,00	5,00

Avales, Garantías y otros Compromisos

Al 30 de junio de 2019, la Sociedad tiene otorgados avales respecto a los contratos de arrendamiento financiero de una filial por importe de 206.743 euros. Asimismo, la Sociedad tiene avales recibidos por importe de 70.825 euros.

Honorarios de auditoría

Los honorarios profesionales correspondientes a la revisión limitada de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 han ascendido a 3.462 euros y 2.500 euros, respectivamente. Los honorarios de la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2018 han ascendido a 9.400 euros.

Adicionalmente, los honorarios profesionales correspondientes a la revisión limitada de los estados financieros intermedios de la Sociedad al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 han ascendido a 10.708 euros y 6.000 euros, respectivamente. Los honorarios correspondientes a la auditoría de cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2018 ascendieron a 11.000 euros.

Durante dichos periodos la Sociedad dominante no ha efectuado ninguna otra transacción con su sociedad auditora de cuentas ni con entidades del mismo grupo de sociedades al que pertenece su sociedad auditora de cuentas ni con cualquier otra sociedad con la que esté vinculada por propiedad común, gestión o control.

Los honorarios devengados por otros auditores del grupo al 30 de junio de 2019 y durante el ejercicio 2018 han ascendido a 12.823 euros y 22.615 euros, respectivamente.

20. Hechos posteriores

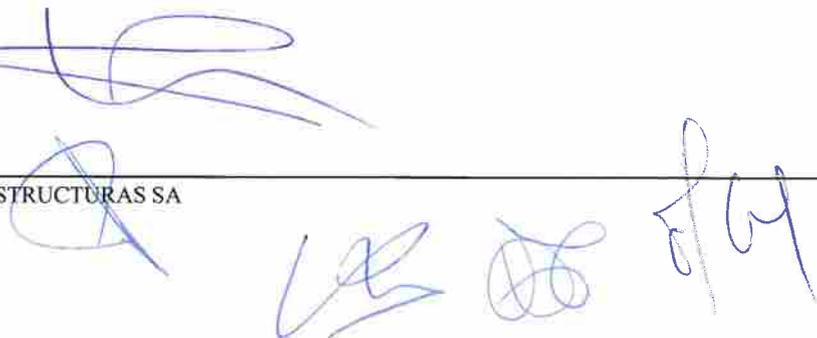
Con fecha 15 de julio de 2019, la Sociedad tal y como comunico al Mercado Alternativo Bursátil el 5 de septiembre de 2019, ha suscrito un contrato marco de financiación con una entidad financiera por un importe máximo de 3.150.000 euros para atender el notable incremento de la cartera de proyectos firmados por la Sociedad en Bolivia y Paraguay e impulsar su reciente entrada en Uruguay, entre otras finalidades.

Las condiciones financieras establecen un interés variable de Euribor a 12 meses más un margen del 5.50%.

El vencimiento de cualquiera de los préstamos formalizados será el 31 de diciembre de 2024, gozando todas las disposiciones de un período de carencia hasta el 31 de diciembre de 2020.

Dentro del referido acuerdo, la Sociedad ya ha dispuesto de un millón de euros.

En Murcia a 25 de octubre de 2019



INFORME DE GESTION JUNIO 2019

1.- PRESENTACION DE LA SOCIEDAD

La Sociedad fue constituida, por periodo de vigencia indefinido, bajo la denominación de CLERHP Estructuras, S.L. el 4 de agosto de 2011 mediante escritura autorizada por el Notario de Murcia, D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta, 1416 de su protocolo, e inscrita en el Registro Mercantil de Murcia con fecha 19 de agosto de 2011 en el Tomo 2836, folio 6, hoja Mu-76569, Inscripción 1º.

En fecha 23 de junio de 2015 la Junta General de Accionistas acordó su transformación en Sociedad Anónima, acuerdo que fue elevado a público escritura pública de fecha 6 de noviembre de 2015 otorgada por el Notario de Murcia, D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta con el número 2.215 de su protocolo e inscrita el 10 de noviembre de 2015 en el Registro Mercantil de Murcia al Tomo 2988, folio 150, hoja MU-76569, Inscripción 12.

El capital de la sociedad está dividido en 10.076.768 acciones de 0,04 € de nominal cada una. Todas las acciones están suscritas y desembolsadas íntegramente y pertenecen a una única clase y serie.

A la fecha de cierre del ejercicio se presentaba la siguiente situación de accionistas:

Rhymar Proyects Developer S.R.L.	48,31%
Alejandro Clemares Sempere	13,54%

CLERHP Estructuras, S.A., es la matriz del grupo CLERHP especializado en ingeniería de estructuras que opera a nivel internacional prestando servicios de diseño, cálculo, asistencia técnica en la construcción y construcción de estructuras de todo tipo de edificios.

CLERHP es una ingeniería especializada en estructuras de edificación que engloba los conocimientos tanto técnicos como operativos, ofreciendo servicios de diseño, cálculo y asistencia técnica en la ejecución de las obras de estructura, así como participando activamente en la gestión de construcción de las mismas.

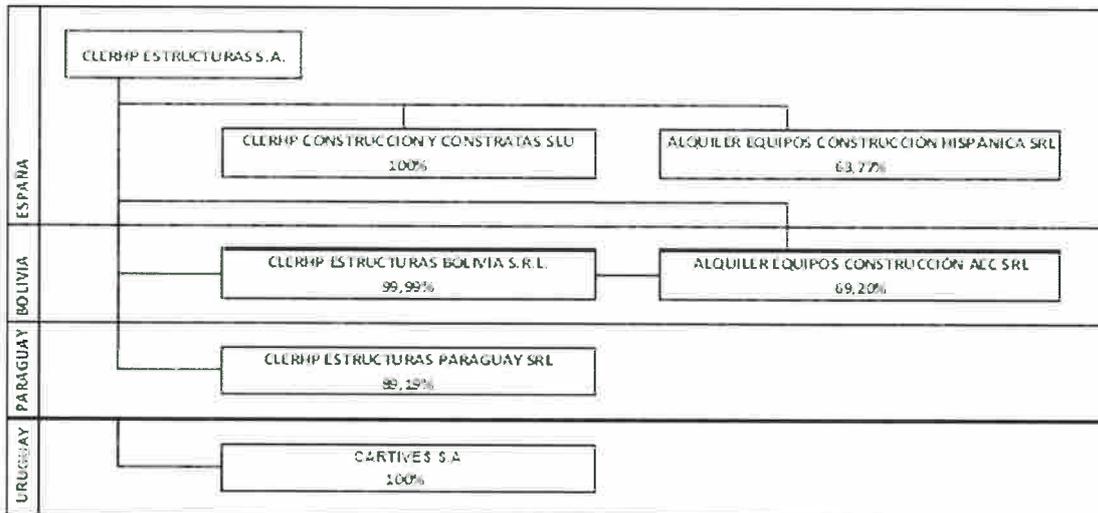
CLERHP realiza trabajos en el área de la edificación y la obra pública, siendo proveedor de arquitectos, constructoras y promotoras en el desarrollo de todo tipo de proyectos habiendo participado en edificios de gran altura, espacios comerciales, oficinas, hoteles, colegios, universidades y viviendas. En la actualidad, CLERHP centra su actividad en el exterior, con presencia en Bolivia y Paraguay.

La sede de CLERHP Estructuras se encuentra ubicada en la Avenida Europa, nº 3B, entresuelo 1ª, Murcia. En estas instalaciones se encuentra el departamento técnico de la empresa y su sede social. La Compañía cuenta, además, a través de sus filiales, con oficinas en Bolivia, en la calle Asunción esquina Calle Libertad 180, edificio Copycolor 1 planta, de Santa Cruz de la Sierra y en la Avenida Sánchez Bustamante esquina 11. Calacoto, nº 487. Local 2 Edificio BBC II de La Paz. Dispone además de un almacén para logística en la Avenida Perimetral de Santa Cruz de la Sierra. En Paraguay cuenta con oficinas en Asunción, Calle federación Rusa 1863.

El organigrama societario del grupo es el siguiente:



1



Las líneas de negocio que componen la actividad de CLERHP son las siguientes:

1) Líneas de diseño y cálculo de estructuras y de asistencia técnica.

Hasta la fecha se vienen facturando conjuntamente los servicios derivados del diseño y cálculo de estructuras, con los servicios derivados de la asistencia técnica de proyectos (si bien son tanto en términos de costes como de naturaleza del servicio de facto dos líneas de negocio diferenciadas, facturadas conjuntamente para su mejor presentación comercial). Esto responde a una estrategia comercial a través de la cual se le oferta al cliente la idoneidad de un trabajo conjunto con un importante ahorro de costes ya que del cálculo derivan gran parte de los trabajos técnicos de la construcción y se evita la duplicidad de trabajos. Dicha estrategia comercial se complementa con alianzas estratégicas con ingenierías locales para obtener una mayor penetración en el mercado. Estas alianzas constituyen a su vez una fuente de captación de nuevos clientes proporcionando ingresos a las otras líneas de negocio. Con esta estrategia comercial se utiliza este servicio en una estrategia pull a la vez que la línea de negocio tiene su desarrollo específico.

a. Líneas de diseño y cálculo de estructuras

La compañía realiza trabajos de ingeniería de estructuras para sus filiales o para terceras empresas, participando en la elaboración de los proyectos de estructuras de la mano de los arquitectos diseñadores del proyecto y aportando sus conocimientos para la optimización de la calidad de la estructura en cuanto a su comportamiento, su facilidad de ejecución y su coste. Se realizan servicios sobre proyectos completamente nuevos o servicios de verificación de proyectos realizados por terceros.

Consiste en la realización de proyectos de estructuras, dando solución a los arquitectos y equipos de arquitectura en la resolución de forma eficaz de la problemática estructural de los diseños de edificio, tanto tradicionales como singulares. Se desarrolla el diseño y cálculo de todos los elementos estructurales tanto de hormigón armado, como de acero y madera. Se busca siempre lograr la satisfacción del arquitecto garantizando el cumplimiento de las normas aplicables y los estándares de calidad. A la hora de diseñar se tienen en cuenta los medios disponibles en el país del proyecto.

b. Línea de asistencia técnica de obra.

La línea de Asistencia Técnica de obra es un servicio complementario al anterior y consiste en la asistencia técnica al cliente en todo el proceso constructivo de los proyectos anteriores. Se realiza un monitoreo del avance de obra y de la calidad en la ejecución, así como un seguimiento de los procesos constructivos y técnicas empleadas.

Consiste en la realización del seguimiento de obra, complementario a la dirección facultativa del proyecto y de carácter específico en la rama de estructuras. En los grandes proyectos de edificios se realiza una supervisión separada de cada una de las ingenierías específicas, generalmente dirigida por un jefe de proyecto que coordina la interacción entre ellas. CLERHP aporta este servicio de ingeniería específica a sus filiales en cada mercado, centralizando el know how en la matriz. Esto permite tener un menor número de técnicos y de mayor cualificación, reduciendo costes a la vez que se obtiene una mayor calidad en el servicio prestado.

2.- EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS EN EL EJERCICIO Y SITUACION DE LA SOCIEDAD AL CIERRE

La evolución de la economía sudamericana, principal mercado actual de CLERHP, continúa experimentando ratios de crecimiento importantes.

Paraguay es la economía que crece a mayor ritmo en Sudamérica, se expandirá cerca de 4% por ciento este año, más o menos al mismo nivel de 2018. El PIB de Paraguay creció un 4,8% en 2017 (BCE), algo por encima del periodo 2003-2016 que fue de un 4,5% anual acumulativo. En el periodo 2018/2019 crecimiento anual en torno al 4% y previsiones de este mismo crecimiento hasta 2020. El sector de la construcción tiene un peso muy relevante en la economía paraguaya, ya que supone más de un 18% del PIB (2016). El primer trimestre de 2018 el PIB ha crecido un 4.1%, no obstante, el sector de la construcción se ha visto afectado de manera negativa por las elecciones y posterior cambio de gobierno.

La economía de Bolivia continúa creciendo a tasas próximas al 4,5% (PIB). Los precios internacionales de las materias primas han mejorado sus perspectivas, especialmente para el petróleo y gas, lo que permite atisbar un crecimiento importante para el presente ejercicio de mantenerse el precio del barril Brent de petróleo en torno a las 70usd. Esto supone un incremento respecto a los resultados obtenidos en los años anteriores, cuando el crecimiento del PIB. Consigue la aceleración de la actividad económica -junto con la estabilidad de precios y la evolución favorable del desempleo en un contexto regional adverso.

En el primer semestre de 2019 se han producido los siguientes hechos significativos:

- Con fecha 13 de mayo de 2019 Clerhp estructuras SA, formalizo un acuerdo de compraventa del 100% de capital social de la compañía Cartives SA, por un importe total de 4482.29 euros



Evolución de la sociedad durante el ejercicio

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A CIERRE DEL EJERCICIO DE 30 DE JUNIO DE 2019 y AL EJERCICIO TERMINADO DE 30 DE JUNIO DE 2018 DE LA SOCIEDAD "CLERHP ESTRUCTURAS S.A."

	PVG	30/06/2019	30/06/2018
<i>Euros</i>			
Importe Neto de la Cifra de Negocios		1.564.824	1.981.529
Coste Directo		-140.618	-430.665
Trabajos realizados por la empresa para su activo		104.212	0
Margen		1.528.417	1.550.864
<i>% sobre cifra de negocios</i>		98%	78%
Otros ingresos de Explotación y otras pérdidas y ganancias netas		0	10.302
Gastos de personal de estructura		-588.928	-382.151
Gastos generales		-396.918	-367.004
EBITDA		542.572	812.011
<i>% sobre cifra de negocios</i>		35%	41%
Amortización		-40.275	-6.960
Imputación de subvenciones de inmov no financiero y otros		4.217	0
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		-5.795	0
Otros resultados		61.037	0
EBIT		561.756	805.051
<i>% sobre cifra de negocios</i>		36%	41%
<i>Ingresos Financieros</i>		97.201	36.201
<i>Gastos Financieros</i>		-125.306	-58.006
<i>Variación de valor razonable en instrumentos financieros</i>		0	0
<i>Diferencias de cambio</i>		-16.081	-13.254
<i>Deterioro y Rdo Enajenación Instr. Fin</i>		-63.327	0
Resultado antes de impuestos		454.242	769.992
<i>% sobre cifra de negocios</i>		29%	39%
Impuesto de sociedades		-93.264	-180.263
Beneficio Neto		360.977	589.729
<i>% sobre cifra de negocios</i>		23%	30%

BALANCES CLERHP ESTRUCTURAS S.A. AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018.

BALANCE	30/06/2019	31/12/2018
<i>Euros</i>		
Activo no corriente	4.292.935	3.469.761
Inmovilizado	1.062.030	390.138
Inv. en empresas del grupo y asoci. L/P	3.078.251	3.073.769
Inversiones financieras L/P	152.655	5.854
Activo corriente	6.756.883	6.285.237
Existencias	80.015	107.191
Clientes y otros deudores	4.467.160	3.372.258
Periodificaciones C/P	0	0
Inv. en empresas del grupo y asoci. C/P	1.794.893	998.256
Inversiones financieras C/P	149.386	83.701
Periodificaciones	13.750	0
Efectivo	251.680	1.723.831
TOTAL ACTIVO	11.049.819	9.754.998
Patrimonio Neto	5.035.780	4.558.901
Fondos Propios	5.035.780	4.558.901
<i>Capital</i>	403.071	403.071
<i>Prima emisión</i>	1.016.925	1.016.925
<i>Reservas</i>	3.233.562	2.103.994
<i>Acciones/participaciones patrimonio propias</i>	-7.217	-148.893
<i>Resultado del ejercicio</i>	360.977	1.183.804
<i>Subvención, donaciones y legados recibidos</i>	28.462	0
Pasivo no corriente	2.790.218	892.121
Deudas L/P	2.780.731	892.121
Pasivos por impuestos diferidos	9.487	0
Pasivo corriente	3.223.821	4.303.975
Provisiones a C/P	-18.106	-18.106
Deudas C/P	2.236.268	3.384.978
Proveedores	1.005.659	937.103
TOTAL PASIVO	11.049.819	9.754.997

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top left, several smaller signatures below it, and a signature on the right side.

La cifra de negocios de CLERHP Estructuras, S.A. ha alcanzado 1.564 miles de euros en el periodo enero junio 2019 un 21.03%% inferior a la cifra del mismo periodo del ejercicio anterior.

Durante este periodo los gastos de personal y generales han experimentado unos crecimientos respecto al periodo anterior. Estos datos han significado un incremento del Margen en un 20% pero una disminución del EBITDA en un 33.18% respecto del mismo periodo del ejercicio anterior, alcanzando los 542 miles de euros. El EBIT al 30 de junio de 2019 representa un 36% sobre la cifra de negocios mientras que en el mismo periodo de 2018 representaba un 41% sobre la cifra de negocios y un 36% en 2017.

A nivel financiero, la compañía ha incrementado su deuda con bancos y asimilados un 183.14% en el primer semestre de 2019 respecto al mismo periodo del ejercicio anterior, lo que significan 261 millones de euros que respecto al 30 de junio de 2018. Esta financiación adicional se ha destinado a reforzar el crecimiento de los mercados Uruguay y España.

Con todo lo anterior, el margen del BAI de la compañía es un 41.01% inferior respecto al mismo periodo del ejercicio anterior, alcanzando los 454 miles de euros. El BDI de la empresa representa un margen sobre ventas del 23%, frente al 30% del mismo periodo del ejercicio anterior

La proporción de fondos propios sobre el total del balance de la compañía alcanza un 46% frente al 56,9% de la misma fecha del ejercicio anterior

3.- Principales riesgos

Debe tenerse en cuenta que todos estos riesgos podrían tener un efecto material adverso en la compañía.

Riesgos vinculados a las características del modelo de negocio

Se trata de un riesgo que afecta al modelo de negocio, en todas sus líneas, por el componente cíclico de las actividades vinculadas al sector construcción. Este riesgo es generalizado para todos los mercados geográficos (España, Paraguay o Bolivia incluidos, mercados actuales e inmediatos previstos por la Compañía), aun cuando éstos tuvieren un fuerte potencial de crecimiento. Un parón en el sector o cualesquiera de sus subsectores (diseño y cálculo de estructuras, construcción, alquiler de maquinaria o asistencia técnica, etc.) derivado de un contagio de otros sectores o por saturación del mismo, afectaría a la actividad de la empresa de forma sustancial. Cabe añadir que además la ralentización es normalmente brusca y que la sobrereacción sectorial al ciclo económico – tanto en entornos positivos como negativos – es normalmente muy acusada.

Riesgos relacionados con la evolución de la actividad

En relación a la evolución de la actividad, un posible crecimiento excesivo de la Compañía podría suponer una pérdida de control efectivo de las áreas claves de rentabilidad. Si la empresa acelera mucho su crecimiento puede no tener capacidad para implantar todos los sistemas de control o, llegado el caso, un retraso simultáneo de los hitos de implantación en varios mercados con un descenso de actividad importante en los mercados consolidados pondría en peligro los flujos de caja necesarios para la actividad de la empresa.

Riesgos relativos a la retención de talento

La acumulación de conocimiento en los actuales profesionales y gestores de la Compañía, y el potencial comercial tanto de éstos como de sus socios principales, genera una criticidad importante para el desarrollo futuro de la Sociedad.

Riesgos de concentración de clientes

La concentración de clientes ha continuado diluyéndose aún más en el primer semestre de 2018 frente a la mantenida en ejercicios precedentes. Esta amplitud de clientes se está produciendo tanto en el mercado boliviano como en el de Paraguay.

Riesgos de concentración geográfica

Con la apertura del mercado de Paraguay a mediados del ejercicio 2016 y la realizada en 2017 en España la Compañía continúa con el objetivo de diversificar su concentración geográfica.

La Compañía debe seguir con su política de expansión en otros mercados con el fin de depender lo mínimo posible de un mercado concreto.

Riesgos de carácter geopolítico

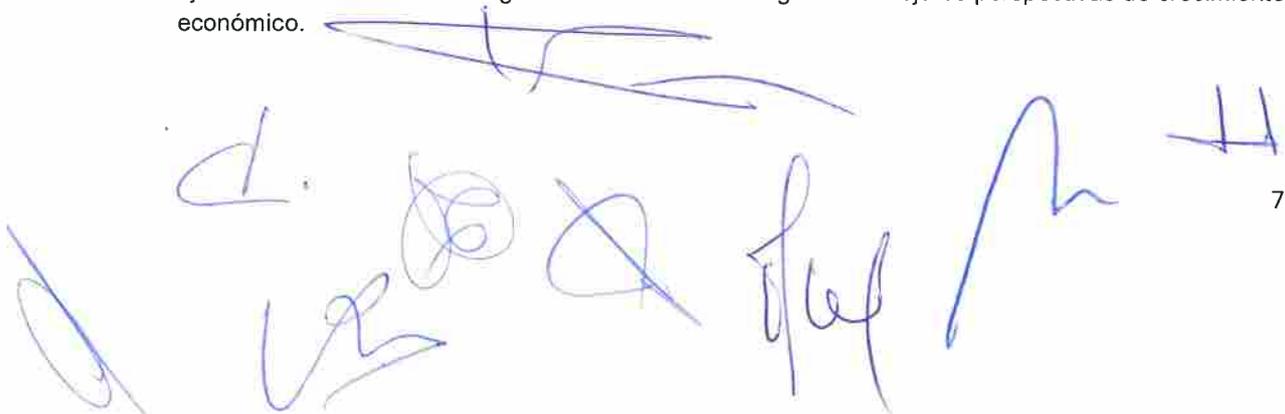
Los mercados de Bolivia, Paraguay, Uruguay y España, donde actualmente está focalizado el negocio presente y el desarrollo de negocio presente respectivamente, entrañan ciertos riesgos vinculados con la evolución política, normativa y económica de los mismos.

Bolivia

La economía boliviana ha presentado un crecimiento acumulativo del entorno del producto interno bruto (PIB) del 4,5% para este año y una inflación estimada del 4% en la última década. Las estimaciones tanto gubernamentales como de organismos internacionales continúan siendo positivas y del orden de la tendencia de los últimos años, el Estado seguirá siendo el motor de crecimiento económico. La decidida apuesta del gobierno por la construcción de infraestructuras y apoyo a la vivienda hacen pensar que el sector de la construcción tenga todavía un potencial de crecimiento en los próximos años. No obstante, este crecimiento sostenido y la bajada de los precios internacionales de las materias primas son parámetros que pueden generar ciertas tensiones económicas que ralenticen en un tiempo esta tendencia favorable. La incertidumbre generada por la continuidad del actual presidente a partir de 2020, año de elecciones generales, es otro factor a tener presente para analizar las perspectivas económicas del país.

Paraguay

La economía de Paraguay continúa comportándose de forma positiva. Las previsiones para este ejercicio la sitúan como la segunda economía de la región con mejores perspectivas de crecimiento económico.



Handwritten signatures and scribbles in blue ink at the bottom of the page.

El sector constructor mantiene un crecimiento positivo apoyado tanto en la inversión pública como en la privada, ofreciendo oportunidades importantes de crecimiento para el proyecto CLERHP en el país y situarse como un actor relevante en el sector en el que se desempeña la compañía.

España

El mercado español comienza a dar síntomas de recuperación lo que representa una oportunidad para la compañía. Como en todos los ciclos inmobiliarios, cuando el mercado comienza a crecer se produce un desajuste de la oferta de servicios, lo que debe aprovechar el Grupo para posicionarse adecuadamente.

Uruguay

La economía uruguaya crece, aunque lento por la desigual recuperación económica de América Latina, pero empieza a presentar síntomas de evolución.

Riesgos relativos al tipo de cambio.

Si bien la Compañía vigila la evolución de los tipos de cambio para realizar la oportuna cobertura de los mismos en caso necesario, en el caso de su principal mercado – Bolivia - existe el riesgo de un cambio en el tipo fijo que el país aplica contra el dólar. La compañía puede proteger el tipo de cambio del euro frente al dólar, pero no puede proteger una devaluación por parte del gobierno de la moneda local.

Este riesgo de tipo de cambio se está extendiendo a la actividad en Paraguay.

Riesgos de carácter fiscal

La estructura de la Compañía es todavía reducida en sus servicios centrales en lo que a funciones administrativas atañe, sirviéndose fundamentalmente del apoyo de terceros profesionales para atender sus obligaciones fiscales, laborales y jurídicas. Ello comporta que a fecha del presente Documento la complejidad fiscal inherente a la operativa internacional unida al crecimiento que la Compañía está protagonizando y espera seguir protagonizando en el futuro, pudiere determinar que se incurra en algún momento en riesgos operativos en la gestión de las materias tributarias.

Riesgos de carácter financiero

La financiación de la Compañía procede, además del capital desembolsado por sus accionistas, de los préstamos y flujos de caja de la actividad. Ante una situación de falta de crédito, junto con un descenso importante en los niveles de actividad, se podría ver afectada la actividad de la Compañía.

Además del riesgo de acceso a recursos financieros ajenos que acompañen a la Compañía en su crecimiento descritos en el párrafo anterior, existe un riesgo fundamental en la correcta gestión del capital circulante y su evolución, y de las necesidades operativas de fondos crecientes que puedan surgir de la evolución de la Compañía y del potencial retraso o contingencias que pudieren producirse en el cobro de clientes o en las necesidades de pago a proveedores.



El principal riesgo en el descenso de los flujos de caja de la operativa vendría dado por una situación de impago por parte de varios clientes de forma simultánea, que obligase a un replanteamiento de los flujos de caja comprometidos.

Riesgos vinculados a la cotización de las acciones

Los mercados de valores presentan en el momento de la elaboración del presente Documento una elevada volatilidad, fruto de la coyuntura que la economía y los mercados vienen atravesando en los últimos ejercicios.

4.- Acontecimientos posteriores al cierre.

A la fecha del presente Informe el precio de cotización es de 1,27 € por acción frente a 1.23 € del precio de salida.

5.- Evolución previsible

Dado el importe de los contratos firmados a la fecha para su ejecución durante los próximos años, la compañía estima que se va a ver reforzada de manera relevante la tendencia actual de crecimiento. Así mismo, con el inicio de actividad en nuevos mercados se espera diversificar el riesgo y poner la base para crecimientos futuros aún indeterminados.

6.- Actividades de investigación y desarrollo

La compañía continúa con el desarrollo de un sistema de encofrado con capacidad para la ejecución de estructuras con alta resistencia sísmica, incluyen elementos de mayor rigidez dentro de un sistema modular de rápido montaje y desmontaje. El objetivo de dicho desarrollo es obtener una tecnología propia que permita a la compañía abordar proyectos en mercados con alta grado sísmico con altos niveles de competitividad. La compañía ha obtenido la aprobación de una línea de apoyo financiero de Cofides para el desarrollo de dicha línea de investigación

La compañía también dispone de otras líneas de investigación y desarrollo de nuevos productos que permitirán reducir el consumo de madera en la ejecución de estructuras. Se investigan sistemas de aligeramiento para mejorar tanto el coste como el comportamiento de las mismas frente a efectos horizontales.

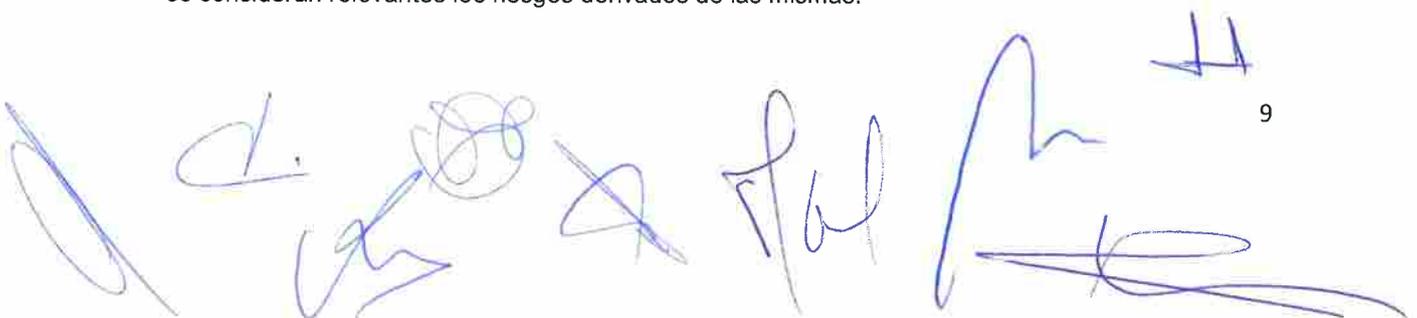
7.- Adquisición de acciones propias

Las compras totales de enero a junio ascienden a 72.272 €, mientras las ventas fueron de 115.607 €.

Al cierre del periodo se disponía de una autocartera de 82.069 acciones de la compañía y el Proveedor de Liquidez mantiene 129.601 € de liquidez.

8.- Uso de instrumentos financieros

A fecha de cierre del periodo, las inversiones financieras a corto plazo existentes en el balance son depósitos cuentas corrientes con vinculadas y la cuenta con el proveedor de liquidez, por lo que no se consideran relevantes los riesgos derivados de las mismas.



9

9.- Sistemas de información

Estructura organizativa para cumplir las obligaciones informativas

La compañía cuenta con una estructura y de unos procedimientos de control de información financiera y de reporting adecuados para garantizar el cumplimiento de las obligaciones de información que establece el Mercado Alternativo Bursátil, en el que cotiza la compañía.

El órgano responsable de garantizar la existencia y suficiencia de tal estructura es el Consejo de Administración de la sociedad. El mismo, ha aprobado un reglamento interno de conducta que contempla la obligación de coordinar, velar y vigilar el cumplimiento de los principios de actuación que en el mismo se recogen en materia de información privilegiada, valores, información relevante, conflictos de interés, autocartera, operaciones especiales, comunicación y otras.

La persona a cargo de tal vigilancia es D. Juan Andrés Romero Hernández, presidente y CEO de la Compañía, como primer ejecutivo de la misma.

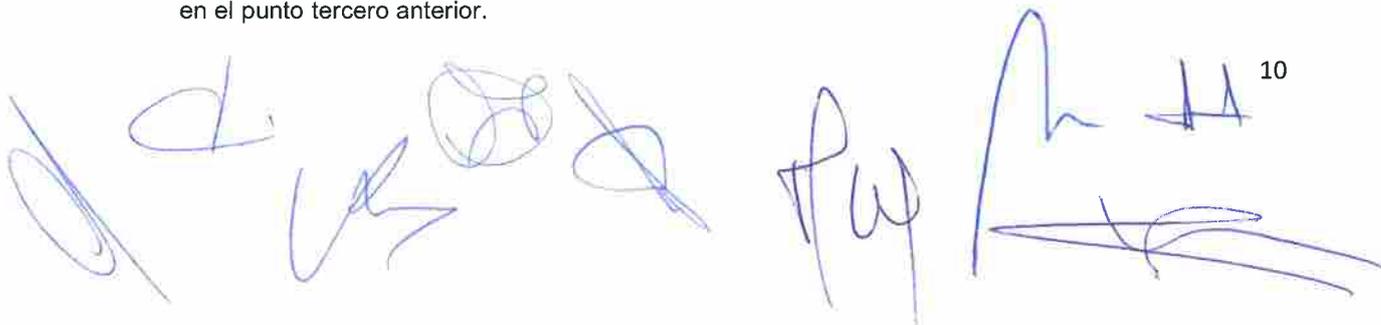
Asimismo, la compañía ha aprobado un Reglamento Interno de funcionamiento del Consejo de Administración, cuyo artículo 35 en concreto, relativo a la relación con los mercados, contempla:

1. El Consejo de Administración a través de las comunicaciones de hechos relevantes, informará al público de manera inmediata sobre toda información relevante en los términos establecidos en la Ley del Mercado de Valores y su legislación de desarrollo.
2. El Consejo de Administración adoptará las medidas precisas para asegurar que la información financiera semestral, trimestral y cualquiera otra que la prudencia exija poner a disposición de los mercados se elabore con arreglo a los mismo principios, criterios y prácticas profesionales con que se elaboran las cuentas anuales y que coge de la misma fiabilidad que estas últimas.
3. El Consejo de Administración incluirá información en su documentación pública anual sobre las reglas de gobierno de la Sociedad y el grado de cumplimiento de las mismas.

Para garantizar que en todo momento la compañía cuenta con una estructura organizativa, la permanente atención de las obligaciones informativas depende funcionalmente del área financiera y en concreto en la figura del Director Financiero, quien reporta directamente al Consejero Delegado regularmente y adicionalmente en las citas fijadas al Consejo de Administración y, en adelante, también a la Comisión de Auditoría.

El Consejero Delegado y el área financiera están en permanente contacto y celebran reuniones periódicas para garantizar la suficiencia organizativa y en materia de cumplimiento de las obligaciones de información con el mercado, y el correcto funcionamiento de los mecanismos de los que la compañía se ha dotado a tal fin.

La vigilancia se extiende especialmente a la previsión y gestión de todos los riesgos mencionados en el punto tercero anterior.

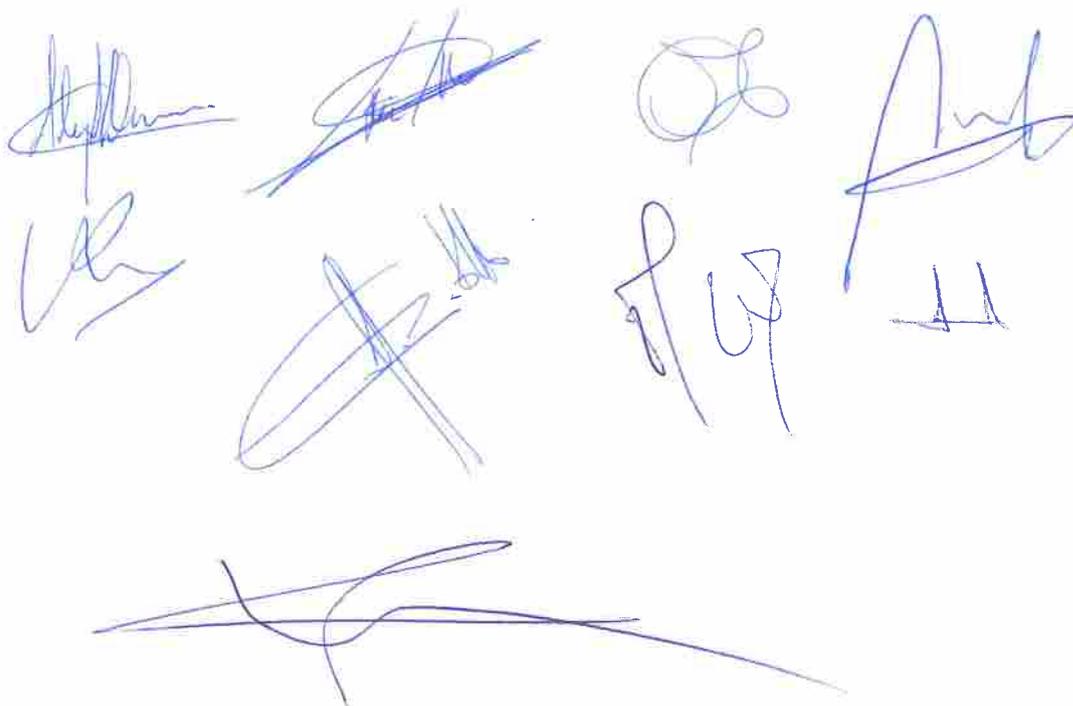


10

La compañía cuenta con un sistema de gestión analítica y un sistema interno de control financiera para la gestión de parámetros específicos de control técnico del negocio y su evolución que permite detectar en todo momento cualesquiera desviaciones o indicadores financieros y de negocio y operaciones, así como de la actividad de los servicios centrales de la compañía, para – en su caso – realizar el oportuno reporting al mercado en condiciones adecuadas y con inmediatez.

En cada uno de los departamentos y de las filiales se trabaja y reporta en paralelo internamente y con el apoyo de asesores externos que garantizan la adecuación de la producción de información y de la formulación de cuentas con arreglo a la normativa de aplicación a las leyes locales en su caso. La compañía mantiene un contacto permanente con la empresa de auditoría a través tanto del área financiera como del Consejero Delegado, quienes cotejan con ésta cualquier cuestión en materia de información financiera y su reflejo contable, para valorar su potencial impacto y la subsiguiente necesidad de ser comunicada en su caso.

El informe de gestión ha sido formulado a fecha 25 de octubre de 2019

The image displays several handwritten signatures in blue ink. At the top, there are four distinct signatures. Below them, there are two more signatures, one of which is partially obscured by a large, sweeping signature that spans across the bottom of the group. The signatures are stylized and vary in complexity.